

**PERMISO DE EDIFICACIÓN VIVIENDAS UNIFAMILIARES  
ARTÍCULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S. 2 - D.O. 24.03.11)**

(Destinadas a personas inscritas en el listado de damnificados del Ministerio de Vivienda y Urbanismo por haber sido afectadas por la catástrofe derivada del terremoto y/o maremoto del 27/02/2010)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

VILLA ALEGRE

**REGIÓN :**

MAULE

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

NUMERO DE PERMISO	50
FECHA	24-06-2013
R.O.L. S.U.I.	[REDACTED]

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el artículo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.11).
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24.03.11, artículo transitorio.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 126
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de edificación para el predio ubicado en calle/ av./ camino [REDACTED]

N° [REDACTED]	Lote N° [REDACTED]	manzana [REDACTED]	localidad o loteo [REDACTED]	VILLA ALEGRE
	RURAL [REDACTED]	sector [REDACTED]		
	(urbano o rural)			

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en las letras C) y D) de los VISTOS de este permiso.

2.- Que el permiso que se aprueba, se acoge a las siguientes disposiciones especiales (cuando corresponda):

SE ACOGE

(especificar)

3.- Otros:

(especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE ANTONIO GARCIA ARAVENA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
CONSTRUCTORA SOCOFAS SPA	[REDACTED]
NOMBRE, ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (en caso (*) N° 6.3. del art. 5.1.4.)	R.U.T.
OTTO TEUTHORN GONZALEZ	[REDACTED]
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

(\*) En caso de vivienda Tipo N° 6.3. del artículo 5.1.4. de OGUC, con datos del profesional competente a cargo de las obras

**6.- ANTECEDENTES DEL PROYECTO**

	SUPERFICIE (m²)
1er. Piso	51,00
2º Piso	
3º Piso	
TOTAL SUPERFICIE (m²)	51,00
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)	750

Nota: En caso de requerir autorización para más viviendas unifamiliares, adjuntar detalle de la superficie a la solicitud de permiso.

N° VIVIENDAS UNIFAMILIARES	1
----------------------------	---

**7.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	5.405.800
DERECHOS MUNICIPALES		\$	21.300
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		\$	5.427.100
EXENCIÓN DE DERECHOS (*)	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	%	0%
TOTAL A PAGAR		\$	0
DIRECCIÓN MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

(\*) Conforme a la Ley Orgánica OCLUC (D.S. 2 D.O. 24.02.2011), cuando correspondiere exención.

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PÉRIMETRO)

SE DEJA EXENTO DE PAGO SEGUN DECRETO ALCALDICIO N° 178 DEL 28 DE FEBRERO DE 2011.



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TÍTULO