

SESION Del CONCEJO MUNICIPAL DEL MARTES 2 DE OCTUBRE DE 2013

Hora de Inicio 09.10 Horas

Preside Concejal de Primera Mayoría don Luis Alegría Acuña

CONCEJALES

Edgardo Bravo Rebolledo
Manuel Muñoz Bastías
Andrés Sáez Castro
Luis Alegría Acuña
Ricardo Lizama Soto

César Morales: en ausencia del señor alcalde Arturo Palma que se encuentra haciendo un uso de su feriado legal, preside esta sesión don Luis Alegría como concejal de primera mayoría.

Ausente, con certificado médico, don Justo Rebolledo Araya.

Concejal don Luis Alegría: en nombre de Dios y la Patria se da inicio a la sesión siendo las nueve horas con 10 minutos , tenemos excusa del señor concejal Justo Rebolledo quien se ausenta por problemas de salud , diagnóstico cólico abdominal , en tabla tenemos análisis del plan regulador que representará René Alarcón del departamento de obras , tenemos también la presencia de don Mario Gutiérrez de la unidad del proyectos , y tenemos la exposición de Raúl Hurtado por proyecto de Wi-Fi para estación Villa alegre , anteriormente los expuso en reunión ahora tiene solamente con algunas modificaciones así que lo vamos a escuchar , el conversó con el alcalde titular que también , pero está ausente por vacaciones así que él va exponer y el concejo tendrá que resolver al respecto , lo importante que a la presentación y los concejales realicen las consultas correspondientes.

Raúl Hurtado: aquí traigo las modificaciones (entrega hojas) anteriormente yo ya había venido si lo recuerdan , generalmente es casi todo lo mismo lo que cambia es la carga que era de 4 MB ahora la carga sube para 20 MB que ya es bastante para una localidad , se eleva también la cantidad de usuarios al tener una carga más grande y lo más importante que el proyecto por cinco años sale por 24 millones de pesos , yo tengo unos particulares de la localidad que por cinco años ellos donan 10 millones de pesos y lo otro lo dejó a criterio de la municipalidad porque a mí me

interesa mi localidad , quiero que tengan un buen servicio de Internet en sus hogares , la donación de particulares no está en la hoja que ustedes tienen sólo puso el costo total del proyecto y que son por cinco años el proyecto, además por este proyecto este mismo proyecto podemos tirar Internet para otros sectores, saliendo un costo mucho más económico porque la calidad de Internet ya la tendríamos y eso es lo importante.(Sigue fundamentando su proyecto diálogos).

Jefe de Finanzas don César Morales: de los 24 millones que usted necesita a y 10 millones en que está proyectado para cinco años , los 10 millones de pesos que usted tiene le servirían para dos años y fracción porque con esos 10 millones que usted ya tiene para hacer funcionar los primeros dos años su proyecto , y al final de ese período el municipio se compromete y de cómo le financia lo que queda del proyecto y así ya tiene asegurado los cinco años.

Don Raúl Hurtado: perfectamente lo puede hacer pero la gente quiere, que se comprometa la municipalidad.

César Morales: eso le estoy diciendo.

Raúl Hurtado: pero lo que pasa es que como lo hacemos para que se comprometa, porque si el proyecto lo público en la forma transparente que estoy y después no me llega las platas contra quien se va ir la gente , ya me pasó que en una reunión que yo estuve acá dijeron que el proyecto ya estaba aprobado por parte de la municipalidad y resulta que la gente me reprochó a mí de que el servicio no estaba funcionando que aquí ya se había probado.

Concejal Alegría: pero me imagino que no fue comunicado oficial.

Don Raúl Hurtado: no fue oficial pero me perjudicó.

Concejal Alegría: el tema es que para este municipio a esta altura del año es difícil contar con esa cantidad de millones que tú necesitas y es una posibilidad como lo manifestó el de comprometer recursos al futuro pero para eso tenemos que llegar a un acuerdo de concejo estando del alcalde titular presente, y si se puede echar a andar el proyecto con esos 10 millones que ya tiene.

Don Raúl Hurtado: para ser honesto lo que yo necesito para echar a andar el proyecto ahora son 16 millones de pesos, si el municipio se compromete con 6 millones de pesos ahora y el futuro el resto yo he hecho andar el proyecto.

