



Deposito art 8° OCS.  
28.07.2022



I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE			
OFICINA DE PARTES			
	DIA	MES	AÑO
ENTRADA	28	07	2022
SALIDA			

## ACTA DE ASAMBLEA CONSTITUTIVA

(Aprobación de Estatutos y Elección Directorio Provisional)

Organización Comunitaria Funcional: *Comité de Mejoramiento y Ampliación Villa Alegre*  
Unidad Vecinal N°: Comuna: Villa Alegre

En Villa Alegre a *27* días del mes *Julio* del 2022, siendo las *10* horas, en el local de *Escuela Timoteo Apaya Alegría Vallesol, secretaria*, ante la presencia de doña *Guillermina Fuentes* Dirección de Desarrollo Comunitario de la I. Municipalidad de Villa Alegre que actúa como Ministro de Fe y la concurrencia de un número de *52* asistentes, tiene lugar, la asamblea Constitutiva de la Organización Comunitaria Funcional *Comité de Mejoramiento y Ampliación Villa Alegre* destinada a aprobar los Estatutos por los que se registrará y, a la elección del Directorio Provisional, de acuerdo a lo prescrito en los Artículos 7° y 8° de la Ley 19.418 "Sobre Junta de Vecinos y Demás Organizaciones Comunitarias" y sus modificaciones.

Verificando el número de concurrentes, se da lectura al proyecto de Estatutos, el que, sometido a la consideración de la asamblea es aprobado conforme al texto que se anexa, en conjunto con la nómina de asistentes.

Enseguida, se procede a la elección del Directorio Provisional y extraordinariamente a la elección de la Comisión Electoral para la elección del primer directorio definitivo, los que quedaron formados como se señala a continuación:

### DIRECTORIO PROVISIONAL:

PRESIDENTE/A: *Ana Paula Apevalo Salgado 19.211.422-5*  
SECRETARIO/A: *Margarita de los Angeles Ramos Rojas 8.836.351-5*  
TESORERO/A: *Sara Carmen Maureira Zapata 15.151.222-4*

COMISIÓN ELECTORAL

PRESIDENTE/A: Erica Hernandez Araya  
SECRETARIO/A Jaime Fuentes Jara.  
VOCAL: Lorena Carrasco Ruminot.  
VOCAL:  
VOCAL:

12.591.589-2.  
6.609.084-1  
11.766.685-9.

El Directorio Provisional, delega la facultad de efectuar el depósito de esta Acta Constitutiva en la Secretaría Municipal de Villa Alegre, en don/ña Ana Paula Apévalo Salgado Cédula de identidad N° 19.211.422-5 domiciliado/a en Centeneja #629.

Suscriben la presente Acta, la Ministro de Fe, el/la Presidente/a y el/la Secretario/a del Directorio Provisional y tres asambleístas.

Se levanta la sesión a las 18:30 horas.



Ana Paula

Ana Paula Apévalo Salgado.  
NOMBRE

PRESIDENTE (A)  
DIRECTORIO PROVISIONAL  
TELEFONO: 959484904.

[Signature]  
Lorena Carrasco Ruminot  
MINISTRO DE FE

[Signature]  
NOMBRE  
SECRETARIA/O  
TELEFONO: 9996 45740

[Signature]  
NOMBRE  
ASAMBLEISTA

[Signature]  
NOMBRE  
ASAMBLEISTA

[Signature]  
NOMBRE  
ASAMBLEISTA



hoy  
28/07/2022

## ESTATUTO PARA COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE

### TITULO I.

Denominación, objetivos, domicilio y duración

Artículo 1º: Constituyese un COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, Organización Comunitaria Funcional, regida por la Ley N° 19.418 y sus modificaciones, denominado COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE perteneciente a la Unidad Vecinal N° 1 de la Comuna Villa Alegre, Provincia de Linares, Región del Maule.

Artículo 2º: Son fines del Comité DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE:

- a).- Representa las aspiraciones e inquietudes de sus socios, en iniciativas y propuestas que fueran necesarias para la superación personal, de vida y habitacional.
- b).- Llevar a cabo las acciones y gestiones necesarias para la obtención de la mejora , ampliación de sus viviendas o entorno. .-
- c).- Relacionarse con las demás organizaciones comunitarias de la comuna, con el fin de colaborar en la realización de planes o programas de desarrollo.-
- d).- Capacitar a sus socios en el desarrollo de actividades de interés, con el fin de mejorar su condición social, habitacional y económica.-
- e).- Representar a sus asociados ante las juntas de vecinos y otras autoridades que correspondan, y ante instituciones públicas y privadas de crédito u otras que sean del caso, realizando toda clase de actos y gestiones dirigidas al cumplimiento de su objetivo.-
- f).- Procurar la obtención de servicios, asesoría y cursos, equipamiento y demás medios necesarios para el desarrollo de sus actividades.-

g).- Propiciar la participación de los socios en diversas actividades e instancias que el programa determine.

Artículo 3º: Para el cumplimiento de tales fines puede:

- a) Vincularse con las demás organizaciones comunitarias de la unidad vecinal y/ o de la Comuna, a fin de colaborar en la realización de planes de desarrollo vecinal.
- b) Propender a la obtención de los servicios, asesorías, equipamiento y demás medios que requiera para el mejor cumplimiento de sus fines.
- c) Participar en la formación de agrupaciones o instar por la constitución de la respectiva Unión Comunal de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es.

Artículo 4º: Para todos los efectos legales, el domicilio del **COMITÉ DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE** es , ... *Calle 12 octubre S/N* .....Provincia de Linares, Región del Maule.

Los límites de la unidad vecinal donde está inserto el Comité DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE son:

NORTE :  
SUR :  
ORIENTE : SE ADJUNTAN  
PONIENTE :

Artículo 5º: La duración del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es indefinida y el número de socios (as) ilimitado, con un mínimo de 15 personas en las zonas urbanas y 10 en las zonas rurales.

## TITULO II.

De los (las) socios (as).

Artículo 6º: Pueden ser socios (as) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, las personas mayores de 15 años de edad.

Artículo 7º: Sólo se podrá pertenecer a un COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, regido por la Ley N° 19.418 y sus modificaciones. Mientras no se renuncie por escrito al primero, la incorporación a otro COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es nula. La carta renuncia debe presentarse al directorio del mismo, con copia a la Municipalidad respectiva.

Artículo 8º : El ingreso a un COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es un acto voluntario, personal e indelegable, y en consecuencia, nadie podrá ser obligado (a) a pertenecer al Comité ni impedido de retirarse del mismo.

Artículo 9º: La calidad de socio (a) se adquiere:

- a) Por encontrarse inscrito (a) en el Registro de Socios del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE al obtenerse la personalidad jurídica.
- b) Por la inscripción en el Registro de Socios, una vez aceptada la solicitud de ingreso por el directorio, después de obtenida la personalidad jurídica.

Artículo 10: El Directorio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE debe pronunciarse sobre la solicitud de ingreso dentro de los siete días hábiles siguientes a la presentación y su aceptación o rechazo no podrá fundarse en razones de tipo político o religioso.

Artículo 11: Sólo son causales de rechazo de la solicitud de ingreso al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE:

- a) Tener menos de 18 años
- b) No haber renunciado previamente a otro COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, en el cual estaba incorporado como socio.

