

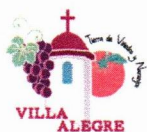
**INFORME DE GESTIÓN  
PERIODO JULIO AÑO 2025.**

**PROGRAMA:** Honorario a suma alzada, ítem presupuestario 215-21-03-001

**NOMBRE:** Maricel Alejandra Vega Leal

**CARGO:** Ingeniera Civil

| ACTIVIDAD  | MEDIO DE VERIFICACIÓN | FECHA                         |
|--|-----------------------|-------------------------------|
| - Se participó en una reunión con los dirigentes de la Junta de Vecinos de Coibungo, cuyo objetivo fue conversar y analizar en conjunto las observaciones emitidas por la Dirección de Obras Hidráulicas (DOH) respecto al proyecto de la red de Agua Potable Rural (APR). Durante el encuentro se abordaron los principales puntos observados, se discutieron posibles soluciones y se acordaron próximos pasos para avanzar en la tramitación y ejecución del proyecto.  |                       | 03 de julio                   |
| - <b><u>Términos de referencia proyecto: servicio de asistencia técnica especializada proyectos PMB y PMU, comuna de Villa Alegre</u></b><br>- Se subsanaron las observaciones realizadas por la Unidad Regional SUBDERE (URS) de Talca, mediante la modificación de la minuta de proyectos presentada. Las correcciones incluyeron la edición de la carpeta de proyectos, el ajuste en el número de profesionales involucrados y la incorporación de una programación financiera. La documentación actualizada fue enviada nuevamente a SUBDERE para su revisión por parte de la URS. | Anexo N°1             | Durante el transcurso del mes |
| - <b><u>Rendiciones</u></b><br>- Se subsanaron las observaciones realizadas a las rendiciones del proyecto "Construcción multicancha Villa El Tren", obteniéndose su aprobación final, con lo cual dicho proyecto queda oficialmente cerrado. Asimismo, se procedió a subir los estados de pago correspondientes al proyecto "Reposición y construcción de paraderos de la ciudad de Villa Alegre", dando paso a iniciar el c  | Anexo N°2             | Durante el transcurso del mes |
| - Se subsanaron las últimas observaciones del proyecto "Reposición de Veredas Av. Francisco Encina", incorporando obras de pavimentación y realizando ajustes en las especificaciones técnicas y el presupuesto del proyecto. Posteriormente, y con la aprobación del revisor a cargo, se ingresó el expediente final al SERVIU para su evaluación y emisión del oficio respectivo.  | Anexo N°3             | Durante el transcurso del mes |

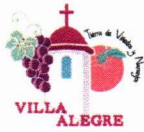


|   |                  |                                     |
|---|------------------|-------------------------------------|
| <p>- Se avanzó en el diseño de los reductores de velocidad proyectados para el acceso de Villa Don Jorge y el sector de Estación Villa Alegre. Para ello, se elaboraron las planimetrías correspondientes, junto con las especificaciones técnicas y el presupuesto asociado.</p> | <p>Anexo n°4</p> | <p>Durante el transcurso de mes</p> |
|---|------------------|-------------------------------------|

**MARICEL VEGA LEAL**  
INGENIERA CIVIL



**ALFREDO ESPINOZA PLAZA DE LOS REYES**  
DIRECTOR DE SECPLAN



### ANEXO N°1

Se adjunta pantallazo de la plataforma en la que se indica que la asistencia técnica postulada a SUBDERE, a través del Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), se encuentra actualmente en etapa de revisión por parte de la Unidad Regional SUBDERE (URS).

|                             |   |              |            |  |  |                    |
|-----------------------------|---|--------------|------------|--|--|--------------------|
| En Revisión URS<br>(0 días) | SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA<br>PROYECTOS PMB Y PMU, COMUNA DE VILLA ALEGRE | VILLA ALEGRE | 42.800.000 | PROGRAMA<br>MEJORAMIENTO<br>DE BARRIOS | Programa<br>Mejoramiento de<br>Barrios | Asistencia Técnica |
|-----------------------------|---|--------------|------------|--|--|--------------------|

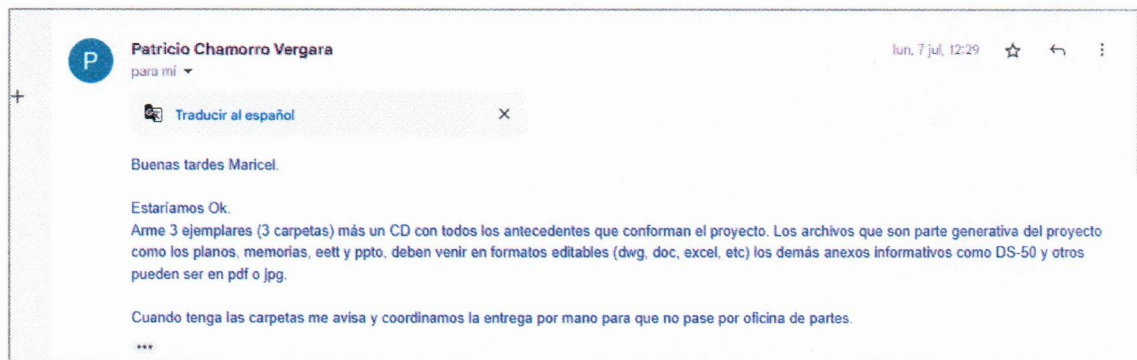
### ANEXO N°2

Se adjunta pantallazo de la plataforma en la que se muestra la aprobación del cierre del proyecto "Construcción Multicancha Villa El Tren, Comuna Villa Alegre" por parte SUBDERE.