Concejal Lizama: este proyecto nosotros ya lo habíamos analizado , si mal no recuerdo fue en diciembre del año pasado y enero o febrero de este año , en aquel entonces el concejo y el alcalde acordamos si la memoria no me traiciona , que sigue implementar este proyecto la estación y yo hice el comentario por Facebook que eventualmente íbamos a desarrollar ese proyecto en estación porque lo habíamos aprobado y también María Ignacia tiempo atrás había hecho también el comentario vía radial que se va implementar en estación Villa Alegre y tampoco se implementó y en honor a la verdad nosotros aprobamos un proyecto de Internet para la comuna , y ya comenzó su primera etapa con Wi-Fi gratis en la plaza es un proyecto de ingeniería que nosotros

financiamos , y eventualmente se desplegaría en su segunda etapa a los sectores rurales con un costo más bajo que lo que usted está exponiendo.

Concejal Alegría: en aquella oportunidad el proyecto se iba a analizar no se aprobó ni quedó como acuerdo.

César Morales: se le derivó a la unidad de proyecto para que postulara su realización.

Raúl Hurtado: yo fui a hablar con don Mario Gutiérrez y me manifestó que no entendía el proyecto y esperé esperé y aparentemente nunca lo entendió porque nunca me llamó.

Concejal Bravo: yo estoy de acuerdo con lo que plantea César de iniciar con lo que tú tienes como recursos y esperar contar con el alcalde titular porque es quien dispone de las platas , porque nosotros podríamos decir perfecto colocamos los 6 millones de pesos pero ellos son los que tienen que decir si están y si están esos 6 millones de pesos y se juntan los 16 millones para iniciar el proyecto , en la próxima sesión podríamos retomar el tema , y si la posible de juntar esos 6 millones de pesos de aquí a diciembre por que me imagino que las arcas no están muy brillantes esta altura del año.

César Morales: no queda nada.

Concejal Bravo: entonces sería bueno que lo retomaremos en la próxima sesión bajo esta premisa tratar de no perder los recursos que tú ya tienes y tratar de incorporar lo que podamos incorporar al mejor pudieron haber dos o 3 millones que se pudieran incorporar de inmediato lo otro quizá se verá más adelante pero con el compromiso del alcalde y Concejo municipal de que el resto del proyecto se te va a financiar , y los cinco años tengas los 14 millones con que el municipio se comprometió , eso sería a lo que podemos comprometerlos según mi opinión.

Concejal Muñoz: estoy de acuerdo en eso y también dejar esto en una especie de contrato por escrito , de tal manera de ver el compromiso del municipio el compromiso del ingeniero y el de las personas porque no creo que esto va ser totalmente gratis entonces dos detalles que quede escrito en una especie de contrato de los deberes y derechos de cada uno , ahora me parece bien de los aportes que él ha conseguido y nosotros no podemos decir que no , entonces mejor analizar este tema cuando este el alcalde titular.

Concejal Alegría: yo quiero argumentar que estamos todos de acuerdo con el proyecto, el alcalde titular también me imagino y creo que basta el acuerdo de que la oportunidad de acceso Internet la tenga toda la comuna y principalmente la comuna rural.

Concejal Lizama: yo como concejal estoy a favor de los proyectos banda ancha y que la ciudadanía tenga en forma por igual acceso a la tecnología y nosotros ya tenemos un proyecto Wi-Fi acá funcionando y ver la forma de complementar los dos proyectos , para que eventualmente poder extender el Wi-Fi a toda la comuna de Villa Alegre , yo sé que hay que analizar los recursos porque hay harta plata involucrada son 18 millones más de lo que nos cuesta a nosotros la recolección de la basura o sea es mucha plata .

Concejal Sáez: yo de acuerdo estoy también con el proyecto algo habíamos conversado ya y de la idea que plantea don César, no servirá tal vez de prueba, por el proyecto que presentaron los muchachos que podría venir, pero a lo mejor no muy luego, aquí vamos a tener cinco años de prueba del servicio que es más o menos el tiempo en que el otro proyecto pudiera aparecer si es que aparece.

