

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

VILLA ALEGRE

REGION: DEL MAULE

URBANO

RURAL

Nº DE CERTIFICADO

21

FECHA APROBACION

25-01-2021

ROL S.I.I

238-100

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° ..... 17 DE FECHA 06-01-2021 .....
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N° .....
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía ..... **MANTIENE** ..... el carácter de social.  
mantiene/pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

### RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... **TOTAL** ..... de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino ..... **TOTAL O PARCIAL** ..... RUTA L-217 SECTOR PUTAGAN ..... N° ..... S/N ..... Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo ..... sector ..... **RURAL** .....  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

### 2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL COFRE	3.796.749-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
E.P HABITARQ SPA	76.539.667-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MANUEL RECABAL CASTRO	14.021.077-3

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.
CONSTRUCTORA RUBEN GALDAMES	76.126.786-8
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
RUBEN GALDAMES MORENO	13.205.616-1

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR
29	19-11-2019	13,6 M2.

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

**4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
<input type="checkbox"/>	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad	NA°5402033 De fecha 17-11-2020 SEC
<input type="checkbox"/>	Agua Potable	
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado	
<input type="checkbox"/>	Gas	
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros	
<input type="checkbox"/>	INFORME HORMIGON N° 82573/20 DE FECHA 16-10-2020	N° 82928/20 DE FECHA 11-11-2020
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

..-CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL N°21 DE FECHA 25 DE ENERO DE 2021 A NOMBRE DEL SR. MANUEL COFRE.-

IMPRIMIR



ALFREDO ESPINOZA PLAZA DE LOS REYES  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

*Handwritten signature in blue ink.*