

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA
 
 LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA  SI  NO

LOTE O CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA  SI  NO

AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2
  ALTERACIÓN
  REPARACIÓN
  RECONSTRUCCIÓN

### DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**VILLA ALEGRE**

REGIÓN: **DEL MAULE**

URBANO
  RURAL

N° DE CERTIFICADO
111
Fecha de Aprobación
13-08-2018
ROL S.I.I.
35-48

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial al Art. 144, y su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5 y 5.2.6. **N° 234 DE FECHA 22 DE JUNIO DE 2018**
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N°
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra destinada a **EQUIPAMIENTO DE SALUD** ubicada en calle/avenida/camino **AVENIDA FRANCISCO ANTONIO ENCINA N°133** Lote N° Manzana. Localidad o loteo **VILLA ALEGRE** sector **RURAL** (urbano o rural)
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
.....  
(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcción)
- 4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE		69.130.200-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
ARTURO DEL CARMEN PALMA VILCHEZ		8.090.604-8	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
SERVICIO DE SALUD DEL MAULE		61.606.900-4	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
CHRISTIAN IGNACIO ESTEBAN VERDUGO ARELLANO		14.344.053-2	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CESAR MOREIRA ABURTO</b>	<b>13.143.297-6</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>MARCELO ANTONIO ALBORNOZ AVILEZ</b>	<b>8.608.894-0</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CHRISTIAN IGNACIO ESTEBAN VERDUGO ARELLANO</b>	<b>15.672.347-9</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>CARLOS ENRIQUE GUTIERREZ GUTIERREZ</b>	<b>13.505.296-5</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN****6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
EDIFICACIÓN	156	07-12-2017	499,41
MODIFICACIÓN DEL PROYECTO RESOLUCIÓN N°	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			
Modifica vanos elevacion poniente, extendiendolo hacia el piso que sirven sin afectar estructura.			
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	NO	X
Parte a Recepcionar:		499,41	EQUIPAMIENTO DE SALUD

**7.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN**

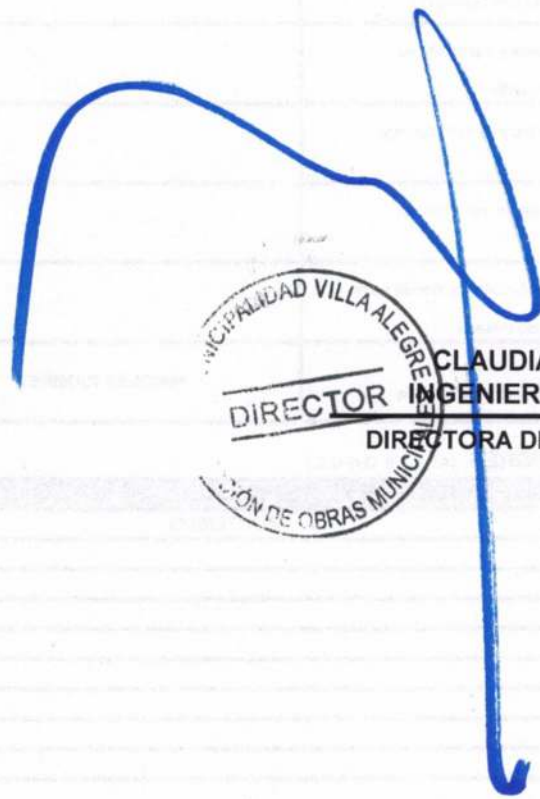
DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART.5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalla las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total del Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que se incidan los cambios, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) <b>ENSAYO DE SUELO, DOSIFICACION HORMIGON</b>



**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- CERTIFICADO DE RECEPCION N° 111 DE FECHA 13-08-2018, A NOMBRE DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE (S.A.R.)  
- SOLICITUD DE RECEPCION N°234 DE FECHA 22 DE JUNIO DE 2018,-  
- ACTA DE REVICION N°43DE FECHA 17 DE JULIO DE 2018,-  
-DEBIDO A QUE NO ES UN EDIFICIO DE USO PUBLICO NO CORRESPONDE LA OBLIGACION DE SOLICITAR INFORMES DE REVISORES INDEPENDIENTES DE ARQUITECTURA Y CALCULO ESTRUCTURAL



**CLAUDIA BERRIOS NILO**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE