



**INFORME DE GESTIÓN
PERIODO OCTUBRE AÑO 2025.**

PROGRAMA: Apoyo a la comunidad sin accesos a servicios básicos, ítem presupuestario 215-21-04-004 “Prestaciones de Servicios en Programas Comunitarios”

NOMBRE: Maricel Alejandra Vega Leal

CARGO: Ingeniera Civil

ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN	FECHA
<p>- <u>Proyecto reductores de velocidad sector Loma de las Tortillas</u></p> <p>Se finalizó el expediente del proyecto el cual fue presentado a la Dirección de Vialidad para su revisión y aprobación, entre los documentos terminados se encuentran:</p> <ul style="list-style-type: none">- La planimetría correspondiente a los resaltos.- Se elaboró el presupuesto del proyecto en formato Vialidad y en formato general, conforme a los requerimientos técnicos establecidos.- Se trabajó en la memoria técnica y en las especificaciones técnicas del proyecto, desarrolladas en ambos formatos (Vialidad y general).	Anexo N°1	Durante el inicio del mes
<p>- <u>Construcción pavimento calle villorrio Coibungo, Villa Alegre</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Con motivo de la nueva convocatoria del Gobierno Regional para el financiamiento de proyectos, se reunieron y organizaron los antecedentes técnicos necesarios para la repostulación del proyecto “Construcción Pavimento Calle Villorrio Coibungo, Villa Alegre”.- En este contexto, se actualizó el presupuesto conforme a los valores y requerimientos actuales, y se inició la elaboración del diagnóstico del proyecto, con el objetivo de ajustar su formulación a las condiciones vigentes y a los lineamientos establecidos por el Gobierno Regional.	Anexo N°2	Durante la quincena del mes
<p>- <u>Asistencia técnica PMU – PMB</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Se subsanan las observaciones realizadas por la unidad técnica de SUBDERE – Santiago, realizando modificaciones correspondientes en la minuta del proyecto y en la carta Gantt conforme a lo solicitado.	Anexo N°3	Durante la última semana del mes



<ul style="list-style-type: none">- Asimismo, se incorporan nuevos antecedentes requeridos entre ellos una programación financiera y una ficha de terreno individual por proyecto.		
<ul style="list-style-type: none">- <u>Proyecto Mejoramiento Piscina municipal</u>- Se realizan visitas a terreno para verificar el avance de las obras.- Se participa en una reunión con el Director de Obras y la unidad SECPLAN, con el propósito de definir nuevos aspectos y detalles surgidos durante la ejecución del proyecto.	Anexo N°4	Durante el transcurso del mes
<ul style="list-style-type: none">- <u>Otros:</u>- Salida a terreno a Putagán, para terminar el levantamiento de redes de agua potable según indicaciones de la DOH.- Reunión con Seremi de salud, alcalde y director SECPLAN en el SAR por problemas en la sala de rayos X.		Durante el transcurso del mes



1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla la construcción de dos lomos de toro en serie, con el propósito de reducir la velocidad vehicular en el sector Lomas de La Tortilla, comuna de Villa Alegre, caracterizado por un alto flujo de tránsito. La intervención se desarrollará en la catrada del Camino Regional Principal Rol L-16, correspondiente al tramo Cruce Ruta 5 (La Palma) – San Javier – Cruce Ruta 5 (Estación Villa Alegre), en la Región del Maule, específicamente entre los DM 6.550 y 6.700.

La propuesta considera la ejecución de dos lomos de toro de tipo redondeado en una vía rural, cada uno con un ancho de 5,0 metros y un largo de 7,0 metros. Ambos dispositivos estarán distanciados 150 metros entre sus bordes.

El tramo intervenido corresponde a una longitud aproximada de 250 metros lineales, considerando desde la primera señalización hasta la última.

2. UBICACIÓN

El proyecto "Construcción reductores de velocidad, sector Loma De Las Tortillas, Villa Alegre", se desarrolla en la comuna de Villa Alegre, provincia de Linares, Región del Maule, y se emplaza en una zona rural de la localidad, en una zona de alto tráfico vehicular al encontrarse cerca del enlace con la ruta L-30.

En la imagen 1 se muestra la ubicación del proyecto.



Imagen 1: Ubicación

3



En la imagen 2 se muestra el emplazamiento del proyecto.