Artículo 12: Los (las) socios (as) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE tendrán los siguientes derechos:

- a) Participar en las asambleas que se lleven a efecto con derecho a voz y voto. El voto será unipersonal e indelegable.
- b) Elegir y poder ser elegido (a) en los cargos representativos de la organización.
- c) Presentar cualquier iniciativa, proyecto o proposición de estudio al directorio. Si esta iniciativa es patrocinada por el 10% de los (las) afiliados (as), a lo

menos, el directorio deberá someterla a la consideración de la asamblea para su aprobación o rechazo.

- d) Tener acceso a los libros de Actas, de Contabilidad y Registros de Socios del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Si algún integrante del directorio impidiere el ejercicio de los derechos establecidos en este artículo a uno o más de los (as) socios (as), se configurará una causal de censura, de acuerdo con lo establecido en la letra d) del artículo N° 24 de la Ley N° 19.418.

- e) Ser atendido (a) por los (as) dirigentes.

Artículo 13° : Los (as) socios (as) tienen las siguientes obligaciones:

- a) Pagar puntualmente las cuotas sociales y cumplir con todas las obligaciones que contraiga con el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE o a través de él.
- b) Acatar los acuerdos de las Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias adoptadas en conformidad a la Ley N° 19.418 y estos Estatutos.
- c) Servir los cargos para los cuales hayan sido elegidos (as) o designados (as) y en las tareas que se les encomienden.
- d) Cumplir las disposiciones Estatuarias y de la Ley N° 19.418.
- e) Asistir a las asambleas y reuniones a que fueren legalmente convocados (as).

Artículo 14° : Son causales de suspensión de un (a) socio (a):

- a) El atraso injustificado por más de 90 días en el cumplimiento de sus obligaciones pecuniarias con el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE. Esta suspensión cesará de inmediato una vez cumplidas todas las obligaciones morosas.
- b) El incumplimiento injustificado de las obligaciones señaladas en las letras b), c), d) y e) del artículo 13° de estos Estatutos. En el caso de la letra e), la suspensión se aplicará por cuatro inasistencias injustificadas.
- c) Efectuar propaganda o campaña proselitista con fines políticos o religiosos dentro de los locales del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE con ocasión de sus actividades oficiales de él.
- d) Arrojar la representación del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE o derechos que en él no posea.

- e) Usar indebidamente los bienes del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- f) Comprometer los intereses y prestigio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE afirmando falsedad respecto de sus actividades o de la conducción de él por parte del directorio.

La suspensión que se aplique en virtud de este artículo la declarará el directorio, con la aprobación de la asamblea por la mayoría absoluta de los (las) asistentes a ella, y no podrá exceder de 6 meses.

Artículo 15° : La calidad de afiliado (a) al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE termina:

- a) Por pérdida de algunas de las condiciones que lo (a) habilitaron para ser socio (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- b) Por renuncia.
- c) Por exclusión, acordada en asamblea general extraordinaria por los dos tercios de los integrantes presentes, fundada en infracción grave a las normas de la Ley N° 19.418, de los Estatutos o de sus obligaciones como integrante de esta organización. Quien fuera excluido (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE por las causales establecidas en la letra c) de este artículo, solo podrá ser readmitido (a) después de un año. El acuerdo será precedido por la investigación correspondiente.
- d) Por fallecimiento del (de la) socio (a).

Artículo 16° : Son causales de expulsión de un (a) socio (a):

- a) Cometer las infracciones señaladas en las letras c), d), e) y f) del artículo 14° de estos Estatutos, después de haber sido suspendido (a) por la misma causal.
- b) Causar injustificadamente daño o perjuicio a los bienes del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE o a la persona de alguno (a) de los (as) directores (as) con motivo u ocasión del desempeño de su cargo.

El acuerdo que se tome corresponde al directorio, previa consulta a la Asamblea General Extraordinaria, quien decidirá por mayoría absoluta de los (las) asistentes, quienes deberán ser un 40% de los (as) afiliados (as) inscritos (as) en el Registro de Socios de la Institución. En todo caso, el acuerdo tiene que ser precedido por la investigación correspondiente efectuada por una comisión, la cual estará

compuesta por socios (as) ajenos (as) al directorio y a la comisión fiscalizadora de finanzas.

Artículo 17° : Acordada alguna de las medidas indicadas en los artículos 14°, 15° y 16° de estos Estatutos, el (la) afectado (a) podrá apelar a la Asamblea General dentro del plazo de 15 días corridos, desde la fecha en que se le notifique por carta certificada el acuerdo correspondiente. Será necesaria la mayoría absoluta de los (as) asistentes para rechazar o aprobar la apelación.

Artículo 18° : El COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE llevará un Libro de Registro Público de todos sus afiliados (as); el cual deberá contener nombres y apellidos, número de cédula de identidad, domicilio, firma o impresión digital de cada socio (a), fecha de incorporación y número correlativo que corresponda. Este Registro se mantendrá en la Sede Comunitaria a disposición de cualquier socio (a) que desee consultarlo, y estará a cargo del (de la) secretario (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE. A falta de Sede, esta obligación deberá cumplirla el (la) secretario (a) en su domicilio.

En ambos casos, será el (la) propio (a) secretario (a) quien fijara y dará a conocer los días y horas de atención, en forma tal que asegure el acceso de los socios (as) interesados (as). Durante dicho horario no podría negarse la información, considerándose falta grave impedir u obstaculizar el acceso a este Registro, lo cual deberá sancionarse en conformidad a lo señalado en el artículo 14°, letra d), de estos Estatutos.

Artículo 19° : Una copia actualizada del Registro Público de Socios con las características señaladas en el artículo anterior, deberá ser entregada al Secretario Municipal, en el mes de Marzo de cada año y a los representantes de las diferentes candidaturas en las elecciones del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE para renovar directiva, por lo menos con un mes de anticipación y con cargo a los (as) interesados (as). Además en cada elección que realice la institución debe incluir copia del Registro de Socios actualizado..

Artículo 20° : Sin perjuicio a lo dispuesto en el artículo anterior, se deberá remitir al Secretario Municipal respectivo, cada seis meses, certificaciones de las nuevas incorporaciones o retiros de asociados (as).

### TITULO III.

De las Asambleas Generales de Socios (as).

Artículo 21° : La Asamblea será el órgano resolutivo superior del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y estará constituida por la reunión del conjunto de los (as) afiliados (as). Existirán asambleas generales ordinarias y extraordinarias, las que deberán celebrarse con el quórum que estos Estatutos o la Ley N° 19.418 establezcan.

Artículo 22° : Las Asambleas Generales Ordinarias se celebrarán, a lo menos, cada tres meses, y en ellas podrán tratarse cualquier asunto relacionado con los intereses del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 23° : En el mes de Marzo de cada año deberá celebrarse una Asamblea General Ordinaria que tendrá por objeto principal oír la cuenta del directorio, correspondiente a la administración del año anterior.

Artículo 24° : Las Asambleas Generales Ordinarias serán citadas por el (la) presidente (a) y el (la) secretario (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE o quienes estatutariamente los reemplacen; y se constituirán y adoptarán acuerdos con lo quórum que establezcan la Ley N° 19.418 o estos Estatutos.

Artículo 25° : Toda convocatoria a Asamblea General Ordinaria o Extraordinaria se hará mediante la fijación de un cartel, en la sede social o lugar de reunión. También podrá enviarse carta o circular a los (as) afiliados (as) o publicar avisos en un diario de la Comuna.

Artículo 26° : El cartel a que se refiere el artículo anterior deberá permanecer durante cinco días anteriores a la Asamblea para la cual se cita y contendrán, a lo menos, tipo de asamblea de que se trata, los objetivos, la fecha, hora y lugar de la misma.