Concejal Alegría: yo creo que la próxima sesión pudiéramos analizar los proyectos, y ver la otra parte también es una solución lo que plantea Andrés y buscar la mejor solución para el municipio y la comunidad entonces nos comprometemos en la próxima sesión tocar el tema de los dos proyectos y ver la posibilidad de poder complementarlos en beneficio de la comunidad rural.

(Se despide Raúl Hurtado diálogos hablan varios a la vez intercambien ideas sobre proyecto presentado, se le hace consulta al técnico del municipio Alexis Reyes).

Concejal Alegría: la pregunta principal es cuanto pudiera demorarse esto en estar listo el proyecto.

Alexis: el estudio está bien avanzados la idea es tener la posibilidad de exponerse lo que ustedes que ir trabajando en conjunto algunas ideas que pueden ustedes tener pero el tuyo ya está bien encaminado solamente va el tema de cómo obtener los recursos, y quizás este convenga hasta financiarlo como costo del municipio sin tener que postular, por lo largo y engorroso que pudiera resultar el trámite aunque el proyecto esté muy bien hecho pudiera demorarse dos a tres años entonces si el municipio tuviera los recursos y existiera la forma de hacerlo sería todo mucho más rápido.

Concejal Sáez: y el tema de los costos.

Alexis: nosotros iluminamos todo Villa Alegre no solamente en estación sino que todos los sectores urbanos y rurales tenemos un costo de aproximadamente 60 millones de pesos y este proyecto tiene una duración indefinida, porque de hecho los equipos que estamos viendo a instalar tienen 10 años de garantía y hablamos de que en 10 años no estarán obsoletos.

Concejal Muñoz: este proyecto es interesante, abarca toda la comuna, son platas a largo plazo entonces lo hace un proyecto interesante.

Concejal Alegría: bueno no les vemos hasta aquí lo vemos en un próximo concejo, cada uno trata de reunir antecedentes.

Concejal Bravo: viendo y escuchando lo más conveniente es lo que plantea Alexis.

Concejal Alegría: si está bien pero me preocupa la demora implementar el proyecto.

Alexis: vuelvo insistir no sería mucho la demora si pudiera el municipio que resolver con recursos propios el proyecto porque no tendría que pasar por la postulación alguna entidad de gobierno que pudiera demorar años la ejecución.

Concejal Alegría: bueno lo dejamos ahí y lo volvemos a ver como lo dije antes en un próximo concejo, dejamos ahora a René que nos viene a exponer sobre plan regulador.

René Alarcón: bueno la verdad que yo vengo por dos cosas una de ellas decide llegó la citación a la reunión , por lo que será el mejoramiento de diseño de la calle Artesanos que es para el día Jueves a las tres de la tarde están invitado ustedes los vecinos , no es la misma constructora que hizo la reunión la vez pasada por la calle Abate Molina , donde se pretende terminar desde Malaquías Concha a calle el Alférez , y de carabineros hacia el sur y realizar los mejoramiento a la ya existente , quien Artesanos se pretende hacer un paseo bajo la misma lógica pero con condiciones para personas con discapacidad.

Concejal Alegría: yo tuve presente reunión del centro y la reunión fueron en base de algo ya existente donde se van a mejorar las bancas y las condiciones para minusválidos , se cambiaría la luminaria pero yo no sé qué costo tendría esa inversión , y además me encuentro en una reunión donde se plantea algo que ya está intervenido , mejor plantear alguna mejora en ese sector con otro tipo de financiamiento yo soy de la idea de aumentar la continuidad de las veredas y del paseo que hay que hacer mejoras en un proyecto inexistente.

René Alarcón: eso está en etapa de diseño si quiere yo voy y digo que no sé mejorar aparte y se diseñe mejor y se abarque que donde el paseo no llega (hablan varios a la vez no se entiende diálogos).

René Alarcón: por eso es importante que se asisten a las reuniones estas de socialización y plantear todos los temas y modificaciones que se pudieron hacer , la idea es que aportemos , y el otro tema que me trae es por el tema del plan regulador que hay que aprobar algunas modificaciones que les traigo aquí para exponer a petición de Camilo Escalante que trabaja con la Seremi , la idea es ir viendo el tema porque hay dineros en la SUBDERE , para ir terminando ya el proceso de plan regulador y tenerlo terminado , entonces uno de los acuerdos o es cambiar la intensidad de todo este sector (expone sector difícil de transcribir porque señala una imagen proyectada , se compromete a mandar información a secretario municipal de los acuerdos tomados expone y dialogan sobre calles que ya aparece en el plano proyectadas¹).

