

# PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA  AMPLIACION MAYOR A 100 m<sup>2</sup>  ALTERACION  **REPARACION O RECONSTRUCCION**  1/3

**DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE**  
**REGION : DEL MAULE**

**URBANO**  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
22
FECHA DE APROBACION
29 01 09
HCE 3-1

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades;
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial;
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.F.-5.1.4.5.1.6. **N° 222 DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2008**
- D) El certificado de Informaciones Previas N° de fecha
- E) El Anteproyecto de Edificación N° ..... Vigente, de fecha ..... (cuando correspondiera)
- F) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra en cuestión se ajusta integralmente al Anteproyecto de Edificación aprobado (cuando correspondiera)
- G) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando correspondiera)
- H) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° ..... de fecha ..... (cuando correspondiera)
- I) Otros (especificar) \_\_\_\_\_

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso para **REPARAR** un (1) con una superficie edificada de **571,58 m<sup>2</sup>** y de UN (1) pisos de altura, destinado a ubicado **VILLA ALEGRE** lote N° **URBANO** manzana **URBANO** zona **VILLA ALEGRE** localidad o lote del Plan Regulador

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba **MANTENE O RECONSTRUYE**

GENERACION DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO, LEY 19.637 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta integralmente al citado anteproyecto, por lo que se aprueba sin trámite (CUANDO CORRESPONDA)

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	
JAIME BUSTAMANTE AVENDAÑO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION			CLASIFICACION	Nº
			E	77,38
PRESUPUESTO				
			<b>\$ 3.482.100</b>	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 34.821
REBAJA DEL 50% SEGUN DECRETO ALCALDICO Nº 66 DE FECHA 22 DE ENERO DE 2008			(-)	\$ 17.411
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 17.411
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$ 17.411
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION

SE OTORGA PERMISO, PERO UNA VEZ TERMINADOS LOS TRABAJOS SOLICITAR RECEPCION DE TODA LA VIVIENDA, PARA ELLO DEBE PEDIR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES.


  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
   
 Firma y Título