Artículo 27° : Las Asambleas Generales Extraordinarias se verificarán cuando lo exijan las necesidades del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, estos Estatutos o la Ley N° 19.418, y en ellas sólo podrán tratarse y adoptarse acuerdos respecto de las materias señaladas en la convocatoria.

Las citaciones a estas Asambleas se efectuarán por el (la) presidente (a) a iniciativa del directorio o por requerimiento de, a lo menos, el 25% de los (as) afiliados (as), con una anticipación mínima, de cinco días hábiles a la fecha de su realización y en la forma que se indica en los artículos 25° y 26° de estos Estatutos.

Artículo 28° : Deberán tratarse en Asamblea General Extraordinaria las siguientes materias:

- a) La reforma de los Estatutos.
- b) La determinación de las cuotas extraordinarias
- c) La adquisición, enajenación y gravamen de los bienes raíces de la organización.
- d) La exclusión o la reintegración de uno (a) o más afiliados (as) cuya determinación deberá hacerse en votación secreta; como así mismo, la cesación en el cargo de dirigente por censura, según lo dispuesto en la letra d) del artículo 24° de la Ley N° 19.418.
- e) La elección del primer directorio definitivo.
- f) La disolución de la organización.
- g) La incorporación a una Unión Comunal de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- h) La aprobación del plan anual de actividades.
- i) La convocatoria a elecciones y nominación de la comisión electoral.

Artículo 29° : Las Asambleas Generales Ordinarias o Extraordinarias se celebrarán con los (as) socios (as) que asistan, salvo que estos Estatutos o la Ley N° 19.418. exijan otras condiciones. Asimismo, los acuerdos se tomarán por la mayoría absoluta de los (as) asistentes, salvo que el presente Estatuto o la Ley N° 19.418 exijan una mayoría especial. Los acuerdos serán obligatorios para los afiliados (as) presentes y ausentes.

Artículo 30° : Los acuerdos aprobatorios o modificatorios de Estatutos y aquellos que en conformidad a la Ley N° 19.418, deban adoptarse en Asamblea Extraordinaria, deberán ser necesariamente materia de votación nominal, sin perjuicio de los casos en que los Estatutos exijan votación secreta.

Artículo 31° : Las Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias serán presididas por el (la) presidente (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y actuará como secretario (a) quien ocupe este cargo en el directorio, quienes serán reemplazados (as) cuando corresponda, por un director (a) suplente

Artículo 32° : De las deliberaciones y acuerdos que se produzcan en las Asambleas Generales Ordinarias, se dejará constancia en un Libro de Actas que será llevado por el (la) Secretario (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Cada acta deberá contener, a lo menos:

- a) Día, hora y lugar de la Asamblea.
- b) Tipo de Asamblea General.
- c) Nombre de quién la presidió y los restantes miembros del directorio que estuvieron presentes.
- d) Número de asistentes
- e) Materias tratadas.
- f) Un extracto de las deliberaciones.
- g) Acuerdos adoptados.

El acta será firmada por el (la) presidente (a) y el (la) secretario (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y tres asambleístas designados (as) para tal efecto en la misma Asamblea.

#### **TITULO IV.**

Del directorio.

Artículo 33° : El COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE será dirigido por un directorio compuesto, a lo menos, por tres directores (as) titulares, elegido en votación secreta, directa e informada, por un periodo de tres años en una Asamblea General Ordinaria, pudiendo ser reelegidos (as).

En el mismo acto se elegirá igual número de directores (as) suplentes, los (as) que ordenados (as) según la votación obtenida por cada una de ellos (as) de manera decreciente, suplirán a los miembros titulares que se encuentren temporalmente impedidos de desempeñar sus funciones, mientras dure tal imposibilidad, o los reemplazarán cuando, por fallecimiento, inhabilidad sobreviniente, imposibilidad u otra causa legal no pudieren continuar en el desempeño de sus funciones.

Sobre la base del número mínimo previsto en el inciso primero, el directorio se integrará con los cargos que contemplen los Estatutos, entre los que deberán considerarse necesariamente los de presidente (a), secretario (a) y tesorero (a).

Artículo 34° : Podrán postular como candidatos (as) al directorio los (as) afiliados (as) que reúnan los siguientes requisitos:

- a) Tener 18 años de edad, a lo menos.
- b) Tener un año de afiliación, como mínimo, a la fecha de la elección.
- c) Ser chileno (a) o extranjero (a) avecindado (a) por más de tres años en el país.
- d) No estar procesado (a) ni cumpliendo condena que merezca pena aflictiva.
- e) No ser miembro de la comisión electoral del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 35° : En las elecciones de directorio podrán postularse como candidatos (as) los (as) socios (as) que, reuniendo los requisitos señalados en el artículo anterior se inscriban, a lo menos, con 10 días de anticipación a la fecha de la elección, ante la comisión electoral del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 36° : Resultarán electos (as) como directores (as) quienes obtengan las tres más altas mayorías, correspondiéndole el cargo de presidente (a) a quien obtenga la primera mayoría; los cargos de secretario (a), tesorero (a), se proveerán por elección entre los miembros del directorio. En caso de empate, prevalecerá la antigüedad en el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y si subsiste, se procederá a un sorteo entre los (as) empatados (as).

En todo caso quienes resulten elegidos (as) podrán ser reelectos (as).

En estas elecciones, cada afiliado (a) tiene derecho a un sólo voto.

Las normas de este artículo, salvo la referencia a la inscripción de candidaturas, serán aplicables a la elección de los demás órganos internos de la organización.

Artículo 37° : El periodo del directorio finalizará el último día del mes de Ago.

Artículo 38° : Dentro de los 30 días anteriores al término del periodo del directorio, deberá renovarse íntegramente el directorio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, plazo dentro del cual, deben efectuarse las elecciones señaladas en el artículo 33° y de acuerdo al artículo 78° de estos Estatutos.

Artículo 39° : Dentro de la semana siguiente a la elección de directorio por los afiliados (as), el nuevo directorio deberá constituirse conforme al artículo 36° de estos Estatutos.

En el desempeño de estos cargos durarán por todo el periodo que les corresponda como directores (as).

Artículo 40° : Dentro de la semana siguiente al término del periodo del directorio anterior, el nuevo directorio deberá recibirse de los cargos en una reunión en la que el directorio saliente le hará entrega de los documentos financieros, libros de actas, sede social y de todos los bienes pertenecientes al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

De esta reunión se dejará constancia en el Libro de Actas de la Institución, que firmarán ambos directorios.

Artículo 41° : El directorio sesionará con dos de sus miembros, a lo menos, y los acuerdos se adoptarán por la mayoría de los (as) directores (as) asistentes, salvo que la Ley N° 19.418 o estos Estatutos señalen una mayoría distinta. En caso de empate decidirá el (la) presidente (a).

Artículo 42° : De las deliberaciones y acuerdos del directorio se dejará constancia en el Libro de Actas de la Institución. Cada acta deberá contener las menciones mínimas señaladas en el artículo 32° de estos Estatutos y será firmada por todos los (as) directores (as) que concurrieron a la sesión.

El (la) director (a) que desee salvar su responsabilidad por algún acto o acuerdo, deberá exigir que se deje constancia de su opinión en el acta.

Si algún director (a) no pudiere o se negare a firmar el acta, se dejará constancia de este hecho en ella, la que tendrá validez con las firmas restantes.