Concejal Alegría: que considera entonces ahora los límites urbanos cuáles serían.

René Alarcón: por el sur el límite urbano llegaría hasta la Alameda , Malaquías Concha , hasta el liceo , población Ana Rodríguez de Lobos el tema es que esté todo definido ahora donde quedará cada cosa , definitivamente habrá un ordenamiento en la comuna y habrá ahora un plano que respetar.

(Diálogos se revisa imágenes de estación, Putagán, donde queda todo definido poniendo énfasis en Putagán la falta de un terreno para la posta y un área a de esparcimiento dialogan varios a la vez).

¹ Hasta el momento de redactarse esta acta, esos antecedentes no habían llegado,.

René Alarcón: bueno eso sería y como no venía preparado traigo un documento para la firma como acuerdo de concejo de lo expuesto y los cambios que vamos a realizar: circulaba la firma (diálogos), La mismas imágenes de la presentación es la que ustedes están firmando y los cambios que se van a realizar y la idea es adjuntar el acta a este acuerdo de concejo.

Concejala Alegría: ahora René cual sería el siguiente paso.

René Alarcón: ahora con este acuerdo yo represento la Seremi, y ella lo postula los recursos.

René Alarcón: bueno la verdad que yo vengo por dos cosas una de ellas dice relación con la citación a la reunión , por lo que será el mejoramiento de diseño de la calle Artesanos que es para el día jueves a las tres de la tarde están invitado ustedes los vecinos , no es la misma constructora que hizo la reunión la vez pasada por la calle abate Molina , donde se pretende terminar desde Malaquías Concha a calle el Alférez , y de carabineros hacia el sur y realizar los mejoramiento a la ya existente , que en Artesanos se pretende hacer un paseo bajo la misma lógica pero condiciones para personas con discapacidad.

Concejala Alegría: yo tuve presente reunión del centro y la reunión fueron en base de algo ya existe donde se van a mejorar las bancas y las condiciones para minusválidos , se cambiaría la luminaria pero yo no sé qué costo tendría esa inversión , y además me encuentro en una reunión donde se plantea algo que ya está intervenido, mejor plantear alguna mejora en ese sector con otro tipo de financiamiento; yo soy de la idea de aumentar la continuidad de las veredas y del paseo que hay que hacer mejoras en un proyecto inexistente.

René Alarcón: eso está en etapa de diseño si quiere yo voy y digo que no sé mejores aparte y se diseñe mejor y se abarque que donde el paseo no llega (hablan varios a la vez no se entiende diálogos)

René Alarcón: por eso es importante que se asista a las reuniones de socialización y plantear todos los temas y modificaciones que se pudieron hacer , la idea es que aportemos , y el otro tema que me trae es por el tema del plan regulador que hay que aprobar algunas modificaciones que les traigo aquí para exponer a petición de Camilo Escalante que trabaja con la Seremi , la idea es ir viendo el tema porque hay dineros en la subdere, para ir terminando ya el proceso de plan regulador y tenerlo terminado , entonces uno de los acuerdos o es cambiar la intensidad de todo este sector (expone sector difícil de transcribir porque señala una imagen proyectada , se compromete a mandar información a secretario municipal de los acuerdos tomados expone y dialogan sobre calles que ya aparece en el plano proyectadas²).

² Hasta la fecha de redacción del acta esa información no ha llegado

Concejal Alegría: que considera entonces ahora los límites urbanos cuáles serían.

René Alarcón: por el sur el límite urbano llegaría hasta la Alameda , Malaquías Concha , hasta el liceo , población Ana Rodríguez de Lobos el tema es que esté todo definido ahora donde quedará cada cosa , definitivamente habrá un ordenamiento en la comuna y ya no se llegará acá a instalarse cualquiera, ahora un plano que respetar.(diálogos se revisa imágenes de estación, Putagán , donde queda todo definido poniendo énfasis en Putagán la falta de un terreno para la posta y un área a de esparcimiento dialogan varios a la vez).

