



**INFORME FINAL DE LICITACIÓN PÚBLICA ID N° 1738-18-LE25
"SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS PROGRAMA HABITABILIDAD".**

I. ANTECEDENTES GENERALES DE LA LICITACIÓN:

Mandante	I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE
Unidad Técnica	DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
Fecha de Publicación	02-01-2026
Fecha de Cierre	09-01-2026
Fecha de Apertura Portal	09-01-2026
Presupuesto Disponible	\$ 29.200.000
Tipo de Licitación	PÚBLICA

LO SOLICITADO:

DETALLE (NOMBRE DE LA LICITACIÓN):
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS PROGRAMA HABITABILIDAD

II. SE CONSTATA LO SIGUIENTE

N° DE OFERTAS QUE SE PRESENTARON AL PORTAL: 01 (uno).

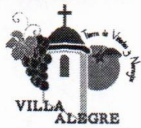
OFERTAS INGRESADAS EN MERCADO		
N°	RAZON SOCIAL	RUT
01	JS CONTRATISTAS LTDA.	76.340.743-8

III. RESUMEN DE ANTECEDENTES ENTREGADOS

1.- OFERENTE: JS CONTRATISTAS LTDA. RUT N°: 76.340.743-8

RESUMEN: Revisado los Anexos solicitados según BAE, numeral 12.- "CONTENIDO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA", el Oferente cumple con los siguientes Anexos:

	ANEXOS ADMINISTRATIVOS	SI	NO	NO APLICA
	ANEXO N°1 Identificación del Oferente	X		
	ANEXO N°2 - Certificado Vigente Presencial o Electrónico Emitido por la Inspección del Trabajo, Copia de la Patente Municipal al día del oferente,	X		



	SI	NO
ANEXOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS		
ANEXO N°3: Carta Gantt	X	
ANEXO N°4: Experiencia de los Oferentes	X	
ANEXO N°5: Anexos Económicos	X	
ANEXO N°6: Anexos Económicos. Adjuntar propuesta económica correspondiente	X	

NOTA: Oferente no presenta en su ficha técnica todos los productos solicitados en las bases, por lo que su oferta es considerada inadmisibles, según se indica en el punto N° 11. Propuesta, letra d.

IV. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Los criterios de evaluación de las ofertas, los puntajes y las ponderaciones que se asignan a cada uno de ellos, serán los siguientes:

Ítem	Observaciones	Ponderación														
I. PRECIO	ECONÓMICA X= Precio mínimo ofertado* 100/Precio Oferta X	40%														
II PLAZO DE ENTREGA (días hábiles)	Plazo = Menor Plazo Ofertado / Plazo Oferta a Evaluar *100 Nota: las ofertas que ofrezcan un plazo inferior al 50% del plazo estipulado en las presentes bases, serán desestimadas por considerar que en un plazo inferior no se puede cumplir a cabalidad con la ejecución de la obra	30%														
III. EXPERIENCIA	Obras Similares: este aspecto se evaluará en base al número de obras similares (construcción de obras menores) materia de esta licitación que hayan sido ejecutadas por el oferente, las que deberán ser acreditados y certificadas por las entidades correspondientes. Las obras y certificaciones deberán ser desde los últimos 5 años anteriores a la fecha. <table border="1" style="margin-left: 40px;"> <thead> <tr> <th>N° de obras certificadas</th> <th>Nota final</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5 y más</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Sin experiencia</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	N° de obras certificadas	Nota final	5 y más	7	4	5	3	4	2	3	1	2	Sin experiencia	1	20%
N° de obras certificadas	Nota final															
5 y más	7															
4	5															
3	4															
2	3															
1	2															
Sin experiencia	1															
III. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	El Oferente que ingrese su Oferta cumpliendo todos los requisitos formales de presentación de la misma y acompañando todos los antecedentes requeridos, obtendrá 100 puntos . El Oferente que haya incumplido los requisitos formales o haya omitido antecedentes o certificaciones al momento de presentar su oferta, aun cuando los haya acompañado con posterioridad al cierre de presentación de las ofertas, obtendrá 0 puntos .	10%														

EVALUACIÓN FINAL.

La evaluación Final se definirá el Mayor Puntaje Sumadas, todas las notas:

PUNTAJE FINAL = I + II + III+ IV



OFERENTES SELECCIONADOS: 1 (uno)

1.- JS CONTRATISTAS LTDA. RUT N°: 76.340.743-8

Ítem	Observaciones	Ponderación				
I. PRECIO	PRECIO= $29.200.000 \cdot 100 / 29.200.000 = 100 = 100$	40%				
II. PLAZO ENTREGA Días hábiles	Plazo = 30/ 30 *100	30%				
III EXPERIENCIA	Certifica más de 30 certificados de experiencia <table border="1" data-bbox="639 707 1107 807"><thead><tr><th>N° de obras certificadas</th><th>Nota final</th></tr></thead><tbody><tr><td>5 y más</td><td>7</td></tr></tbody></table>	N° de obras certificadas	Nota final	5 y más	7	20%
N° de obras certificadas	Nota final					
5 y más	7					
IV. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALS	Cumplimiento de requisitos formales (10%): cumple	10%				
TOTAL		100%				

V.CONCLUSIONES Y/O SUGERENCIAS

La Comisión Evaluadora, ha analizado y verificado los antecedentes presentados por el Oferente, conforme lo estipulan las BAE, de la presente Licitación “**SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS PROGRAMA HABITABILIDAD**”. ID N°1738-18-LE25, y efectuada la Evaluación correspondiente, sugiere adjudicar al Oferente **JS CONTRATISTAS LTDA. RUT N°: 76.340.743-8**, , por obtener el máximo de puntajes y cumplir con los Ítems, ponderados.

JEANNETTE PEREZ SIERRA
ENCARGADA TRANSPARENCIA

ERICA RIOS MOYA
ENCARGADA OFICINA LOCAL
DE LA NIÑEZ

LILIAN AREVALO AGUILERA
TRABAJADORA SOCIAL

Villa Alegre, 13 enero de 2025.

**RECIBIDO
SECPLAN**

13/01/26
16:46.