

## **INFORME DE GESTIÓN**

**PERIODO: 1 al 31 DE DICIEMBRE**

### **1.- ANTECEDENTES**

<b>Nombre</b>	<b>: Andrea Constanza Opazo Berríos</b>
<b>RUT</b>	.
<b>Lugar de Desempeño</b>	<b>: SECPLAN</b>
<b>Nombre del proyecto</b>	<b>: Programa para Pequeñas Localidades</b>
<b>Función establecida en el contrato</b>	<b>: Encargada Urbana Programa Pequeñas Localidades</b>

### **2.- ACTIVIDADES REALIZADAS POR MES, DICIEMBRE 2025.**

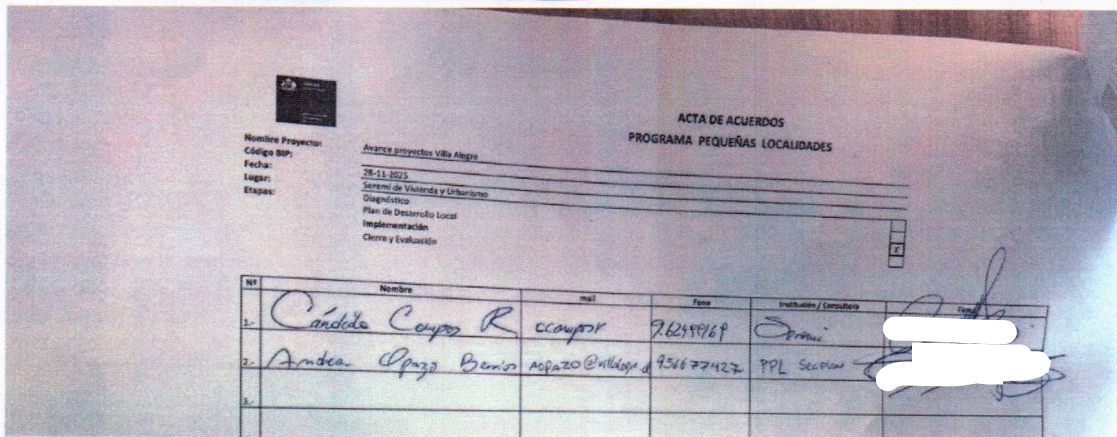
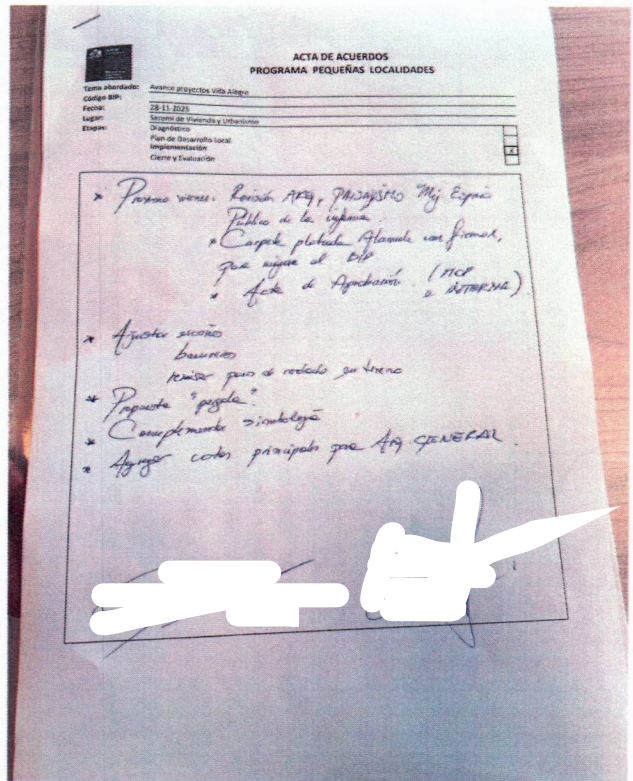
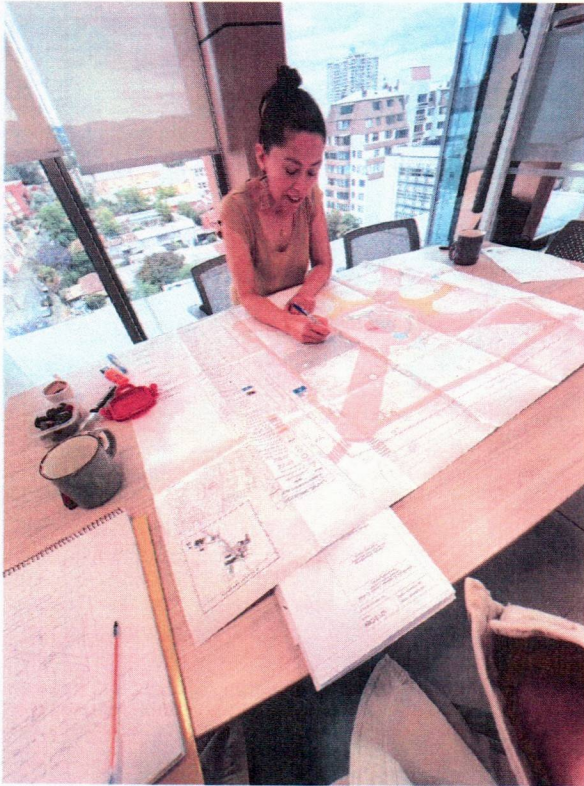
- Se envía EETT Y Carta Gantt de “Construcción paseo peatonal alameda de Villa Alegre”, por mail a Cándida Campos.
- Se completa el informe cualitativo del mes de noviembre, solicitado por Damaris Verdugo, específicamente respecto a los proyectos multisectorial mencionados para visualizar los montos apalancados por el programa y se envía por mail a SEREMI PPL.
- Actualización de planimetría de “Construcción paseo peatonal alameda de Villa Alegre”.
- Asistencia y participación a revisión de planos previo a entrega formal firmada con Cándida Campos, de proyecto “Construcción Paseo peatonal Alameda de Villa Alegre”, en dependencias de Seremi Maule, Talca.
- Revisión de planimetría de riego automático junto a Víctor Hernández referente a proyecto “Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre”, en dependencias de Seremi Maule, Talca.
- Ingreso de 3 copias impresa de todos los documentos y planos de proyecto aprobado de pavimentos “Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre” por SERVIU. Se entrega a Víctor Hernández en dependencias de Serviu Maule, Talca.
- Confección de presentación para reunión mesa de actores relevantes del mes de diciembre.
- Asistencia y participación a mesa de actores relevantes de diciembre del 2025 del programa para pequeñas localidades Villa Alegre, realizada el día miércoles 03 de noviembre a las 18:00 hrs. en la sede del deporte ubicada en el Estadio Municipal de Villa Alegre.
- Se prepara ingreso de 2 copias de entrega formal de planos “Construcción Paseo Peatonal Alameda de Villa Alegre”, de 18 planos cada archivador, se gestionó firma con don Arturo Palma, alcalde y director de SECPLAN Alfredo Espinoza, se ingresó a SEREMI Maule con fecha 05 de diciembre, entregado específicamente a Cándida Campos.
- Confección de Informe cualitativo del mes de diciembre, referente a la parte urbana del programa pequeñas localidades.
- Se confecciona el Informe Semestral N°2 del año 2025, el cual da cuenta de los avances del Programa Pequeñas Localidades desarrollados durante el período comprendido entre los meses de julio y diciembre, para su remisión a la SEREMI correspondiente.