René: bueno eso sería y como no venía preparado traigo un documento para la firma como acuerdo de concejo de lo expuesto y los cambios que vamos a realizar, circulará para la firma.

La mismas imágenes de la presentación es la que ustedes están firmando y los cambios que se van a realizar y la idea es adjuntar el acta a este acuerdo de concejo³.

Concejal Alegría: ahora René cual sería el siguiente paso.

René: ahora con este acuerdo yo lo presento a la Seremi, y ella lo postula los recursos.

Concejal Alegría: bueno agradecemos a René y antes de la palabra de don Mario Gutiérrez de la unidad de proyecto y en viene a exponer también, vamos a ver lo de la aprobación del acta anterior que le llegó todos.(Diálogos hablan varios a la vez , se aprueba acta anterior).

Concejal Alegría: ahora vamos a realizar la correspondencia.

Señora Graciela: da lectura oficio, dirigido al alcalde y concejo municipal de la unidad de proyecto para firma de certificado de compromiso de mantención y operación, escuela Timoteo Araya.

Mario Gutiérrez: solamente informar que este proyecto y está firmado solamente es para ratificar.

Concejal Alegría: con respecto a lo que se leyó del proyecto los costos de agua más de \$400,000 mensuales más de 5 millones anuales.

Mario Gutiérrez: son los costos, que nos dan a nosotros.

René: yo creo que se equivocaron ahí porque además debiera decir \$60,000.

Mario Gutiérrez: vamos a revisar eso don Luis.

Concejal Luis Alegría: sí porque hay otro gasto elevado y es el de gas.

Concejal Lizama: don Mario en el evento que nosotros nos adjudique hemos este proyecto, el proyecto es de 118 millones, entiendo que estos millones van para el contratista que va ejecutar la obra, y usted manifiesta que este proyecto eventualmente se puede ejecutar en un plazo de un año y nosotros como municipio nos haremos cargo de todo ese gasto de operación.

³ Se reitera que dichas imágenes aún no llegan.

Graciela: compromiso que ya está hecho porque el documento ya se firmó con anterioridad.
Concejal Lizama: porque nosotros como municipio tenemos que pagar un gasto de un año.

Mario Gutiérrez: este gasto es del DAEM no del municipio.

Concejal Lizama: lo que no puedo comprender aún y tengo serias duda y es que si se va ejecutar ese proyecto de 118 millones, a título de que nosotros como municipio nos hacemos responsables del pago de luz, agua o gas.

Mario Gutiérrez: porque se está haciendo una conservación de la escuela, los baños están en pésimas condiciones no hay duchas.

Concejal Lizama: pero la pregunta es la siguiente el contratista va ejecutar la obra, para las mejoras del proyecto pero porque nosotros como municipio tenemos que pagar esa cantidad de dinero en circunstancia que...

Mario Gutiérrez: son costos de operación y mantención una vez que la ahora esté terminada, todo proyecto lleva este compromiso son costos de operación que concurran a garantizar que la obra que se hizo no va a quedar ahí botada para que apruebe los dineros.

René: el tema es que yo le aclaro la duda con este acuerdo que se firmó es como para decir que si se invirtió para mejorar harta cantidad de plata es como para que la municipalidad sigue absorbiendo los costos de operación del colegio como hasta ahora si no cambia en nada solamente que para que autoricen esta cantidad de millones obviamente tiene que estar el compromiso de que ese colegio y esas dependencias a mejorar seguirán contando con el financiamiento del municipio o el departamento de educación , son cuentas de operación que el municipio actualmente está cancelando mensualmente.

Concejal Lizama: pero en la escuela Timoteo Araya, nosotros mensualmente pagamos la luz y el agua y gas, entonces nosotros vamos a ser un doble pago, porque nosotros tenemos presupuesto cubrimos todas esas necesidades. Esa es la duda que yo tengo.

Mario Gutiérrez: haber explico nuevamente: si nosotros presentamos un proyecto de mejora, de baños duchas pero se amplía los baños y las duchas obviamente habrá un mayor consumo de gas, luz y agua, entonces esos son los gastos de operación que aumenta que el municipio tiene que absorber, por eso este documento que así lo dice y se firmó.

