

SESION DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL MIERCOLES 27 DE FEBRERO DE 2013.

Preside: Alcalde de la Comuna

Hora de inicio: 10.47 horas

CONCEJALES

Luis Alegría Acuña

Edgardo Bravo Rebolledo

Ricardo Lizama Soto

Andrés Sáez Castro

Justo Rebolledo Araya

Manuel Muñoz Bastías

Alcalde: en nombre de Dios y la patria se abre la sesión siendo las 10 horas con 47 minutos , esta sesión se llevará a cabo principalmente , para la información que trae don César y también balances del festival , varios y también sobre educación , don César Morales trae un resumen de ingresos y egresos.

César Morales: la primera información alcalde concejo municipal, dice relación con la ley 20,649 , publicada ahora el 11 enero que dice relación con la bonificación a los funcionarios municipales por motivos de retiro voluntario o sea una bonificación adicional esto se refiere a funcionarios que cumplieron 60 años mujeres o 65 año hombres , desde el 1 enero 2011 al 31 diciembre 2012 , estos funcionarios tienen hasta el 31 marzo para presentar su solicitud dejando constancia que se retira del servicio explica , en el caso nuestro está el secretario municipal , don Raúl Eulufi , don Osvaldo Quiero, el caso de don Delfín Pinochet y la señora Graciela Sepúlveda ellos cinco están cumpliendo la edad si es que quisieran pasar a retiro , a ellos se les informó ellos lo toman o lo dejan depende de ellos(tesorero municipal explica los beneficios que tiene cada funcionario al pasar a retiro).

Alcalde: A ver la bonificación la entrega el gobierno, la interrelación de seis meses platas municipales, y si nosotros quisiéramos indemnizar con acuerdo del Concejo hasta 11 sueldo también con platas municipal.

César Morales: es así, entonces la subdere, nos pide que cuando juntemos la información de los funcionarios que pasan a retiro, también informemos si hubo acuerdo de concejo para indemnizar los 11 meses y eso es lo que se quiere plantear en esta sesión, si estos funcionarios no se acogen pierden estos beneficios ahora, y el beneficio de los 11 meses y en el que ser para todos no para un solo funcionario.

Alcalde: sería bueno tener los antecedentes de cuanto le va significar al municipio por separado por funcionario, tanto lo que significa en los seis meses, como al indemnizar los 11 meses y ver de dónde salen los recursos.

Concejal Bravo: yo siempre he dicho que a los funcionarios municipales que pasan a retiro hay que premiarlos, lo mejor que se pueda, independiente de los montos que puedan salir, solicitaría al jefe de finanzas hacer los esfuerzos para hacerlo, las personas mencionadas ahí hay algunas bastante delicada de salud, y en general los otros funcionarios han cumplido un rol importante dentro del municipio.

Concejal Lizama: yo alcalde concejales me ciño a lo que dice la ley, y si don Jaime se acoge a lo que dice la ley de acogerse a jubilación, es lamentable para nosotros porque el poco tiempo que lo conozco tengo una muy buena impresión ha hecho un buen trabajo es

una pérdida tremenda para el municipio, y quien más que él tiene merecido los meses que le podamos dar acá no hay ningún problema de mi parte.

Alcalde: estamos de acuerdo entonces con los 11 meses para todos, tiene que ser.

Concejal Andrés Sáez: por supuesto por supuesto, pero que pasa con los otros que no han dado su respuesta.

Alcalde: de que el 31 marzo tenemos que saber.

Concejal Andrés Sáez: pero de todas maneras estoy totalmente de acuerdo.

Concejal Luis Alegría: estoy de acuerdo yo fui funcionario público y es un gran sacrificio que hacen los funcionarios públicos, y consultó porque está bien saber los montos que vamos a designar y la cantidad que estoy aprobando en ningún momento significa que me esté negando es información que requirieron como concejal, muy bien merecido lo tienen los funcionarios del municipio.

Concejal Rebolledo: como lo dice Edgardo hay que hacer un reconocimiento, primero que todo hacer un reconocimiento a los funcionarios que se van, son personas importantes sobre todas aquellas que merecen retirarse, don Jaime podría seguir muchos años más por el bien de la comuna pero no lo va hacer, son persona que lo han dado todo para que éste Villa Alegre sea mejor y que mejor reconocimiento es dar lo que la ley nos permite y ojalá todos postulen para que tengan estos beneficios que el día de mañana no van a tener.

Alcalde: bueno Jaime es cierto has trabajado hartito, has llevado el peso del municipio por mucho tiempo claramente eras el conductor acá y que te vaya bien, se te va a extrañar y te vamos a necesitar y molestar para muchas cosas.

