



INFORME DE GESTIÓN PERIODO JULIO AÑO 2025.

PROGRAMA: Programa comunitario apoyo a la gestión para el mejoramiento urbano y sanitario de la comuna de Villa Alegre.

NOMBRE: Francisca Marlene Tejo Tapia

CARGO: Arquitecto

ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN	FECHA
<ul style="list-style-type: none">- Corrección e ingreso para aprobación en SERVIU de proyecto "Reposición vereda Av. Francisco Antonio Encina del Km 13,9 y al 14,2, Villa alegre". (Se corrige cortes para vías colectoras, base hormigón en toda su extensión de un ancho de 50 cm)- Desarrollo de planimetría eléctrica, cubicación de elementos, desarrollo de planimetría de detalle de pavimentos para proyecto "Mejoramiento plazoleta pastor Daniel Moya, estación de villa alegre"- Visita a terreno en sector estación para verificar y tomar registro de elementos a retirar o demoler, para ser incluidos en EETT.- Desarrollo de EETT de proyecto Plazoleta Pastor Daniel Moya, en conjunto con profesional SECPLAN.	Se adjunta como anexo N° 1.	Primera y segunda semana de julio del 2025.
<ul style="list-style-type: none">- Se inicia revisión de proyecto "Construcción multicancha de pasto sintético, sector loma de las tortillas, Villa Alegre".- Visita técnica en conjunto con profesional SECPLAN a Escuela Alfredo Noguera Prieto para verificar estado de infraestructura, se realiza análisis técnico y se toma registro del estado para el desarrollo de un informe.- Desarrollo de planimetría del proyecto mencionado anteriormente, se realiza planta de fundaciones, pavimentos, detalles constructivos de cierre perimetral, elevaciones del cierre, planta de preexistencias, planta de drenaje.- Se realiza visita a terreno a Lomas de las Tortillas para verificar medidas para proyecto "Construcción multicancha de pasto sintético, sector loma de las tortillas, Villa Alegre", por lo que se plantea un nuevo acceso para la cancha desde el BNUP.	Se adjunta anexo N° 2.	Segunda y tercera julio del 2025.