Artículo 43° : Se aplicará a los directores las disposiciones de los artículos 14°, 15°, 16° y 17° de estos Estatutos. Será removido, cesando en su cargo, el (la) director (a) que sea suspendido (a) en conformidad al artículo 14° de estos Estatutos.

Artículo 44° : Si cesa en sus funciones algún director (a) titular, será reemplazado por un director (a) suplente conforme a lo señalado en el artículo 33°, inciso 2° de estos Estatutos; para lo cual, los (as) directores (as) suplentes serán numerados (as) desde el 1 al 3, ordenados (as) según la votación obtenida por cada uno de ellos (as), de manera decreciente.

Artículo 45° : Si aún persistiera un número insuficiente de directores (as) para sesionar, los afiliados (as), en forma directa, elegirán a los (as) reemplazantes en conformidad a las normas establecidas en los artículos 33°, 34° y 35° de estos Estatutos. Estas elecciones se realizarán dentro de los 15 días siguientes de producida la falta que quórum a que se refiere este mismo inciso.

No se aplicarán las normas contenidas en este artículo, si faltare menos de tres meses para el término del periodo del directorio. En este caso, el directorio sesionará con el número de miembros que continúen en ejercicio, no aplicándosele el mínimo indicado en el artículo 41° de estos Estatutos.

Artículo 46° : Los (as) directores (as) reemplazantes sólo durarán en los cargos, por el tiempo que al directorio en ejercicio le faltare para terminar su periodo.

Artículo 47° : Los bienes que conformen el patrimonio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, serán administrados por el ó la presidente (a) del directorio del mismo, siendo éste (a) civilmente responsable hasta de la culpa leve en el desempeño de la mencionada administración, sin perjuicio de la responsabilidad penal que pudiere corresponderle.

Artículo 48° : Los miembros del directorio serán, asimismo, civilmente responsables hasta de la culpa leve en el ejercicio de las competencias que sobre la administración les corresponda, no obstante, la responsabilidad penal que pudiere afectarles.

Artículo 49° : El directorio tendrá a su cargo la dirección y administración superior del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, en conformidad a la Ley N° 19.418 y a estos Estatutos.

Artículo 50° : El directorio tendrá las siguientes atribuciones y deberes, sin perjuicio de lo que dispongan, en otros artículos, estos Estatutos:

- a) Solicitar al (la) presidente (a), por la mayoría de sus miembros, citar a Asamblea General Extraordinaria.
- b) Proponer a la Asamblea, en el mes de Marzo de cada año, el plan anual de actividades y el presupuesto de ingresos y gastos.
- c) Colaborar con el (la) presidente (a) en la ejecución de los acuerdos de la Asamblea.
- d) Colaborar con el (la) presidente (a) en la elaboración de la cuenta anual a la Asamblea sobre el funcionamiento general del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, especialmente en lo referido al manejo e inversión de los recursos que integran su patrimonio.
- e) Representar a la organización en los casos que expresamente lo exija la Ley N° 19.418 o estos Estatutos.
- f) Concurrir con su acuerdo a las materias de su competencia que señale la Ley N° 19.418 o estos Estatutos.

Artículo 51° : Como administrador de los bienes del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, el directorio, especialmente el (la) presidente (a), está facultado (a) para realizar, previo acuerdo y autorización de la Asamblea General Ordinaria, los siguientes actos: abrir y cerrar cuentas de ahorro y cuentas corrientes de depósito o de crédito en bancos o instituciones financieras legalmente reconocidas y girar sobre ellas; endosar y cobrar cheques; retirar talonarios de cheques; depositar dinero a la vista, a plazos o condiciones y retirarlos; girar, aceptar, descontar, endosar en toda forma y protestar letras de cambio, cheques y pagarés y demás documentos mercantiles; estipular en cada contrato que celebre los precios, plazos y condiciones que juzgue conveniente; anular, rescindir, revocar y resciliar los contratos que celebre; exigir rendiciones de cuentas, aceptar o rechazar herencias con beneficios de inventario y concurrir a los actos de participación de las mismas; pedir y aceptar adjudicaciones de toda clase de bienes; convenir y aceptar estimación de perjuicios; recibir correspondencia, aún certificada, giros y encomiendas fiscales; cobrar y percibir cuando se adeude por cualquier razón o título; conferir mandatos; firmar todas las escrituras, instrumentos, escritos y documentos; someter asuntos o juicios a la decisión de jueces árbitros, nombrarlos y otorgarles facultades de arbitadores; nombrar síndicos, depositarios, tasadores, liquidadores y demás funcionarios (as) que fueren necesarios.

Los acuerdos se tomarán conforme a lo señalado en el artículo 16°, último inciso, de estos Estatutos.

Artículo 52° : Acordado por el directorio y ratificado por la Asamblea General Ordinaria, lo relacionado con las facultades indicadas en el artículo precedente, lo llevará a cabo el (la) presidente (a), o quien lo (a) subroge en el cargo, conjuntamente con el (la) tesorero (a) u otro director (a), si ésta no pudiere concurrir. Ambos (as) deberán ceñirse fielmente a los términos de los acuerdos del directorio y de la asamblea general, y serán solidariamente responsables ante la Institución en caso de contravenirlos.

Artículo 53° : Los (as) integrantes del directorio cesarán en sus cargos:

- a) Por el cumplimiento del período para el cual fueron elegidos (as).
- b) Por renuncia presentada por escrito al directorio, con copia a la Municipalidad respectiva, cesando en sus funciones y responsabilidades al momento en que éste tome conocimiento de ella, salvo que tenga situaciones pendientes para con el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, las cuales deberá solucionarlas previamente para que sea aceptada su renuncia.
- c) Por inhabilidad sobreviniente, las cuales están calificadas en la Ley N° 19.418 y estos Estatutos.
- d) Por censura acordada por los dos tercios de los miembros presentes en Asamblea General Extraordinaria, especialmente convocada al efecto. Para tomar acuerdo de censura tendrá que estar presente el 40% de los (as) socios (as) inscritos (as) y que estén vigentes a la fecha del llamado a Asamblea.
- e) Por pérdida de la calidad de afiliado (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- f) Por pérdida de la calidad de ciudadano (a).
- g) Será motivo de censura las transgresiones de los (as) dirigentes de cualquiera de los deberes que la Ley N° 19.418 y estos Estatutos les impongan.

Artículo 54° : Las reuniones de directorio se llevarán a cabo una vez al mes sin, perjuicio de las sesiones extraordinarias que pudieran haber en cualquier fecha.

Artículo 55° : Corresponderá a los Tribunales Electorales Regionales conocer y resolver las reclamaciones que cualquier persona afiliada al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE presente ante dicho Tribunal.

## TITULO V.

Del (la) presidente (a), secretario (a), tesorero (a).

Artículo 56° : Corresponderá al (la) presidente (a) del directorio, entre otras cosas las siguientes atribuciones:

- a) Citar a Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria.
- b) Ejecutar los acuerdos de la Asamblea.
- c) Representar judicial y extrajudicialmente al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE según lo dispuesto en el artículo 4°, inciso 2° de la Ley N° 19.418, sin perjuicio de la representación que le corresponda al directorio, conforme a lo señalado en la letra e) del artículo 23° de la misma Ley, o lo señalado específicamente en estos Estatutos.
- d) Rendir cuenta anualmente a la Asamblea del manejo e inversión de los recursos que integran el patrimonio de la organización y del funcionamiento general de ésta durante el año anterior. Lo expresado, se entiende sin perjuicio de las facultades que sobre las materias indicadas le correspondan al directorio o a la Asamblea, según lo exija la Ley N° 19.418 o estos Estatutos.
- e) Presidir las reuniones y Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias.

Artículo 57° : Corresponde al (la) secretario (a) las siguientes atribuciones:

- a) Lo estipulado en el artículo 18° de estos Estatutos
- b) Llevar los Libros de Actas de las reuniones de directorio y las Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias.
- c) Despachar las citaciones a asambleas generales o reuniones de directorio, y confeccionar el cartel a que se refiere el artículo 25° de estos Estatutos.
- d) Formar de acuerdo con el (la) presidente (a), las tablas de sesiones de directorio y las asambleas generales.
- e) Autorizar con su firma la correspondencia y documentación del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y recibir y despachar la correspondencia en general.
- f) Autorizar en su calidad de Ministro de Fe, las actas de las reuniones de directorio y de las asambleas generales y otorgar copias de ellas cuando se le solicite.

- g) Realizar las demás gestiones relacionadas con sus funciones que el directorio o el (la) presidente (a) le encomienden.

Artículo 58° : Corresponde al (la) Tesorero (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE:

- a) Cobrar las cuotas de incorporación (si las hubiera), ordinarias, extraordinarias; y otorgar los recibos correspondientes.
- b) Llevar la contabilidad del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- c) Mantener al día la documentación de la organización, especialmente el archivo de facturas, boletas, recibos y demás comprobantes de ingresos y egresos.
- d) Elaborar estados de caja cada tres meses, que den a conocer a los socios (as) las entradas y gastos producidos en la Institución.
- e) Preparar en conjunto con los restantes directores (as) cada año un balance o cuenta de resultados, según el sistema contable con que se opere, que exige el artículo 32, inciso 1° de la Ley N° 19.418, y someterlo a la aprobación de la Asamblea en el mes de diciembre de cada año; debiéndose remitir una copia de éste a la Municipalidad firmado por el (la) presidente (a), el (la) tesorero (a) y la comisión fiscalizadora de finanzas durante el mes de enero del año siguiente.
- f) Mantener al día el inventario de los bienes del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- g) Realizar las demás gestiones relacionadas con sus funciones que el directorio o el (la) presidente (a) le encomiende.

Artículo 59° : Corresponderá al directorio titular como a los directores suplentes:

- a) Lo dispuesto en el artículo 42° inciso 2°, 44° y 45° inciso 1°, de estos Estatutos.
- b) Cooperar en cualquier función que se les encomiende realizar y las demás las gestiones relacionadas que el directorio o el (la) presidente (a) les encomienden.

## TITULO VI.

Del patrimonio.

Artículo 60° : El patrimonio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE estará integrado por:

- a) Las cuotas o aportes ordinarios o extraordinarios que acuerde la Asamblea conforme a lo señalado en los Estatutos.
- b) Las donaciones o asignaciones por causa de muerte que se les hicieren.
- c) Los bienes muebles o inmuebles que adquiriera a cualquier título.
- d) La renta obtenida por el arriendo de centros comunitarios, deportivos y cualquier otro bien de uso para la comunidad, de que sea propietario.
- e) Los ingresos provenientes de beneficios, rifas, fiestas sociales y otros de naturaleza similar.
- f) Las subvenciones, aportes o fondos fiscales o municipales que se les otorguen.
- g) Las multas cobradas a los miembros del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE según acuerdo de la Asamblea.
- h) Los demás ingresos que perciban a cualquier título.

Artículo 61° : Las cuotas de incorporación y ordinarias mensuales serán determinadas en Asamblea General Ordinaria no pudiendo ser inferior a \$ 1.000 ni superior a \$ 5.000

Las cuotas extraordinarias no podrán ser inferiores a \$ 5.000 ni superior a \$ 10.000 las que serán determinadas en Asamblea General Extraordinaria y sólo se destinarán a financiar los proyectos o actividades previamente determinadas. Su aprobación deberá contar con las tres cuartas partes de los (as) socios (as) presentes en la Asamblea.

Artículo 62° : Los fondos del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE deberán mantenerse en Bancos o Instituciones Financieras legalmente reconocidas, a nombre de la respectiva organización.

No podrá mantenerse en caja o en dinero en efectivo una suma superior a dos unidades tributarias mensuales.

Artículo 63° : El (la) presidente (a) y el (la) tesorero (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE podrán girar sobre los fondos

depositados, previa aprobación del directorio y siguiendo las pautas indicadas en el artículo 51° de estos Estatutos.

Artículo 64° : Los cargos de directores (as) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE y miembros de la comisión fiscalizadora de finanzas son esencialmente gratuitos, prohibiéndose cualquier tipo de remuneración, además, son incompatibles entre sí.

Artículo 65° : No obstante, lo establecido en el artículo anterior, el directorio podrá autorizar el financiamiento de los gastos de locomoción colectiva en que puedan incurrir los (as) directores (as) o socios (as) para una determinada gestión, propia del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE. Finalizada ésta, el (la) beneficiario (a) deberá rendir cuenta circunstanciada del empleo de los fondos al directorio.

Artículo 66° : Además del cargo señalado en el artículo anterior, el directorio podrá autorizar el financiamiento de viáticos a los (as) directores (as) o afiliados (as) que deban trasladarse fuera de la localidad o asiento del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, cuando deban realizar una comisión encomendada por el directorio y que diga relación con los intereses del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE. El viático diario comprende gastos de alimentación y alojamiento, y no podrá exceder de \$ 10.000. si no fuere necesario alojamiento, el viático no podrá ser superior al 50% de lo señalado precedentemente.

## TITULO VII.

De la comisión fiscalizadora de finanzas.

Artículo 67° : La comisión fiscalizadora de finanzas se compondrá de tres integrantes elegidos (as) por la Asamblea General.

Artículo 68° : Sus integrantes durarán un año en sus cargos y se elegirán en la Asamblea General que se llevará a efecto en el mes de Marzo de cada año.

Artículo 69° : Presidirá la comisión fiscalizadora de finanzas, el (la) socio (a) que haya obtenido la más alta votación en la terna electa para estos efectos.

Artículo 70° : También regirá para la comisión fiscalizadora de finanzas lo dispuesto en los artículos 42° inciso 2°, 43°, 44° y 45° inciso 1° de estos Estatutos.

Artículo 71° : La comisión fiscalizadora de finanzas tendrá como misión revisar el movimiento financiero del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE. Para ello, el directorio y, especialmente, el (la) tesorero (a) estarán obligados (as) a facilitarles los medios para el cumplimiento de este objetivo. En tal sentido, la comisión fiscalizadora de finanzas podrá exigir en cualquier momento la exhibición de los documentos que digan relación con el movimiento de los fondos y su inversión.

Artículo 72° : A la comisión fiscalizadora de finanzas le corresponderá informar a la asamblea sobre su gestión, en la reunión que se efectúe en el mes de Marzo cada año.

Artículo 73° : En ningún caso, la comisión fiscalizadora de finanzas podrá intervenir en los actos administrativos del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE ni objetar decisiones del directorio o de las Asambleas Generales.

## **TITULO VIII.**

De las comisiones.

Artículo 74° : Para su mejor funcionamiento, el Directorio podrá delegar el ejercicio de alguna de sus atribuciones ó encomendar el estudio ó la atención de asuntos específicos a comisiones formadas de su propio seno.