Alcalde: me refería a Jaime que destaca pero todos los funcionarios se retiran más que merecido han sido buenos funcionarios. Alcalde: se aprueban entonces los 11 meses para los funcionarios que se postulen a la jubilación.

César Morales: el otro tema que me trae aquí dice relación con los gastos del festival, información que le llegará a cada concejal sobre gastos y egresos información que llegará sus correos.

César Morales expone sobre los ingreso por concepto de entradas, todos los días se hizo la suma en entradas de \$6, 429,000, desglosa de lo que se canceló con ese dinero, todo el detalle se anexará a esta acta.

Alcalde: hay ahí gastos que yo creo que ya hay que ir bajando o simplemente ya no se van a ser más, por ejemplo las vallas papales, hay que pensar seriamente en hacerlas nosotros, yo de casualidad conversé con Pedro y dijo que no pasaba más sus valles, porque se la estaban haciendo tira, por eso hay que empezar a pensar en hacerlas nosotros, el escenario es un 100% metálico y cambiar algo será la base pero ya es algo permanente, y la posibilidad de tener nuestro propio generador.

César Morales: sigue lectura, de desglose de gasto, a lo que yo di lectura es los servicios cancelados con las platas por concepto de entradas, y voy a dar una opinión al título personal para mí el festival tiene que ser la segunda semana de febrero, porque en la segunda semana tenemos el regreso de la gente veraneantes en la tercera semana la gente ya se está yendo, es un comentario propio mío, tuvimos más o menos más de 1000 y fracción de público menos.

Alcalde: tiene que ser escuchado.

Concejal Rebolledo: pudo haber sido eso era también habían artistas que no tenía mucha sintonía con el público, tuvimos un año, electoral y no se pudo trabajar adecuadamente pero este año debemos trabajar desde octubre en la parrilla del festival.

Alcalde: buena observación es la que da César.

Concejal Sáez: la gente siempre opina a me gustaría ver la posibilidad de traer mejor calidad de artistas, porque por ahí pasa todo: de haber tenido menos artistas de haber tenido mejor recaudación, nosotros no pudimos traer a los Vázquez pero si Longavi los

trajo , y gente de Villa Alegre viajó a ese festival porque había mejores artistas, también ir viendo el orden de cómo aparecen los artistas a escena , por ejemplo Sinergia , no debió haber ido en esa ubicación , había gente adulta que quería ver otro tipo de artistas y no esperar hasta el final , lo otro el ballet de las dos niñas que yo las encuentro muy simpáticas , pero artísticamente muy descoordinadas , de las de la estación y lo hicieron mucho mejor porque eran cuatro y el número folklórico que se hizo al inicio de muy baja calidad , bailaban mal; la gente empezó a pifiar a tras a nadie le gustó la presentación quisieron yo sugiero aquí nosotros tenemos gente de calidad por nombrar a alguien la Bernardita Lobos , a lo mejor a ella encargarle que haga todos los años algo distinto , hay que mantener en el tiempo darle un año y al año siguiente decirle no ahora vamos a traer de San Javier o de otra parte hay que mantenerla en el tiempo y que vaya trabajando festival a festival proponiendo algo distinto.

Alcalde: yo también opino que sea gente nuestra, la que haga esta actividad tenemos buenos grupos folklóricos y folkloristas.

Concejal Bravo: atendiendo algunas sugerencias que ha hecho Andrés todas hay que tomarlas en consideración, pero son medidas que hay que trabajarlas con tiempo, lo planteó el concejal partimos demasiado tarde por el año electoral fue algo que se hizo a la rápida y para conseguir buenos artistas hay que trabajar con tiempo.

Concejal Bravo: nosotros esta parrilla de este año la armamos con 22 millones y medio de pesos, incluso con recursos que aportan un privado, logramos pagar algunos servicios como por ejemplo publicidad callejera con Manelo , de recursos entregados por Viña de Aguirre , logramos salir en TVn , en los panoramas , salimos en canal 30 en radio Naranja , y es para que veamos que con tiempo podemos tener más aportes , una clínica de San Javier regaló dos limpiezas dentales gratis

Concejal Lizama: Mi opinión señor alcalde concejales es que estuvo bastante bueno , en atención a la realidad de nuestra que fue muy poca plata 22 millones de pesos , y habría que tener en consideración de lo que dice don César de adelantar el festival una semana antes, y nosotros pudiéramos hacer un esfuerzo económico y traer artistas más contundentes , un artista bueno por día y encontré un muy buen festival fue el primer festival y realmente me pareció bien y lo encontré bastante positivo felicitó la organización y para el próximo año cuenten con todo mi apoyo para participar en la organización.