|            |                         |                       |   |              |
|------------|-------------------------|-----------------------|---|--------------|
| 15/07/2025 | Aprobado FC<br>(8 días) | 1-C-2022-151<br>[FET] | CONSTRUCCION MULTICANCHA VILLA EL TREN, COMUNA VILLA ALEGRE | VILLA ALEGRE |
|------------|-------------------------|-----------------------|---|--------------|

### ANEXO N°3

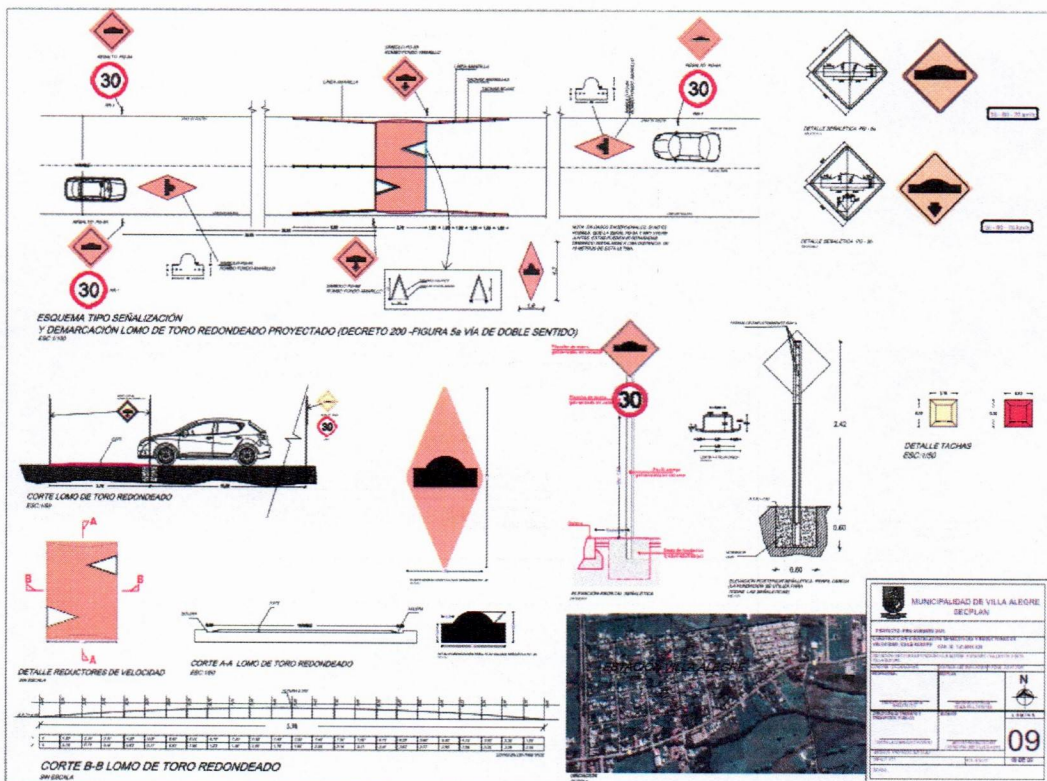
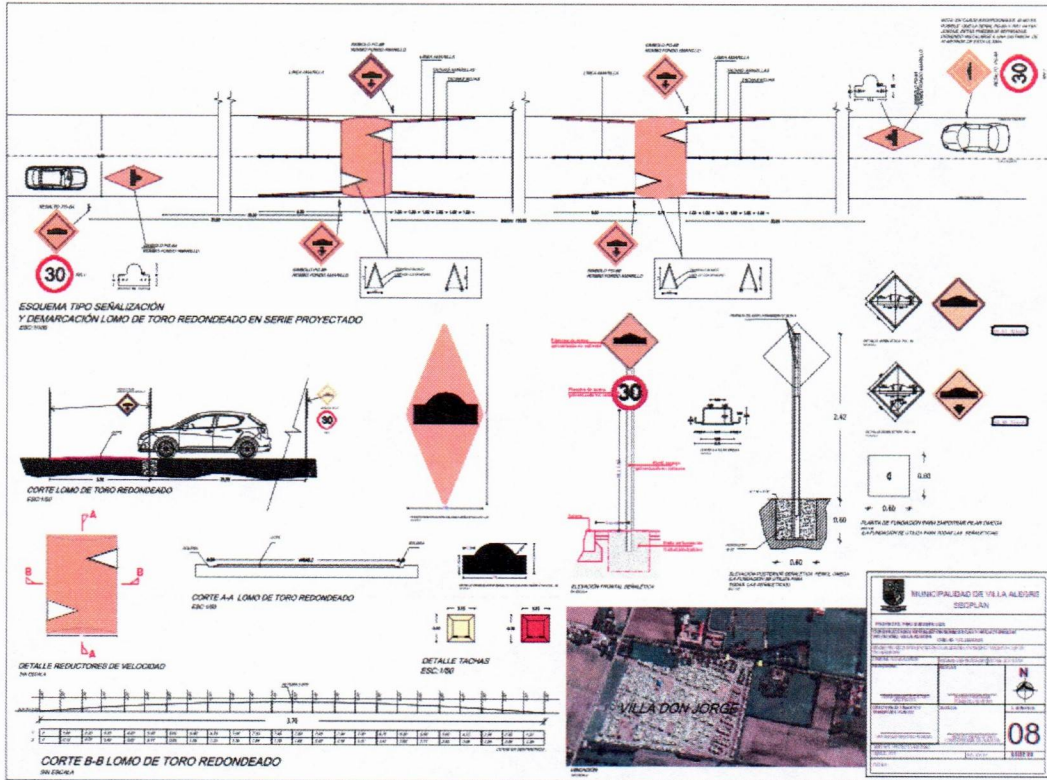
Se adjunta pantallazo de correo donde revisor del SERVIU da visto bueno para entregar el expediente final del proyecto de "Reposición de veredas Avenida Francisco Encina".