Artículo 75° : Las comisiones a que se refiere el artículo anterior no podrán obtener personalidad jurídica y, en todo caso, su acción quedará sometida y limitada al COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 76° : Sin perjuicio de lo anterior; el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE obligatoriamente deberá formar una comisión electoral compuesta por tres miembros que deberán tener, a lo menos, un año de antigüedad en el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, salvo cuando se trate de la constitución de la primera comisión. Deberán saber leer y escribir y no podrán formar parte del directorio vigente ni ser candidato (a) a igual cargo.

Artículo 77° : La comisión electoral deberá desempeñar sus funciones en el tiempo que medie entre los dos meses anteriores a la elección y el mes posterior a ésta.

Artículo 78° : Corresponderá a esta comisión velar por el normal desarrollo de los procesos eleccionarios y de los cambios de directorio, pudiendo impartir las instrucciones y adoptar las medidas que considere necesarias para tales efectos. Asimismo, le corresponderá realizar los escrutinios respectivos y custodiar las cédulas y demás antecedentes electorales, hasta el vencimiento de los plazos legales establecidos para presentar reclamaciones y solicitudes de nulidad. A esta comisión le corresponderá, además la calificación de las elecciones del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 79° : La comisión electoral será elegida en votación secreta en una Asamblea General Extraordinaria, que se efectuará tres meses antes de la fecha de las elecciones.

Artículo 80° : Para cada elección de directorio se elegirá una nueva comisión electoral, pudiendo participar como candidatos (as) quienes hayan desempeñado la misma función anteriormente, salvo que se estén postulando como candidatos (as) a directores del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 81° : Corresponderá a la comisión electoral:

- a) Inscribir los (as) candidatos (as).
- b) Efectuar el sorteo para asignarle un número a cada candidato (a), el que determinará la ubicación de su nombre en la cédula electoral.
- c) Encargar la confección de los votos, los que deberán contener los nombres y apellidos de cada candidato (a), precedido (a) por el número que le haya correspondido en el sorteo.
- d) Instruir a los (las) vocales y hacerles entrega de los útiles electorales.
- e) Confeccionar los registros de votantes, en base a los Registros de Socios de la Institución, el cual deberá ser facilitado, sin más trámite, por el (la) secretario (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- f) Supervisar el acto eleccionario y resolver los problemas que en ella se susciten.
- g) Proclamar oficialmente los resultados de la elección y declarar como elegidos (as) a aquellos (as) candidatos (as) que hubieren obtenido las tres más altas

mayorías como directores (as) titulares; y a las tres siguientes mayorías, como directores (as) suplentes, y a las tres más altas mayorías tratándose de la comisión fiscalizadora de finanzas.

- h) Fijar los días previos a la elección, para cerrar momentáneamente el Libro de Registro de Socios.

Artículo 82° : Al emitir el sufragio cada elector (a) estampará su firma o impresión digital en el Registro de Votantes. Para votar se exigirá al (la) elector (a) la cédula de identidad, único documento válido para participar en el acto electoral.

Artículo 83° : Cuando la mesa receptora de sufragios hubiere funcionando el número de ocho horas ininterrumpidamente y no hubiere ningún elector (a) presente que desee sufragar, o cuando, antes de ese plazo, hubiere sufragado la totalidad de los (as) inscritos (as) en el Registro de Votantes, el (la) presidente (a) de ella declarará cerrada la votación.

Artículo 84° : El escrutinio de la elección se practicará públicamente, e inmediatamente de terminado el escrutinio se levantará acta de todo lo obrado, firmada por los (as) vocales de mesa y la comisión electoral y se fijará en un lugar visible una minuta con el resultado de la mesa. Asimismo, la mesa entregará a la comisión electoral el acta, los votos (emitidos y sobrantes) y los demás útiles electorales.

Artículo 85° : Se considerarán nulas y no se escutarán por la mesa receptora:

- a) Las cédulas en las que aparezca un mayor número de preferencias a las indicadas en el artículo 36° de estos Estatutos.
- b) Las cédulas en la que aparezcan la raya vertical uniendo la línea horizontal de dos o más candidatos (as).
- c) Aquellas en que aparezcan nombres o figuras extrañas a la lista de candidatos (as).
- d) Aquellas en que aparezca cualquier marca, que los (las) vocales de la mesa estimen unánimemente que pudiese haber atentado contra el secreto del sufragio.

Artículo 86° : Contra los resultados que arrojen los escrutinios practicados por la mesa receptora, no cabra reclamo alguno; siendo los (las) vocales soberanos

(as) en la determinación de los votos nulos y válidos. Sin embargo, el (la) o los (as) afectados (as) podrán recurrir al artículo 25° de la Ley N° 19.418 para la resolución de la reclamación.

Artículo 87° : La comisión electoral pondrá término al acto eleccionario proclamando oficialmente su resultado una vez recibido los cómputos escrutados por la(s) mesa(s) receptora(s) de sufragios.

Artículo 88° : Dentro del quinto día hábil de finalizado el acto eleccionario, la comisión electoral deberá depositar en la Secretaría Municipal los siguientes documentos:

- ✓ Acta de la elección.
- ✓ Registro de Socios Actualizado
- ✓ Registro de socios/as que sufragaron en la elección
- ✓ Acta de Establecimiento de la Comisión Electoral y,
- ✓ Certificado de Antecedentes de los socios/as electos/as emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación.

Artículo 89° : Si el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE no posee gran cantidad de socios (as) podrán constituir una sola mesa, y los (as) mismos (as) integrantes de la comisión electoral actuarán como vocales, pero tendrán que ceñirse a todo lo estipulado en este título en lo referente a la comisión de elección y proceso eleccionario.

## TITULO IX

### De la Modificación de Estatutos

Artículo 90° : Para la modificación de Estatutos se citará a Asamblea General Extraordinaria para tal efecto y con el acuerdo de la mayoría absoluta de los (as) socios (as), y regirán una vez aprobados por el Secretario Municipal, tal como lo indica el artículo 11°, inciso 1° y 2°, de la Ley N° 19.418.

## TITULO X.

De la Disolución del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE:

Artículo 91° : El COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE podrá disolverse por acuerdo de la Asamblea General Extraordinaria, adoptado por la mayoría absoluta de los (as) afiliados (as) con derecho a voto.

Artículo 92° : En caso de disolución, el patrimonio del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE se destinará a una institución que la Asamblea General Extraordinaria determine en su oportunidad, con el acuerdo de la mayoría absoluta de los afiliados (as) con derecho a voto. En ningún caso, los bienes podrán pasar al dominio de alguna de sus afiliados (as) ni enajenarlos a terceros.

Artículo 93° : El COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE se disolverá:

- a) Por haber disminuido sus integrantes a un porcentaje o número, en su caso, inferior al requerido para su constitución, durante un lapso de seis meses. Hecho éste, que podrá ser comunicado al Secretario Municipal por cualquier socio (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.
- b) Por caducidad de la personalidad jurídica, de acuerdo con lo establecido en el artículo 8°, inciso 5°, de la Ley N° 19.418.

Artículo 94° : La disolución a que se refiere la letra b) del artículo anterior será declarada mediante Decreto Alcaldicio fundado, notificado al (la) presidente (a) del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE personalmente o, en su efecto, por carta certificada. La organización tendrá derecho a reclamar ante el Tribunal Electoral Regional correspondiente.

Artículo 95° : Resuelta la disolución del COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, ya sea por los (as) afiliados (as) o por Decreto Alcaldicio fundado, se liquidarán los bienes y haberes por una comisión compuesta por cinco socios (as) elegidos (as) en una Asamblea General Extraordinaria.