Alcalde; aparte de esto faltan gastos adicionales que sería bueno que se informen acá, falta lo que es la orquesta, iluminación, amplificación. A cuanto llegamos con todo eso.

César Morales: la producción de los artistas \$22,500,000 , la orquesta 1,200,000 , amplificación e iluminación 6 millones , la pantalla led \$2,500,000 , los baños químicos más de 1 millón de pesos. **Alcalde:** en futuras licitaciones tiene que incluido todo de una forma de ir abaratando costos, primero que todo la orquesta y te lo dije ti Edgardo O retomamos el festival como festival de la canción o simplemente no tiene que haber orquesta.

Sr Concejal Bravo: se explica al señor alcalde que la orquesta se licito antes cuando se pensaba que habían competidores para el festival de la canción.

Alcalde: por eso digo yo que futuro tenemos que retomar el festival como tal.

Concejal Rebolledo: alcalde yo creo que no debiera haber competencia, la gran queja del festival ranchero fue que se alargó con la competencia.

Secretario municipal: y para ser claros este año nadie echo de menos la competencia en el festival de la naranja.

Alcalde: tomando tu opinión no debiera haber orquesta entonces y segundo si nos conocemos todos en el pueblo debiera ir todo en un solo paquete, artistas amplificación, iluminación y todo lo demás y todos sabemos quién se logra ganar y entregar todos los servicios por lo tanto habría una sola licitación, y el que llegue a la licitación tiene que ofrecer todo lo que estamos pidiendo, y yo creo que si ponemos todo en un paquete,

abaratamos 1 milloncito. Otra cosa, analizando tuvimos un verano lleno de actividades, un enero lleno de eventos en diferentes sectores, y quedaron sectores afuera y debíamos tener un tope de 20 sectores no más, y lo otro que fue muy acertado la traída de los juegos campesinos decidido por los propios agricultores al estadio municipal.

Sr. Concejal Bravo: quiero agregar dos cosas una es felicitar a Andrés por lo del festival del tren y nosotros debíamos preocuparnos más de ese festival, y de alguna manera hacer algo parecido a lo que hacemos acá darle un poco más de vida, al sector de estación, por ejemplo aquí con el festival de la naranja ganan todos los comerciantes, la idea es que comencemos antes a trabajar con la gente de estación Villa alegre.

Alcalde: no me referí yo a lo que es la trilla a yegua, si bien teníamos unas aprensiones en un comienzo pero prendió, dio buen resultado del próximo año se tiene que ser mejor y tenemos que estar disponible al requerimiento que haga el sector, también estaba el festival de la frambuesa yo no fui alguien fue.

Concejal Lizama: alcalde yo de todos los festivales que fui estuve también en el de la frambuesa con el Concejal Alegría, y este la organización dejó mucho que desear, nosotros como autoridades nos sentamos en la tribuna y no tan sólo eso era un evento muy desorganizado, había una persona que hacía del locutor después aparecía otro, aún siendo que los artistas eran bastante buenos, yo no quedé conforme muy mal organizado.

Concejal Luis Alegría: yo pienso lo mismo, yo iba a otra cosa otra cosa me imaginaba, pero la verdad es que es un evento total mente diferente al mismo festival del tren por ejemplo, que se puede mejorar como dice Edgardo pero el otro necesita bastante apoyo.

Concejal Rebolledo: yo creo alcalde que tiene que haber una comisión municipal que, vea y asesore a la contratación de artistas para estos festivales, porque la gente piensa que todas estas son actividades íntegramente municipales.

Alcalde: La idea es buena y hay que ir tras acogiéndolo cuando son buenas las ideas, por ejemplo para el show de los sectores con una persona de la municipalidad encargada de coordinar los eventos independientemente que también estaba el concejal Sáez y funcionó todo bien y vamos a pedir rendición a la comunidad que ganó con la realización de sus eventos con aportes municipales aparte de la recreación claro está, así que se debiera mandar una nota como concejo a estas instituciones o comunidad, hay que medir dos metas una clara es la rendición de dineros, si no está, no hay dinero si el próximo año.

Concejal Sáez: con respecto al festival del tren yo hablé con Eduardo Díaz, iba a hacer llegar la nota aquí con las rendiciones, da lectura al informe de la realización de los eventos de verano.