### **Medios de Verificación**

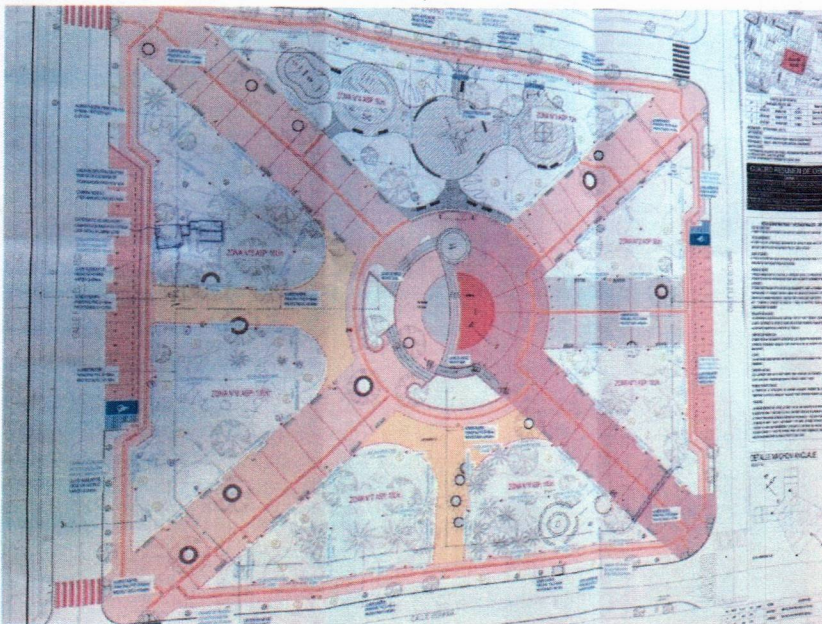
- Lista de asistencia a reuniones.
- Acta de reuniones.
- Fotografías.
- Correos electrónicos enviados a Profesionales.
- Correos electrónicos recibidos.