Concejal Lizama: bajo ese punto de vista es razonable porque ahora los niños que no tenían agua caliente contarán con agua caliente⁴.

Concejal Alegría: bueno el tema está que se cancelará lo que salga, está así proyectado, puede que salga menos en la cuenta del agua y gas.

⁴ Esto es un trámite para todas las inversiones municipales. Ello obliga al municipio a hacerse cargo y mantener la obra que se realizará en la comuna. Si el Concejo no firma ese acuerdo, la obra simplemente no se hace.

Mario Gutiérrez: recordar que cada vez que presentemos un proyecto se consideran estos compromisos del costo de operación y mantención.

Concejal Alegría: lo voy a consultar de nuevo ya lo habíamos hecho antes que la escuela Timoteo Araya hace falta un hall donde los apoderados esperen a sus niños sobre todo cuando hay lluvias, aparentemente es el único colegio que no tiene este espacio de recepción de apoderados y tienen que pasar directamente a las oficinas donde no hay espacio.

Mario Gutiérrez: la conservación de la escuela Timoteo Araya en este proyecto , no permite nueva construcción, son proyecto de conservación, reparar lo que ya está , entonces cualquier otra construcción hay que hacer otro proyecto.

(Se firma el documento) .

Sra. Graciela da lectura oficio 31, envió de revista AULA , se da lectura oficio 172, proyecto conservación recinto escuela Timoteo Araya de la unidad proyectos y el certificado , donde el municipio se compromete a hacerse cargo de la mantención , del proyecto multi cancha para la escuela Timoteo Araya.

Concejal Lizama: don Mario tengo entendido que hay un proyecto de construcción de un municipio nuevo para la comuna.

Mario Gutiérrez: exacto de hecho don Jaime nos pidió que trajéramos la maqueta acá al concejo el día de hoy pero hicimos las mediciones y no cabe por la puerta del salón de concejo sería peligroso inclinarla para entrarla , el está en el municipio para que pueda ser visitada y vista.

Concejal Lizama: con respecto a ese proyecto yo quería abrir el debate porque es un proyecto que se generó cuando yo aún no era concejal y se lo comenté a concejal Muñoz y es que ese proyecto debiera ser emplazado en un lugar distinto del municipio, para no destruir esta infraestructura y yo no sé si está esa posibilidad aún para ser considerada.

Mario Gutiérrez: Este proyecto no considera la adquisición de terrenos entonces nosotros postulamos a una reposición porque contábamos con el terreno y es éste el que está emplazado este municipio y eso deriva en que no se justifica la compra de otro terreno por la cantidad de funcionarios y oficina que nosotros tenemos y en la etapa de diseño lo consideró así el nuevo edificio donde entran todos los departamentos.

Concejal Alegría: yo entiendo la inquietud de Ricardo y la consulta es la siguiente porque vecinos han escuchado y han visto la maqueta del nuevo municipio y he escuchado que para construirlo necesariamente tiene que ser destruido el actual y los vecinos lo dicen al igual que Ricardo y yo pienso también que quizás es muy inconveniente destruir este edificio, para construir otro si no existe el terreno pudiera ser, pero a lo mejor existe la posibilidad de ver otro terreno para postular un diseño con adquisición de terrenos.

Concejal Lizama: partiendo de la base don Mario liz a nosotros nos falta infraestructura , como municipio hay organizaciones sociales que no tienen como desarrollar sus actividades por ejemplo

una casa de la cultura , o el GRUPO DE TEATRO AL LOTE está funcionando y en una casita que arrendaron , entonces siempre la infraestructura para una comuna es importante , por lo tanto si se pudiera rediseñar o ver la posibilidad de comprar un terreno sería muy conveniente , porque esta es una estructura casi patrimonial ...

Mario Gutiérrez, esto fue un acuerdo de concejo se consultó acá en su momento y se postuló a diseño con terreno propio y en este minuto es el diseño ya está casi aprobado.

Concejal Bravo: está bien Mario nadie te dice que no haya sido así, pero te lo planteo de otra forma si nosotros les dijéramos a ellos mira tenemos un terreno de las mismas dimensiones pero al frente.

Mario Gutiérrez: tiene que partir todo desde cero, porque ya sería otro proyecto, ya que comprar el terreno del Estado no está la plata. Tendría que comprar el municipio.

