

### PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4, inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4, N° 6.1.1)       RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4, N° 6.1.2)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
VILLA ALEGRE**

\_\_\_\_\_

**REGIÓN: DEL MAULE**

\_\_\_\_\_

URBANO	<b>X</b>	RURAL
--------	----------	-------

250
26/11/2012
NUMERO DE PERMISO
FECHA
POL. S. U.
[REDACTED]

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4, N° 6.1.1 y 6.1.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al formulario 8.1 S.P. REG. Art. 5.1.4, N° 6.1.1, y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° ..... del ..... que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de VIVIENDA para el predio ubicado en calle/avenida/camino REYES SUR  
(Urbano o rural) (localidad) vivienda

                     Lote N°                      manzana                      localidad o loteo                       
RURAL                      sector                       
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **SE ACOJE** a los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959;  
3.- (Se acepta / no se acepta)

además a las siguientes disposiciones especiales:

LEY N° 19.537

Copropiedad inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 4.2.4. OGUC, Constr. Vivienda Social (D.L. N° 2562 de 1970), entre (especificar)

4.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales.

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, entre (especificar)

**5.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JORGE ENRIQUE ESCOBAR GONZALEZ</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE correspondiente a los Arquitectos, Ingenieros, etc. que suscriben el expediente de la edificación original o de su documento equivalente en la DOM	R.U.T.
<b>CONTRUCCIONES SCCOFAS SPA</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
<b>OTTO TEUTHORN GONZALEZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
<b>MANUEL OPAZO GALDAMES</b>	[REDACTED]

**6.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR**

SUPERFICIE BARRIADA (m²)	SUPERFICIE PARCIAL O TOTAL A RECONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	51.06	2.014
2° Piso		
3° Piso		
4° Piso		
5° Piso		
6° Piso		
7° Piso		
Total	51.06	
DESTINO DE LA EDIFICACION (En caso de no ser vivienda)		2.014
EDIFICIO USO PUBLICO		

**B. PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$5.352.116
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 80.431
MONTO DONACIONADO AL INGRESO		
TOTAL A PAGAR		
GRUPO INGRESO MUNICIPAL	FECHA	\$ 0
CONVENIO DE PAGO	FECHA	

NOTA : (Solo para situaciones especiales del contrato)

DEJESE EXENTO DE PAGO SEGUN DECRETO ALCALDICIO N°178 DE 22/02/2011



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FECHA Y TIEMPO: