



INFORME DE GESTIÓN

Periodo	Diciembre de 2025
Nombre	Orlando Nicolás Poblete Vásquez
Programa:	Apoyando la Regularización de Viviendas de Villa Alegre
Unidad Responsable	Dirección de Obras Municipales
Asunto:	Informe de prestación de servicios, actividades ejecutadas desde el 01 al 31 de diciembre de 2025.
Antecedentes	Contrato prestación de servicios a honorarios, aprobado mediante Decreto Alcaldicio N°1885 de fecha 22 de julio de 2025. Decreto N°2452 con fecha 04 de septiembre de 2025 que aprueba el anexo de modificación de contrato.
Responsable Informe	Orlando Nicolás Poblete Vásquez
Fecha del Informe	25 de diciembre de 2025

DETALLE DEL INFORME

A continuación, se presenta en Informe de Gestión, que resume las principales actividades realizadas durante el mes de diciembre de 2025:

Servicios a Desarrollar	Actividades desarrolladas
Identificar y evaluar las propiedades para realizar proyecto de regularización de las viviendas.	<p>Se ingreso solicitud de regularización (permiso y recepción definitiva simultanea), en DOM. Expediente 218 de fecha 12-12 2025. Antecedentes en planos de: arquitectura-elevaciones-corte-emplazamiento-ubicación-cuadro de superficie.</p>

Se ingreso solicitud de regularización (permiso y recepción definitiva simultanea), en DOM. Expediente N°229 de fecha 23-12-2025. Antecedentes en planos de: arquitectura- elevaciones- corte-emplazamiento-ubicación-cuadro de superficie.

✂

Ley 20.898 Título I

COMPROBANTE DE INGRESO
SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

VIVIENDA CUYA SUPERFICIE EDIFICADADA
NO EXCEDA DE 90 m², CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A 1.000 UF
ACOGIDA AL ARTÍCULO 1° DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.725 D.O. 01.03.2025)

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

NÚMERO SOLICITUD
229
Fecha de Ingreso
23-12-2025

TIMBRE DOM

NOMBRE Y FIRMA FUNCIONARIO DOM

CALLE o CAMINO	NÚMERO

Cubrir demanda espontánea y derivaciones de instituciones y organizaciones.

- Se realizo un catastro de ampliaciones irregulares ubicadas en Villa Alegre. Este catastro fue entregado a Dirección de Obras.
- Se coordino visita y revisión en la planta de tratamiento de Coibungo, con respecto a la mantención del mes de diciembre.