Concejal Alegría: yo lo entiendo don Mario pero se podrá hacer el trámite de la consulta por lo menos, no hay peor trámite que el que no se hace .

Mario Gutiérrez: claro habría que mandar un oficio a... pero perdónenme yo encuentro que sería poco serio, decir que no queremos el proyecto que queremos esto ahora⁵.

Concejal Bravo: no se trata de eso Mario si proyecto esta iba caminando y se va hacer ahí pero si existe, la posibilidad y que estamos pidiendo que tú pudieras, averiguar o preguntar.

Concejal Alegría: y si hay que ir alguna entrevista yo lo puedo acompañar como de la Comisión de proyectos, para hacer las consultas y esa respuesta después se le dará al concejo.

Concejal Bravo: aprovecho ser la consulta Mario que sabes del templo parroquial.

Mario Gutiérrez: está en etapa de revisión por parte de concejo de monumentos nacionales ellos están revisando el diseño.

Concejal Bravo: la comunidad es la que pregunta y se inquieta.

Mario Gutiérrez: una vez que salga de monumentos nacionales llegue acá para su postulación y ejecución.

Concejal Muñoz: el comentario general con respecto este edificio (la nueva municipalidad) no es para nada grato por parte de la comunidad, la comunidad no quiere por ningún motivo que se destruya esto, y el frontis que es con un monumento histórico construido por allá por la época del 50⁶.

⁵ Don Mario Gutiérrez no puede calificar de "poco serias" las opiniones y acuerdos del Concejo sino que acatarlas y obedecerlas.

⁶ S e inauguró el 8 de diciembre de 1950.

César Morales : don Luis yo creo que todo estas consultas con respecto al nuevo edificio municipal hay que conversarlas con el alcalde titular, contar con el visto bueno de él y conversar el tema como autoridad y no pedirle a don Mario que haga las consultas y llame por teléfono, porque a él a lo mejor pienso yo no le van a prestar la atención cómo será prestarían a un alcalde y su Concejo municipal.

Concejal Lizama: para cerrar mi intervención yo voy a mencionar en el próximo Concejo que no es apropiado que construyamos acá y por lo menos yo haré todo el esfuerzo para que compremos un terreno y emplazar ahí una futura nueva construcción, en las condiciones que se presenta el proyecto yo no estoy de acuerdo que se ejecute.

Concejal Muñoz: aquí no se trata de que uno lo diga es un conjunto lo que nosotros queremos no de un particular es una nueva visión por lo que hemos avanzado por las condiciones que tiene la comuna de desarrollo, las proyecciones de desarrollo del país hay un montón de beneficios que hay que tener en cuenta por un nuevo edificio.

Concejal Alegría: bueno como lo decía don César lo conversamos con el alcalde para hacerlo todo por su conducto regular.

Concejal Muñoz: ahora lo otro que se puede averiguar qué esos terrenos pueden quedar al frente de la plaza en esos terrenos que están en venta.

Concejal Alegría; dejamos ahí entonces el tema.¿ quede en correspondencia?.

Señora Graciela: de lectura oficio de club de ciclismo Linares solicitando apoyo económico para vuelta ciclista del Maule sur, solicitando \$500,000 para el evento (Se expresa no hay recursos para apoyar la prueba deportiva.

Se solicita a Mario enviar por correo electrónico proyectos en carpeta⁷, entre los más importantes destaca Mario Gutiérrez la búsqueda de terreno para emplazar un futuro mercado municipal, y el mejoramiento de la avenida abate Molina donde habrá que intervenir los paraderos de buses.

Concejal Bravo: sabemos que los paraderos tienen que salir de donde están, habría que verlo Graciela no se con carabineros expertos en tránsito donde queden mejor a mitad de cuadra frente club social no se habría que ver.

Concejal Alegría: don Mario en la próxima sesión pudiéramos tomar acuerdo con esto de los paraderos.

Concejal Bravo: aprovechando que está la señora Graciela con respecto a los vendedores ambulantes que estaban en la plaza que los ubicaron en la entrada del estadio, manifestando ellos que no venden nada, y ahora respecto a las vendedoras frente de la peluquería de Franco mi

⁷ A hoy 14 de octubre dichos proyectos no llegan.

pregunta es si en algún momento vamos a regular eso, o quedará abierto que cualquiera se pueda instalar como vendedor ambulante , porque cada vez hay más gente que va a vender.

Señora Graciela: eso lo ve directamente el alcalde son permisos autorizados por el sin pago previo.

Concejal Muñoz: pero el alcalde les dijo que las iba a reubicar.

Mario Gutiérrez: para eso se está viendo el terreno también para el futuro mercado.

Concejal Alegría: quería comunicarles algo que hemos conversado en la Comisión de proyecto , estamos trabajando con respecto al sitio ubicado dentro del estadio municipal , perteneciente a la familia Troncoso con la posibilidad de construir una piscina temperada ahí , para los adultos mayores, discapacitados para terapias y ese proyecto pudiera postularse con la adquisición de terreno, iría en el proyecto, el municipio nos gastaría nada lo consultamos en Talca y nos manifestaron que era factible.

Don Mario anuncia visita de la gente de la Universidad Católica del Maule quien orientará con respecto a los costos y si municipio podrá absorber los gastos de mantención y operación.

Concejal Alegría: eso sería don Mario entonces.(Se despide Mario Gutiérrez).

Concejal Lizama: el tema en qué tenido bastantes dudas últimamente y dice relación don Luis con el cálculo de los viáticos, nosotros tomamos un acuerdo anteriormente de que las inscripciones quedarían afuera de nuestros viáticos, no obstante este acuerdo se ha seguido calculando y la consulta es si se va respetar este acuerdo, ahora vienen dos congresos que son muy importantes y yo quiero participar en Panimávida de medio ambiente y el otro en Castro y es un Congreso de salud.

Concejal Alegría: bueno con respecto al acuerdo, si bien es cierto que se trató en una reunión de concejo pero a mí no me quedó claro si el acuerdo quedó en acta o no.

Concejal Bravo: fue una idea así lo planteamos como una idea, y ahora es de plantearla y ver la parte financiera y poder ratificar el acuerdo en un próximo concejo cuando estemos todos.

(Diálogos sobre lo elevado de las inscripciones de los cursos que afecta los viáticos).

César Morales: lo que yo puedo decir hoy ahora cómo alcalde subrogante y jefe de finanzas , que el presupuesto al día de hoy no tiene cómo hacerle más ajustes , que estamos implementando ítems y hay varios que están sobregirados, insisto hacer más ajuste al presupuesto municipal no es posible en el día de hoy, es mi opinión y es la realidad , de diferencia de años anteriores que teníamos remanentes este año y facturas que están esperando pago que no hemos podido pagar.

Concejal Lizama: que se puede hacer nada entonces?.

Concejal Alegría: como el jefe de finanzas nos va enviar el informe podría verlo y hacer el último estudio al respecto.

Concejal Muñoz: y hay que tener mucho mucho cuidado con esto de la ley de transparencia, cualquiera puede pedir información y publicarlos si quisiera.

Concejal Alegría: Bueno cuando tengamos el informe de finanzas volveremos a tocar el tema nuevamente , vamos a dejar ahora a Alexis con la palabra quien informará sobre el curso de ley de transparencia que realizó.

Alexis Reyes informa de asistencia a capacitación sobre la ley de transparencia, y de convenio suscrito por el municipio con el Consejo para la Transparencia junto a otros 12 municipios de la región, e informa que al firmar este convenio el Consejo de transferencia estará encima del municipio auditando constantemente en todos los ítems que tienen que estar publicado en la página de ley de transparencia.

Concejal Alegría: no habiendo nada más que tratarse se levanta la sesión.

Se levanta la sesión a las 12. 35 horas.

GRACIELA SEPULVEDA SAZO
Secretaria Municipal (S)

LUIS ALEGRIA ACUÑA
Concejal de Primera Mayoría

Se levanta la sesión a las 12. 35 horas.

GRACIELA SEPULVEDA SAZO
Secretaria Municipal (S)

LUIS ALEGRIA ACUÑA
Concejal de Primera Mayoría

Sept 17. - 28. -
25

Socor Actos
20 albino.

2 - 1 -
Alvino
Alvino - -