



## INFORME DE GESTIÓN PERIODO NOVIEMBRE AÑO 2025.

**PROGRAMA:** Programa comunitario apoyo a la gestión para el mejoramiento urbano y sanitario de la comuna de Villa Alegre.

**NOMBRE:** Francisca Marlene Tejo Tapia

**CARGO:** Arquitecto

ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN	FECHA
<ul style="list-style-type: none"><li>- Desarrollo respuesta a observaciones proyecto usufructo EFE estación Villa Alegre y Bodega.</li><li>- Desarrollo carta Gantt y presupuesto estimativo para proyecto EFE Estación Villa alegre y bodega.</li><li>- Informe para gastos de operación y mantención proyecto "Mejoramiento plaza María Hernández"</li><li>- Solicitud de factibilidad eléctrica para proyecto cámaras de seguridad.</li><li>- Revisión de antecedentes de anteproyecto "Mejoramiento avenida abate molina 2° etapa", se elabora acta de observaciones.</li><li>- Modificación de Estudio Preinversional simplificado del proyecto "Mejoramiento plaza María Hernández" según observaciones emitidas por revisora GORE.</li></ul>	Se adjunta como anexo N° 1.	Primera semana de noviembre del 2025.
<ul style="list-style-type: none"><li>- Reunión en conjunto con presidente junta de vecinos de Villa Don Jorge y director SECPLAN, para realizar proyecto de sede social en área verde, se solicita consultar factibilidades de agua, luz e inscripción de terreno.</li><li>- Elaboración detallada de modelo de gestión, incluye un detalle de costo de personal, de servicios y gastos, costos de difusión y mantención del entorno (área verde).</li><li>- Modificación de etapa de planificación de solicitud de usufructo EFE para estación Villa Alegre y bodega.</li><li>- Desarrollo de informe de solicitud de usufructo EFE para estación Villa Alegre y bodega.</li><li>- Reestructuración de programa arquitectónico de estación de trenes Villa alegre y bodega.</li><li>- Elaboración de día gramas gráficos de programa arquitectónico de recintos bodega y estación.</li><li>- Participación ciudadana con junta de vecinos de Villa El Tren, para dar a conocer y obtener aprobación de parte de la comunidad del proyecto " plaza María Hernández".</li></ul>	Se adjunta anexo N° 1.	Segunda y tercera semana noviembre del 2025.

**FRANCISCA MARLENE TEJO TAPIA**  
ARQUITECTO

**ALFREDO ESPINOZA PLAZA DE LOS REYES**  
DIRECTOR DE SECPLAN