

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

VILLA ALEGRE

REGION: DEL MAULE

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO

40

FECHA APROBACION

06-02-2019

ROL S.I.I

121-5

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 166, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social, debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.A.V.S. 5.2.6./6.1.11 N° 29 DE FECHA 15.01.2019
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.A.V.S. 5.1.4./6.1.11. N°
- E) Que en virtud del Art. 6.1.4, de la OGUC, la vivienda que se amplía ..... MANTIENE el carácter de social.  
mantiene/pierde
- F) Los documentos exigidos en el inciso final del Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) Que de conformidad con la Ley N° 19.537, en la solicitud del permiso, se adjuntó el Acuerdo de los Copropietarios en los términos previstos en la señalada Ley (cuando corresponda).
- H) Que la vivienda que se amplía mantiene su carácter de vivienda económica.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra menor destinada a ampliación de vivienda social ubicada en calle/avenida/camino TOTAL O PARCIAL CALLE RICARDO SILVA - POBL. JOSE ILIC TORO N° 170 Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo VILLA ALE sector URBANO (urbano o rural) de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

**2.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                | R.U.T.       |
| SERJIO ZAPATA PAVEZ  | 5.254.743-1  |
| NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                       | R.U.T.       |
|  |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO                   | R.U.T.       |
| E. P. HABITARQ   | 76.539.667-0 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                    | R.U.T.       |
| MANUEL RECABAL CASTRO  | 14.021.077-3 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T.       |
|  |              |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR   | R.U.T.       |
| RUBEN GALDAMES MORENO  | 13.205.616-1 |

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO DE AMPLIACION**

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR |
|---------------|------------|--------------------------|
| 85            | 22-08-2017 | 12.61                    |

|               |    |        |            |
|---------------|----|--------|------------|
| RESOLUCIÓN N° | 10 | FECHA: | 21-12-2018 |
|---------------|----|--------|------------|

(En caso de modificación de proyecto)

**4.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.                          |
| <input type="checkbox"/>            | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores Art. 5.2.8. OGUC (cuando corresponda) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final  |
| <input type="checkbox"/>            | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago                       |

**5.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

|                                     |                |                                   |
|-------------------------------------|----------------|-----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad   | N°4494301 De fecha 18/12/2018 SEC |
| <input type="checkbox"/>            | Agua Potable   |                                   |
| <input type="checkbox"/>            | Alcantarillado |                                   |
| <input type="checkbox"/>            | Gas            |                                   |
| <input type="checkbox"/>            | Otros          |                                   |
| <input type="checkbox"/>            |                |                                   |
| <input type="checkbox"/>            |                |                                   |
| <input type="checkbox"/>            |                |                                   |
| <input type="checkbox"/>            |                |                                   |
| <input type="checkbox"/>            |                |                                   |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

...CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL N° 40 DE FECHA 06 DE FEBRERO DE 2019 A NOMBRE DE SERGIO ZAPATA PAVEZ

IMPRIMIR



CLAUDIA BERRIOS NILO  
INGENIERO CONSTRUCTOR

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE