

**PERMISO DE EDIFICACION  
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUIC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)    | <input type="checkbox"/> AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)    |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.) |

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

VILLA ALEGRE

**REGIÓN: MAULE**

<input type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	--------------------------------

NÚMERO DE PERMISO
20
FECHA
25-02-2013
RUCI RUT
[REDACTED]

**VISTOS:2**

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- El Decreto Supremo N° 150 del 27/02/2010 que declara zona afectada por catastrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de VIVIENDA para el predio ubicado en calle/av /camino [REDACTED]

N° [REDACTED] Lote N° [REDACTED] manzana [REDACTED] localidad o loteo VILLA ALEGRE  
 URBANO  RURAL sector [REDACTED]

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959

además a las siguientes disposiciones especiales:

PLAN RECONSTRUCCION PATRIMONIAL VILLA ALEGRE

Ley N° 12.537 Conservación Patrimonial Segundo Vivienda Art. 9.2.1. OGUIC, Cambio Vivienda Social (D.L. N° 203 de 1975) otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 15° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RUT
BRENDA JORQUERA ALBORNOZ	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	RUT
BEAT ASSOCIATES CHILE LTDA.	[REDACTED]
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
FELIPE GALLARDO CASTELO	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	RUT
BEAT ASSOCIATES CHILE LTDA.	[REDACTED]
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
CLAUDIO JIMENEZ SALDAÑA	[REDACTED]

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

	SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er Piso	324,01	93,00	385
2º Piso			
3º Piso			
4º Piso			
5º Piso			
6º Piso			
7º Piso			
Total (m²)			

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

**6.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$
MONTO CONSERVADO AL INGRESO	\$
TOTAL A PAGAR	\$ 0
GRUPO INGRESO MUNICIPAL	N°
CONVENIO DE PAGO	FECHA
NOTA : — DEJESE EXENTO DE PAGO SEGUN DECRETO ALCALDICO N° 178 DE FECHA 22-02-2011	


**DIRECTOR**  
**RENE ALARCON SALINAS**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FECHA: 25-02-2013