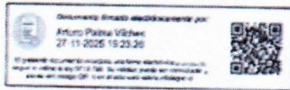
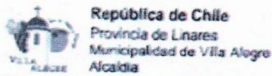
Asistencia y participación a revisión de planos previo a entrega formal firmada con Cándida Campos, de proyecto "Construcción Paseo peatonal Alameda de Villa Alegre", en dependencias de Seremi Maule, Talca.



Revisión de planimetría de riego automático junto a Víctor Hernández referente a proyecto "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre", en dependencias de Seremi Maule, Talca.



Ingreso de 3 copias impresa de todos los documentos y planos de proyecto aprobado de pavimentos "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre" por SERVIU. Se entrega a Víctor Hernández en dependencias de Serviu Maule, Talca.



OFICIO: 883  
Jueves, 27 de noviembre de 2025

ANT: "Mejoramiento de Plaza de Armas de Villa Alegre", Código BIP  
MAT: Remite Proyecto de Pavimentación y Aguas Lluvia, Rev. D, para su revisión y aprobación. Proyecto "Mejoramiento de Plaza de Armas de Villa Alegre".  
CODIGO BIP 40075651-0

DE: ALCALDE DE LA COMUNA DE VILLA ALEGRE  
SEÑOR ARTURO PALMA VILCHES

A: PABLO CAMPOS BANUS, SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGIÓN DEL MAULE

Junto con saludar, por medio del presente, y en el marco de las gestiones desarrolladas para avanzar en la aprobación del Proyecto "MEJORAMIENTO DE PLAZA DE ARMAS DE VILLA ALEGRE", CODIGO BIP 40075651-0, me permito remitir a usted los antecedentes físicos correspondientes al Proyecto de Pavimentación y Aguas Lluvia en Revisión D, para los fines de revisión y aprobación por parte de ese Servicio.

Los documentos entregados consideran lo siguiente:

- Memoria de Pavimentación.
- Memoria de Cálculo de Aguas Lluvia.
- Plano Topográfico.
- Plano de Demolición.
- Planos de Pavimentación.
- Planos de Aguas Lluvia.

Sin otro particular, y agradeciendo desde ya la atención prestada, saluda atentamente a usted.

ARTURO PALMA VILCHES  
ALCALDE



*Stam*

CARTA Nº680/2025  
Viña del Mar, 18 de noviembre de 2025

Sra./Srta.  
Andrea Opazo Berríos  
Arquitecto  
Ilustre Municipalidad de Villa Alegre  
Av. España N.º 196, Región del Maule  
**PRESENTE**

Mat: Entrega de Proyecto de Pavimentación y Aguas Lluvia en Rev. D para Aprobación del Proyecto "MEJORAMIENTO DE PLAZA DE ARMAS DE VILLA ALEGRE".

De mi consideración:

En el marco del estudio indicado en materia, me permito enviar a Usted, entrega en físico para aprobación de SERVIU del Proyecto de Pavimentación y Aguas Lluvia en Rev. D, contemplando los siguientes antecedentes:

- Memoria de Pavimentación.
- Memoria de Cálculo de Aguas Lluvia.
- Plano de Topográfico.
- Plano de Demolición.
- Planos de Pavimentación.
- Planos de Aguas Lluvia.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.

*VAN DER STAM*  
JEROME VAN DER STAM  
INGENIERO CIVIL

Confección de presentación para reunión mesa de actores relevantes del mes de diciembre.