Artículo 96° : La comisión liquidadora tendrá la facultad y los deberes que señalan las leyes pertinentes y sus resoluciones se adoptarán por mayoría de votos.

Artículo 97° : La comisión liquidadora dará cuenta de su cometido en una Asamblea General Extraordinaria citada para tal efecto y su informe será definitivo.

Artículo 98° : Aprobado el informe de la comisión liquidadora, los bienes del Comité pasarán a la institución elegida y serán entregados dentro de las 48 horas siguientes por la misma comisión designada, previo inventario suscrito ante Oficial Civil de la Comuna de Villa Alegre.

Artículo 99° : Si parte de los bienes de los cuales está haciendo uso el COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE fueren de propiedad municipal o fiscal, éstos pasarán por el solo hecho de la disolución a la entidad correspondiente, la cual decidirá el uso que le dará.

## **TITULO XI.**

De la formación de Uniones Comunales de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE.

Artículo 100° :Este COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE podrá formar una Unión Comunal de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es en conjunto con el 20% a lo menos de instituciones de igual índole, independiente que pertenezcan a la misma u otra unidad vecinal de la Comuna de Villa Alegre.

Artículo 101° : Para ingresar o formar una Unión Comunal de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, se realizará en una Asamblea General Extraordinaria. Lo que se acuerde, tendrá que ser por la mayoría absoluta de los miembros asistentes a ella.

Artículo 102° : El COMITE DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE podrá pertenecer sólo a una Unión Comunal de Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE, la que será regida por la Ley N° 19.418.

Artículo 103° : Al acordar el 20% a lo menos o más Comités DE MEJORAMIENTO Y AMPLIACION VILLA ALEGRE es la formación de una Unión Comunal, ésta se reunirá de acuerdo a la Ley N° 19.418 para su organización y funcionamiento.



UNIDAD VECINAL N° 1 "VILLA ALEGRE"

NORTE

Una línea imaginaria que une un punto ubicado 100 mts. al poniente del camino a San Javier en la prolongación poniente del camino a Huaraculén, con un punto ubicado a 100 mts. al oriente del camino a San Javier, por el camino a Huaraculén, continuando desde este punto, con una línea imaginaria hasta el punto formado por la intersección de Avda. Cementerio con Avda. Libertador Bernardo O'higgins.

ORIENTE

Una línea imaginaria que, a partir de un punto formado por la intersección de Avda. Cementerio y Avda. Libertador Bernardo O'higgins, se une a un punto ubicado a 100 mts. al norte de Avda. Estación por el Camino La Arena, continuando por éste, hasta un punto ubicado a 100 mts. al Sur por el mismo camino.

SUR

Una línea imaginaria que corre paralela a 100 mts. al sur Avda. Estación, entre el camino La Arena y Avda. Certenejas.

PONIENTE

Una línea imaginaria que a partir de un punto ubicado 100 mts. al sur de Avda. Estación en Avda. Certenejas, se une a un punto a 100 mts. al poniente de Calle Malaquias Concha por el camino Rincón de Lobos sur (prolongación calle Artesanos), continuando a igual distancia a paralela al camino a San Javier, hasta un punto ubicado en la prolongación poniente del camino a Huaraculén.



FECHA: 27 DE JULIO DE 2022

**NOMINA DE ASISTENCIA A ASAMBLEA ORGANIZACIÓN COMUNITARIA FUNCIONAL  
 "COMITÉ DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO VILLA ALEGRE"**

N°	NOMBRE COMPLETO	CED. IDENTID.	CV	DOMICILIO	TELEFONO	FIRMA
1	RIOS RIOS MARIA GLADYS	4036244	4	PJE NAVIDAD N°7	9-74800725	<i>[Firma]</i>
2	FARIAS PONCE HECTOR OSVALDO	4125849	7	PASAJE ALFEREZ 177	965311397	<i>[Firma]</i>
3	PALMA ALVAREZ RUBEN	4558636	7	CALLE DANIEL GUTIERREZ N°723	942286513/ 9-78608665	<i>[Firma]</i>
4	ESPINOZA ESPINOZA NESTOR ESTEBAN	5016015	7	CALLE SERAFIN GUTIERREZ N°45	957022565	<i>[Firma]</i>
5	LAZCANO HERRERA INES DEL CARMEN	5739580	K	PJE BAHIA DE ROMERO N°143	937607514	<i>[Firma]</i>
6	OLAVE POLETE ANTONIETA DEL C.	5787724	3	PJE REBECA VANÉZ N°1036	990381354	<i>[Firma]</i>
7	TORRES GUTIERREZ ALBERTO ANTONIO	6049623	4	PJE REBECA VANÉZ N°1140	9-42461838	<i>[Firma]</i>
8	SUAZO CANCINO AGUSTINA ROSA	6098681	9	PJE RAMON URRUTIA N°1075	976022682	<i>[Firma]</i>
9	MORALES LILLO MARIA HORTENCIA	6365226	1	NAVIDAD N°11		<i>[Firma]</i>
10	VALENZUELA FUENTES MARIA ISABEL	6462797	K	HNOS GUTIERREZ N°200	9-50667107	<i>[Firma]</i>
11	SOTO PALMA MERCEDES DEL C	6483540	8	CALLE ERASMO SALAZAR N°1049	9-84009963-961239456	<i>[Firma]</i>
12	TAPIA VILLALOBOS INES DEL CARMEN	6587182	3	PJE cadique LUCURA N°159	979892151	<i>[Firma]</i>
13	FUENTES JARA JAIME FROILINA	6609084	1	PJE LAS CAMELIAS N°28	951927756	<i>[Firma]</i>

14	HORMAZABAL YAÑEZ MARIA ELIANA	6718150	6	PJE LAVADEROS DE ORO N°217	979949356	<i>[Signature]</i>
15	MENDEZ MEMDEZ MARIA ELIANA	7154866	K	PJE REBECA YAÑEZ N°1048	9-98415638 / 958422653	<i>Ausente</i>
16	MELLA HEVIA ROSA EMILIA	7234463	4	AVDA ESPAÑA N°204		<i>Ausente</i>
17	GUBELLI LOIS MARCELO JORGE HECTOR	7243653	9	HUARACUEN S/N	949238153	<i>[Signature]</i>
18	OPAZO GAETE MAGDALENA DEL CARMEN	7430592	K	LOMA DE LAS TORTILLAS S/N	97673600 - 9-72239113	<i>Magdalena C...</i>
19	VALLADARES TAPIA IRIS DE LAS ROSAS	7665513	8	GRAL MANUEL BULNES N°101	9-68754268	<i>[Signature]</i>
20	ORTUVIA ARROS EUGENIO DANIEL	7852868	0	PJE LOS MISIONEROS N°053	967558877	<i>[Signature]</i>
21	GONZALEZ VALLADARES MARIA TERESA	7867117	3	PASAJE RAMON URRUTIA 1044	9-97664174-950269499	<i>[Signature]</i>
22	SALAZAR VISTOSO EDUARDO ANTONIO	7913053	2	PJE GUILLERMO JUNEMAN N°1014	9-87165726	<i>[Signature]</i>
23	TOLEDO GONZALEZ EUGENIO OSVALDO	8063425	0	PJE DOMINGO HERRERA N°110	982769630	<i>[Signature]</i>
24	SOLAR MORALES SYLVIA DEL TRANSITO	8241236	0	PJE CACIQUE LIUCURA N°130	9-96164347	<i>[Signature]</i>
25	LARA LARA MARIA DOLORES	8286820	8	PJE RAMON URRUTIA N°1069	986730424	<i>[Signature]</i>
26	SEPULVEDA VALDES ROSA ELVIA	8368616	2	PJE NAVIDAD N°16	9889005585	<i>[Signature]</i>
27	TAMAYO AREVALO MARIO ALBERTO	8569549	5	CALLE ROSALINO TAPIA N° 1247	985167799	<i>Ausente</i>
28	MENDEZ COFRE MARIA EUGENIA	8591967	4	CALLE PADRE ERASMO SALAZAR N°1037	9-93557564	<i>[Signature]</i>
29	GONZALEZ GONZALEZ MARIA PILAR	8806550	6	CALLE PADRE RENE VIO *113	942123756	<i>[Signature]</i>
30	BADILLA RETAMAL LUZ ELENA	8892657	9	PJE LUIS MONTECINO S/N	9-	<i>[Signature]</i>

