# PERMISO DE EDIFICACION
## (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☐ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

VILLA ALEGRE

**REGIÓN :**

☐ URBANO ☒ RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 123 |
| FECHA |
| 19/04/2012 |
| ROL SII |
| [redacted] |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.

C) La solicitud de aprobación los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.

D) El Decreto Supremo N°...150.....del ...27/02/2010.....que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ...VIVIENDA .....para el predio ubicado en calle/av./camino
(tachar el que no corresponda) (vivienda / otro destino) (proyecto)ESPERANZA

[redacted]

N° [redacted] Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo .....

RURAL (urbano o rural) sector .....

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba .....SE ACOGE .....a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

DS N°47
Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4 OGUC, Condiar Vivienda Social (D.L. N° 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

DS N°2(D.O. del 24/03/2011)
Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| HUMBERTO ANTONIO TRONCOSO COFRE | [redacted] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO) | R.U.T. |
| LUIS PINTO CANALES | [redacted] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| | |

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

| | SUPERFICIE EDIFICADA (m²) | SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²) | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |
|---|---|---|---|
| 1er. Piso | 67.33 | 67.33 | 322,50,000 |
| 2° Piso | | | |
| 3 Piso | | | |
| 4° Piso | | | |
| 5° Piso | | | |
| 6° Piso | | | |
| 7° Piso | | | |
| Total (j)(m²) | 67.33 | 67.33 | 322,50.00 |

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

**6.- PAGO DE DERECHOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | $ 4.021.823 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | $ | $ 60.327- |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | $ | (-) | $ 60.327- |
| TOTAL A PAGAR | | | $ 0 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA | |
| CONVENIO DE PAGO | N° | FECHA | |

**NOTA : EXENTO TOTAL SEGÚN DECRETO ALCALDICIO N° 176 DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2011**

MUNICIP. VILLA ALEGRE DIRECTOR DIREC. OBRAS MUNICIPALES

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**
FIRMA Y TIMBRE