



## DECRETO N°

**REF:** Patente Comercial - ELEAM Arelis  
Molina EIRL

**VILLA ALEGRE,**

### VISTOS Y CONSIDERANDOS:

1. La Constitución Política de la República;
2. Las normas de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;
3. El Decreto Ley 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales;
4. El Decreto Alcaldicio Exento N° 2572 de fecha 06 de diciembre de 2024, por medio del cual asume a contar del día 06 de diciembre del año 2024 y hasta el 06 de diciembre del año 2028, en su CALIDAD de ALCALDE de la Comuna de Villa Alegre, don Arturo del Carmen Palma Vilches, según causa ROL 136-2024 del Tribunal Electoral Regional Del Maule;
5. El Decreto Alcaldicio Afecto N° 36 del 14 de enero de 2025, mediante el cual delega el ejercicio de atribuciones alcaldicias, pudiendo firmar bajo la fórmula, "Por orden del Sr. Alcalde", en el Administrador Municipal, don Rodrigo Andrés Cancino Montoya, cédula nacional de Identidad Directivo, grado 07°, E.M.S. y en sus Subrogantes;
6. El Decreto Alcaldicio Afecto N° 88, de fecha 17 de enero de 2025, mediante el cual modifica Decreto Afecto N° 36 en la fecha en que comienza a regir dicho Decreto;
7. La solicitud de Patente Comercial Micro Empresa Familiar, cuyo giro es **“OTRAS ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO N.C.P.”** presentada por **ESTABLECIMIENTO DE LARGA ESTADIA PARA ADULTOS MAYORES ARELIS MOLINA E.I.R.L.,** representada legalmente por doña **Arelis Belén Molina González, Cédula nacional de Identidad** con ubicación en Pobl. Abate Molina Lagunillas Sitio 14, de la comuna de Villa Alegre;
8. Que, mediante Ordinario N° 101 de fecha 27 de septiembre de 2024, emitido por la Dirección de Obras Municipales, indica toda patente aprobada bajo el concepto de Microempresa Familiar, no requiere inspección por parte de la D.O.M., mientras los solicitantes den cumplimiento en reglamento de la Ley N° 19.749;
9. Que, mediante la Resolución Exenta N°2407620988 de fecha 15 de julio de 2025, de la Seremi de Salud del Maule, aprueba la instalación y autoriza el funcionamiento del Establecimiento de Larga Estadía para personas Mayores, denominado ESTABLECIMIENTO DE LARA ESTADIA PARA ADULTOS MAYORES ARELIS MOLINA E.I.R.L.;
10. Que, de conformidad al artículo 52 de la Ley 19.880, los actos administrativos no tendrán efecto retroactivo, salvo cuando produzcan consecuencias favorables para los interesados y no lesionen derechos de terceros, tal como ocurre en la especie;
11. Que, en uso de las atribuciones que me confiere la normativa vigente, he resuelto dictar lo siguiente:

### DECRETO EXENTO:

1. **APRUÉBASE** la Patente Comercial MicroEmpresa Familiar, cuyo giro es **“OTRAS ACTIVIDADES DE ALOJAMIENTO N.C.P.”** a **ESTABLECIMIENTO DE LARGA ESTADIA PARA ADULTOS MAYORES ARELIS MOLINA E.I.R.L.,** representada legalmente por doña **Arelis Belén Molina González, Cédula nacional de Identidad** con ubicación en Pobl. Abate Molina Lagunillas Sitio 14, de la comuna de Villa Alegre.
2. **“ANÓTESE, COMUNÍQUESE, DESE COPIA A CARABINEROS DE CHILE-VILLA ALEGRE, JUZGADO DE POLICÍA LOCAL, DEPTO.DE ADMINISTRACION Y FINANZAS-SUBSISTENCIA, PÁGINA DE TRANSPARENCIA Y ARCHIVASE”.**



**CLAUDIA VERONICA BERRIOS NILO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**RODRIGO CANCINO MONTOYA**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
**"Por Orden del Sr. Alcalde"**