

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)

**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898  
(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

**VILLA ALEGRE**

REGIÓN : DEL MAULE

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>23</b>
Fecha de Aprobación
14-03-2023
ROL SII

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 171 de fecha 05-08-2022
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 2757/228 de fecha 14-03-2023 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a **EQUIPAMIENTO SOCIAL** con una superficie de 150,10 m² MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL destinado a **CULTO** ubicada en **CONDOMINIO CALLE 7 AVENIDA 7 PASAJE** N° Lote N° manzana localidad o loteo **VILLA ALEGRE** sector **RURAL** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

**2 Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DAVID ISRAEL HENRIQUEZ ESPINOZA</b>	

**3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda)	R.U.T.
<b>E.P HABITARQ SPA</b>	<b>76.539.667-0</b>
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN
<b>MANUEL RECABAL CASTRO</b>	<b>ARQUITECTO</b>

NOTA: según letra c) artículo 6° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

**4 Derechos Municipales**

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	16.718.445.-
<b>TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]</b>	\$	<b>250.777.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	228	FECHA : 14-03-2023

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )

CLASIFICACION : E 4



*[Handwritten Signature]*

**JAVIER LETELIER PIZARRO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
NOMBRE Y FIRMA