Imagen 2: Emplazamiento

MARICEL VEGA LEAL
 INGENIERIA CIVIL

Villa Alegre, octubre 2025

4

PRESUPUESTO OFICIAL

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN REDUCTORES DE VELOCIDAD, SECTOR LOMA DE LAS TORTILLAS, VILLA ALEGRE
UBICACIÓN: RUTA L-16 DM:6.550 A DM:6.700

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	TOTAL (\$)
A	PRESUPUESTO VIAL				
5.102	DESPEJE Y LIMPIEZA DE LA FAJA	m2	3000,00	\$ 1.500	\$ 4.500.000
5.202	EXCAVACIÓN GENERAL ABIERTA	m3	1,30	\$ 15.000	\$ 19.500
5.402	RIEGO DE LIGA	m2	70,00	\$ 4.200	\$ 294.000
5.408	MEZCLAS ASFÁLTICAS EN CALIENTE	m3	5,25	\$ 250.000	\$ 1.312.500
5.501	HORMIGONES	m3	1,60	\$ 180.000	\$ 288.000
5.702	SEÑALIZACIÓN VERTICAL	un	6,0	\$ 235.000	\$ 1.410.000
5.704	DEMARCACIÓN CONVENCIONAL	m2	112,7	\$ 11.500	\$ 1.296.050
5.705	TACHAS REFLECTANTES	un	128,0	\$ 2.500	\$ 320.000
	SUBTOTAL:			\$	\$ 9.440.050
	IVA:			\$	\$ 1.793.610
	TOTA:			\$	\$ 11.233.660



PROYECTO: CONTRATACIÓN ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA PROYECTOS PMB Y PMU, COMUNA DE VILLA ALEGRE

I PROFESIONALES (según necesidad del municipio)

Indicar todos los profesionales, asignar color y un formulador:

- Arquitecto (Formulador 1)
- Constructor (Formulador 2)
- Ingeniero Eléctrico

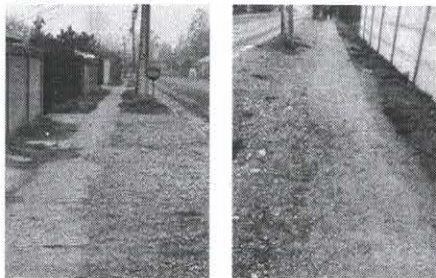
II NOTA: La Carta Gantt se presentará en función de la complejidad del proyecto. Para ello, hemos definido tres tipologías que permiten clasificar los distintos niveles de intervención:

III CARTA GANTT

Indicar todos los ítems correspondientes a la formulación de proyecto, cada color será correspondiente al profesional asignado.

Ítems	PROGRAMA PMU	HH X ÍTEM				MES												
		HH	HH1	HH2	HH3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Levantamiento de información y acuerdos con la comunidad beneficiada.	32	16	16		X	X											
2	Levantamiento de antecedentes legales, técnicos y solicitud de factibilidad a servicios.	48	24	24		X	X											
3	Levantamiento en terreno (topografía) y preparación de planimetría situación actual.	80	40	40		X	X											
4	Generación de Diseño y Planimetría de proyecto (arquitectura y especialidades).	144	72	72		X	X	X	X									
5	Generación de especificaciones técnicas, informes técnicos, memorias de cálculo, presupuesto desglosado, factibilidades de	144	72	72			X	X										
6	Ingreso a Subdere y revisión técnica (URS, PMU, PMB).	32	16	16				X	X									
7	Subsanación de observaciones.	32	16	16						X	X							
8	Eligibilidad.																	
9	TOTAL HH	512	256	256	0													

Ítems	PROGRAMA PMU	HH X ÍTEM				MES												
		HH	HH1	HH2	HH3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Levantamiento de información y acuerdos con la comunidad beneficiada.	32	16	16		X	X											
2	Levantamiento de antecedentes legales, técnicos y solicitud de factibilidad a servicios.	48	24	24		X	X											
3	Levantamiento en terreno (topografía) y preparación de planimetría situación actual.	80	40	40			X	X										
4	Generación de Diseño y Planimetría de proyecto (arquitectura y especialidades).	128	64	64			X	X	X	X								
5	Generación de especificaciones técnicas, informes técnicos, memorias de cálculo, presupuesto desglosado, factibilidades de	128	64	64			X	X	X	X								
6	Ingreso a Subdere y revisión técnica (URS, PMU, PMB).	32	16	16				X	X									
7	Subsanación de observaciones.	32	16	16						X	X							
8	Eligibilidad.	0																
9	TOTAL HH X PROFESIONAL	480	240	240	0													



Descripción del proyecto: El proyecto contempla la reposición de aproximadamente 700 m² de veredas, con el objetivo de recuperar las condiciones básicas de seguridad y transitabilidad peatonal. Se busca además incorporar criterios de accesibilidad universal, incluyendo rebajes para cruces, anchos normativos (mínimo 1,20 m libre) y superficies continuas que faciliten el desplazamiento de todas las personas. Asimismo, la intervención permitirá mejorar el drenaje superficial, optimizando la conducción de aguas pluviales y prolongando la durabilidad del pavimento. De manera complementaria, se espera reforzar la imagen urbana y favorecer la cohesión social del entorno, generando un espacio público más seguro, accesible y agradable para los habitantes.



PROYECTO N.º 2

Programa: PMU

Nombre de proyecto: 2.º A.T. Reposición vereda Norte Avenida España.

Ubicación: Lado norte avenida España, entre calles Manuel Rodríguez y Malaquías Concha.

Factibilidades: No requiere.

Tenencia legal del terreno: Bien Nacional de Uso Público