31	PINOCHET TORRES MARI SOL DE LAS M.	9440544	0	PJE RAMON URRUTIA N°1000	9-46387527	<i>* Manuel Guice</i>
32	GONZALEZ CAMPOS ISABEL MARGARITA	9464424	0	CARLOS TOLEDO MUÑOZ 1146	967674685	<i>* Soledad S</i>
33	ARAVENA NARANJO JOSE ISAIAS	9468343	2	STA MARINA S/N	9-66337862 / 999937195	<i>* J. Soto</i>
34	CIFUENTES FLORES JUAN DE DIOS	9539613	5	LAGUNILLA S/N-	9-34099560	<i>Quente</i>
35	CARRASCO RETAMAL DELIA ROSA	9555035	5	PJE GUILLERMO JUMENAN N°1010	9-78513482	<i>D. Pizar Coronado</i>
36	BUSTAMANTE GUTIERREZ JOHANNES DEL C.	9682483	1	PJE HENOS GUTIERREZ N°230	959912374 / 9-73794426	<i>* J. Johanna Busta</i>
37	GUTIERREZ GUTIERREZ OSCAR ANTONIO	9871905	9	PJE MANUEL CRUZAT 1264	950344272	<i>* Quente</i>
38	SALAMANCA ALFARO LUIS RAMON	9877772	5	PJE OFELIA RODRIGUEZ N°11776	958404333	<i>Quente</i>
39	ALBORNOZ SEPULVEDA MARTA LUZ	9930424	3	AVDA LA PAZ N°249	9-56994913	<i>Quente</i>
40	SALGADO CARRASCO LUIS ANTONIO	10133689	1	LAVADEROS DE ORO N°187	966466672	<i>Quente</i>
41	CASTRO GONZALEZ JUSTO ANTONIO	10240614	1	PJE LOS ALMENDROS N°149		<i>Quente</i>
42	GANGA PALMA MIGUEL ALBETO	10248993	4	CERRILLO N°1417	997684580	<i>Quente</i>
43	GARCIA VALLADARES JUAN EMILIO	10594583	3	PJE MANUEL CRUZAT N°1207	946440355	<i>Quente</i>
44	GONZALEZ TRONCOSO RUTH PAMELA	10935489	9	CALLE ROSALINO TAPIA N° 1137	934604072	<i>Ruth Tapia S</i>
45	GONZALEZ ROJAS SONIA DEL CARMEN	11285754	0	PJE 7 N°170	946294912	<i>Sonia</i>
46	CERRA SALGADO MONICA DEL C	11458363	4	PJE OFELIA RODRIGUEZ N°1277	9-66049678	<i>Monica Cerra S</i>
47	LASTRA JAQUE MARGARITA DE LAS M.	11458380	4	PJE BOLINIA N°171	953985592	<i>Margarita</i>

48	TAPIA HENRIQUEZ ERNESTO ANTONIO	11531333	9	PJE CARMELA ROJAS SANDOVAL N°1195	986963802	<i>* Ernesto Tapia</i>
49	CARRASCO RUMINOT LORENA NEGELICA	11766685	9	PJE PROMAUCAES 213	984123257	<i>* Lorena Ruminot</i>
50	CONTRERAS VALENZUELA HORTENSIA MARALET	11956112	4	PJE PASTOR REINALDO MARCHANT N°1153	9-66058267	<i>* Hortensia Contreras</i>
51	GOMEZ MORENO MERY DEL CARMEN	12100629	4	GUIONES S/N	981356527	<i>* Mery Gomez</i>
52	QUIERO NUÑEZ FRANCISCO ARMANDO	12372146	2	PATAGUAS S/N	959292554- 976294727	<i>* Francisco Quiero</i>
53	HERRANDEZ ARAYA ERICA INES	12591589	2	CALLE RAUL ORELLANA N°655	986050730	<i>* Erica Hernandez</i>
54	TOLEDO LABRAÑA CESAR OCTAVIO	12591605	8	Regidora Alicia CARRILLO N°1073	998014125	<i>* Cesar Labrana</i>
55	SEPULVEDA CACERES IVONNE BEATRIZ	12607046	2	CALLE 10 N°727	9-46283043	<i>* Ivonne Sepulveda</i>
56	POBLETE FIGUEROA JOANNA ELIZABETH	13205716	8	ALFEREZ N°037	967547685	<i>* Joanna Poblete</i>
57	PALMA MEZA CLAUDIO ANTONIO	13355415	7	PJE CARMELA ROJAS SANDOVAL N°1138	946387941	<i>* Claudio Palma</i>
58	RAMOS CARTES GILDA JEANNETTE	13440354	3	PJE NINA SOTO N°1058	958315672	<i>* Gilda Ramos</i>
59	VILLAR RETAMAL MARGARITA DE LAS R.	13576334	9	PJE OFELIA RODRIGUEZ N°1271	966703518	<i>* Margarita Villar</i>
60	CASTILLO BAHAMONDEZ DELIA DE LAS ROSAS	14571265	3	AVDA LA PAZ N°245	920087685	<i>* Delia Castillo</i>
61	LARENAS VALLADARES PAOLA DEL ROSARIO	14581343	3	PJE VIRGEN DE LAS NIEVES N°159	973847717	<i>* Paola Arenas</i>
62	TOLEDO MOYA MARCELA RUTH	16537644	7	PJE SERGIO BUSTAMANTE N°1177	971238230	<i>* Marcela Toledo</i>
63	RAMOS NUÑEZ PILAR ANGELICA	16541973	1	MANUEL CRUZAT ENCINA N°1176	944971797	<i>* Pilar Ramos</i>
64	RAMOS NUÑEZ PERLA FRANCISCA	16541974	K	ROSALINO TAPIA N°560	975455360	<i>* Perla Ramos</i>

65	BUSTAMANTE CASTRO KATHERIN ANDREA	17498353	4	CALLE ERASMO SALAZAR N°1109	9-62543629	
66	VALDES VALDES NATALIA ANDREA	17886183	2	REGIDORA ALICIA CARRILLO 983	9-58503149	

MANUELA SARA ORTIZ 15/151.222-1 Población Naran #1 #85  
 Aracelis Salgado Ana Paula 19/21/42 S Cadeneta #629 9-87364931  
 Margarita Reyes Ayres 8/836.351-5 Pte por Pausa 9-6940904  
 9-99045740.



*[Handwritten signature]*  
 Ana Paula  
 Margarita Reyes  
 27-0