Alcalde: vamos a tomar una decisión futura, si aumentamos la cantidad de eventos o los reducimos pero es materia para otra reunión los eventos de verano, vamos a seguir avanzando vamos a escuchar a René Alarcón posteriormente entregar y comentar los informes de la pasantía a Perú.

René Alarcón DOM (S): el tema que convoca es que se presentó la constructora Buenos Aires, para presentarnos la construcción de viviendas parecidas a la de don Sebastián, en la esquina Artesanos, con Malaquías Concha, camino la balsa, una de las problemáticas para este tipo de vivienda es la densidad del terreno, son 18 viviendas por hectárea, eso significa que tendría que tener 300 m² cada vivienda, lo que no cuadra entonces ellos me piden ver cómo poder solucionar esto, para eso don Arturo me pidió asistir a una reunión con, Camilo Escalante coordinador territorial de la Seremi de la región, sostuvimos una reunión conversamos el tema lo iba a analizar y me citó a otra reunión y me manifestó que era posible cambiar la densidad del terreno de acá. Y quedarían 120 m por vivienda, y lo que me decía el señor Escalante, es que es ahora cuando se puede hacer la modificación al plan regulador comunal.

Secretario municipal: yo creo que esta opción el concejo municipal debe aprobarla como norma general, sin prejuicios de realizar excepciones si la dirección de obras lo estima en su momento y lo segundo que el plan regulador hay que apurarlo si no nos vamos a ir al hoyo en muchas cosas. **René:** con respecto para terminar el plan regulador en el gobierno hay recursos para esto hay que postular un proyecto.

Alcalde: sería bueno invitar a Camilo a una reunión de concejo para clarificar el tema y propongo al honorable concejo que la próxima sesión se ha dedicada única y exclusivamente a educación, y si les parece al concejo designemos las comisiones antes de dar las cuentas de la pasantía a Perú, yo propongo no más de dos comisiones por concejal para trabajar bien. No obstante, en el tema de educación deseo informar que el 1 de marzo asumen sus cargos los directores de las Escuelas Timoteo Araya Y Alcalde Serafín Gutiérrez, estando en proceso el concurso del Liceo FAE, además, antes de la primera quincena de marzo se convocará a concurso el cargo del Director del DAEM, para ir regularizando estas situaciones.

Se solicitó además, al secretario municipal ver el reglamento para el correcto funcionamiento de las comisiones se verá definitivo en la próxima sesión junto al tema de educación.

Alcalde: pasamos ahora a la entrega de informes por parte de los concejales a la pasantía a Perú. **Concejal Bravo:** este es el informe de los concejales que asistieron a la cumbre de integración turística latinoamericana en Lima Perú.

Concejal Bravo da lectura su informe y la entrega por escrito al secretario municipal dando cuenta de la asistencia, los temas y exposiciones estarán también disponible en cd para posterior revisión, informe representado por los concejales Andrés Sáez, Justo Rebolledo, Ricardo Lizama, y Edgardo B, informe que se complementa con exposición de concejal Ricardo Lizama.

Concejal Ricardo Lizama: da lectura informe de pasantía Lima Perú, que tuvo como fundamento la adquisición de conocimiento en el desarrollo turístico.

Secretario municipal: solicita enviar los informes de los concejales a su correo electrónico con en el afán de incluirlos en el acta.

Concejal Sáez: para ser una comuna tan pequeña cuenta con cinco a seis hoteles (se refiere a comuna peruana mencionada en los informes).

Alcalde: interesante exposiciones, para seguir avanzando, ahí cuenta de otro Congreso don don Manuel y Luis Alegría.

Concejal Muñoz: si nosotros con el concejal Luis Alegría, Edgardo Bravo y el que habla Manuel Muñoz asistimos al Congreso en Iloca, hago entrega del informe y le doy lectura (concejal Muñoz da lectura a resumen de informe al alcalde concejo municipal se deja constancia adjuntándola al acta al igual que los informes anteriores).

Alcalde: algo que agregar Luis.

Concejal Alegría: solamente, decirles que invitamos con consentimiento de alcalde subrogante César Morales, al expositor de deporte, invitamos a diferentes entes a la escuela Timoteo Araya donde se realizó una charla, esto vencía el 8 febrero para que las instituciones pudieran postular, se invitó a clubes deportivos, adultos mayores y otras organizaciones comunitarias. Sólo agregar eso.

Alcalde: voy a levantar la sesión en honor al tiempo y los varios los dejamos para una próxima sesión se levanta la sesión siendo las 13 horas.

JAIME GONZALEZ COLVILLE
PALMA VILCHES
Secretario Municipal

ARTURO
Alcalde