ANEXO N°4

Se adjuntan láminas y presupuesto para el proyecto de señaléticas. En la primera lámina se detallan los reductores de velocidad dispuestos en serie, mientras que en la segunda se presentan los reductores aislados.





| ITEM      | PARTIDA  | UNIDAD | CANTIDAD | P. UNITARIO | SUB-TOTAL    |
|-----------|--|--------|----------|-------------|--------------|
| <b>A.</b> | <b>OBRAS CIVILES</b>                                       |        |          |             |              |
| <b>0</b>  | <b>GENERALIDADES</b>                                       |        |          |             |              |
| <b>1</b>  | <b>OBRA GRUESA</b>   |        |          |             |              |
| 1.1       | CONSTRUCCION LOMO DE TORO                                  |        |          |             |              |
| 1.1.1     | RIEGO DE LIGA  | M2     | 96.20    | \$ 4.500    | \$ 432.900   |
| 1.1.2     | RESALTO REDONDEADO DE ASFALTO                              | M3     | 6.73     | \$ 250.000  | \$ 1.682.500 |
| 1.2       | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALES PREVENTIVAS DE RESALTO |        |          |             |              |
| 1.2.1     | EXCAVACIONES   | M3     | 3.10     | \$ 19.000   | \$ 58.900    |
| 1.2.2     | DADO DE HORMIGÓN G-20                                      | M3     | 3.70     | \$ 15.000   | \$ 55.500    |
| 1.2.3     | PERFIL OMEGA GALVANIZADO                                   | UN     | 3.10     | \$ 120.000  | \$ 372.000   |
| 1.2.4     | SEÑALÉTICA RESALTO PG-8a                                   | UN     | 14.00    | \$ 55.000   | \$ 770.000   |
| 1.2.5     | SEÑALÉTICA UBICACIÓN DE RESALTO PG-8b                      | UN     | 6.00     | \$ 75.000   | \$ 450.000   |
| 1.2.6     | SEÑALÉTICA DE VELOCIDAD MÁXIMA RR-1                        | UN     | 8.00     | \$ 75.000   | \$ 600.000   |
| 1.3       | DEMARCACIÓN DE RESALTOS                                    |        |          |             |              |
| 1.3.1     | PINTURA TERMOPLÁSTICA REFLECTANTE BLANCA                   | M2     | 32.00    | \$ 8.500    | \$ 272.000   |
| 1.3.2     | PINTURA TERMOPLÁSTICA REFLECTANTE AMARILLA                 | M2     | 137.80   | \$ 8.500    | \$ 1.171.300 |
| 1.4       | TACHAS REFLECTANTES  |        |          |             |              |
| 1.4.1     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TACHAS REFLECTANTES AMARILLAS     | UN     | 96.00    | \$ 2.500    | \$ 240.000   |
| 1.4.2     | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TACHAS REFLECTANTES ROJAS         | UN     | 48.00    | \$ 2.500    | \$ 120.000   |

|                    |           |           |                  |
|--------------------|-----------|-----------|------------------|
| COSTO DIRECTO      | \$        | \$        | 6.225.100        |
| GASTOS GENERALES   | 15%       | \$        | 933.765          |
| UTILIDADES         | 10%       | \$        | 622.510          |
| <b>COSTO NETO</b>  | <b>\$</b> | <b>\$</b> | <b>7.781.375</b> |
| IVA                | 19%       | \$        | 1.478.461        |
| <b>COSTO TOTAL</b> | <b>\$</b> | <b>\$</b> | <b>9.259.836</b> |