PROYECTO	PROCESO
<b>Mejoramiento espacio público de la infancia, Villa Alegre</b> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>En proceso de diseño de arquitectura.</li> </ul>
<b>Mejoramiento borde peatonal Avenida La Paz</b> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>Paralizado ya que esta en proceso de actualización de convenio del programa pequeñas localidades.</li> </ul>

Municipio de Puertas Abiertas

Asistencia y participación a mesa de actores relevantes de diciembre del 2025 del programa para pequeñas localidades Villa Alegre, realizada el día miércoles 03 de noviembre a las 18:00 hrs. en la sede del deporte ubicada en el Estadio Municipal de Villa Alegre.



**Programa para Pequeñas Localidades**

**NOMINA DE ASISTENCIA**

Nombre de la Técnica Participativa: *Mesa de Actores Diciembre 2025*

Objetivo de la Actividad

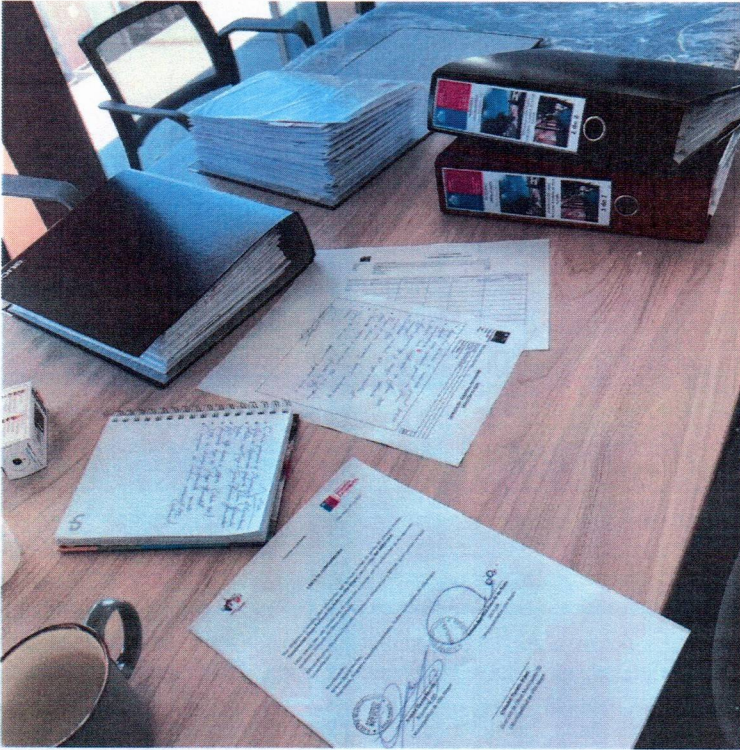
N° Personas asistentes

Lugar: *Sede del Deporte*

Fecha: *03/12/2025*

NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
<i>Horatia Rodríguez</i>	<i>Salto laboral los contemporáneos</i>	<i>941757738</i>		
<i>Elba Prado P.</i>	<i>Mujer Joven Vida Nueva</i>			
<i>Florencia Rodríguez</i>				
<i>Erica Ríos Noja</i>	<i>OLN</i>	<i>907141347</i>	<i>oln@villalegre.cl</i>	
<i>Blas Carrato Aguilar</i>	<i>Independencia</i>	<i>985550287</i>	<i>comunidad.villalegre</i>	
<i>Arturo Espinoza Pizarro de los R.</i>	<i>SECPLAN</i>	<i>954025804</i>	<i>secplan@villalegre.cl</i>	
<i>Andrea Opazo Ferris</i>	<i>PPL secplan</i>		<i>AOpazo@villalegre</i>	
<i>Romy Morales Novoa</i>	<i>PPL Secplan</i>			


Se prepara ingreso de 2 copias de entrega formal de planos "Construcción Paseo Peatonal Alameda de Villa Alegre", de 18 planos cada archivador, se gestionó firma con don Arturo Palma, alcalde y director de SECPLAN Alfredo Espinoza, se ingresó a SEREMI Maule con fecha 05 de diciembre, entregado específicamente a Cándida Campos.



<b>Fecha Informe</b>	<b>Firma funcionario</b>
18 de diciembre del 2025	



**EVALUACIÓN Y Vº Bº SUPERVISOR (A)**

Alfredo Espinoza Plaza de los Reyes	<b>Director SECPLAN</b>
<b>Director o jefe</b>	<b>Cargo</b>
	<b>Firma de director</b>