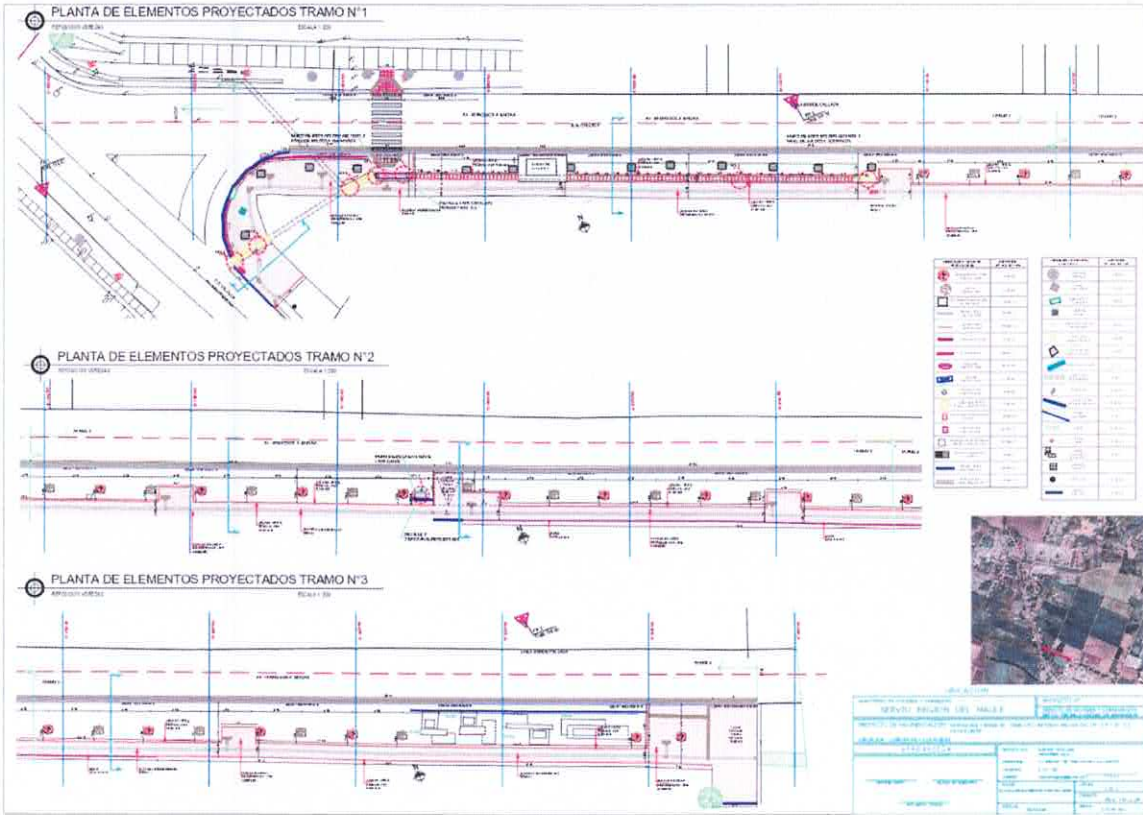


FRANCISCA MARLENE TEJO TAPIA
ARQUITECTO

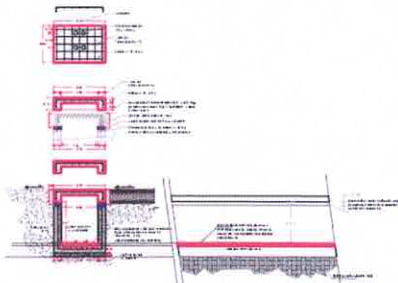


ALFREDO ESPINOZA PLAZA DE LOS REYES
DIRECTOR DE SECPLAN

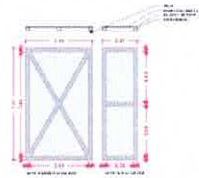
ANEXO N° 1



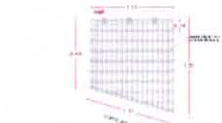
DETALLE 1
 PARTITION SYSTEM WALL SYSTEM Escala 1:10



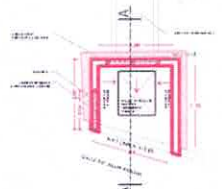
DETALLE 2
 PARTITION SYSTEM CORNER Escala 1:10



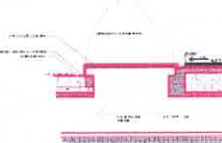
DETALLE 3
 WALL SYSTEM REINFORCED Escala 1:10



DETALLE DE CONSTRUCCIÓN TAPA METÁLICA REINFORCADA AGRUPADA



PLANTA REINFORCADA ADOSADA LLENADA ENTORNADO A BASTIDOR

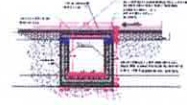


CORTE A DE HETEROGENEIDAD METÁLICA REINFORCADA ADOSADA LLENADA

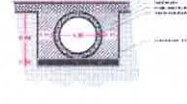
DETALLE 4
 JOINT SYSTEM METERS Escala 1:10



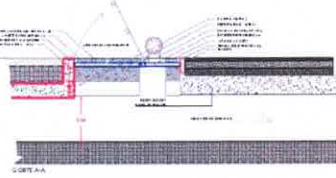
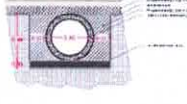
DETALLE 5
 JOINT SYSTEM Escala 1:10



DETALLE 6
 JOINT SYSTEM Escala 1:10



DETALLE 7
 JOINT SYSTEM Escala 1:10



CORTE A-A

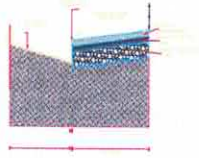
[Symbol]	...
[Symbol]	...
[Symbol]	...



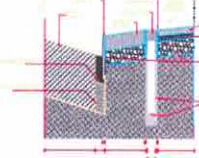
CUADRO DE OBRAS

CANTON	ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
CANTON 1	1.01	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.02	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.03	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.04	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.05	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.06	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.07	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.08	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.09	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	1.10	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
CANTON 2	2.01	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.02	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.03	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.04	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.05	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.06	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.07	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.08	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.09	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	2.10	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
CANTON 3	3.01	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.02	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.03	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.04	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.05	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.06	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.07	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.08	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.09	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³
	3.10	TRABAJO DE TIERRAS	1.00	M ³

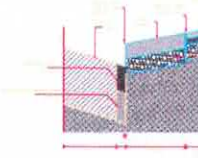
CORTE A-A
 ESCALA 1:10
 ESCALA 1:10



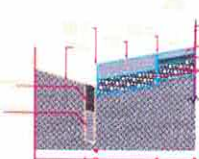
CORTE B-B
 ESCALA 1:10
 ESCALA 1:10



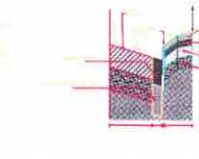
CORTE C-C
 ESCALA 1:10
 ESCALA 1:10



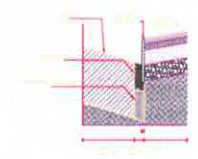
CORTE D-D
 ESCALA 1:10
 ESCALA 1:10



CORTE E-E
 ESCALA 1:10
 ESCALA 1:10



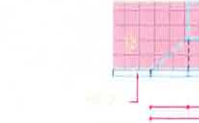
DETALLE PAVIMENTO HORMIGÓN
 ESCALA 1:10



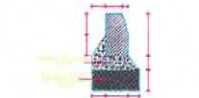
DETALLE 8
 ESCALA 1:10



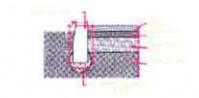
PLANTA ACCESO VEHICULAR
 ESCALA 1:10



SOLERA TIPO "A"
 ESCALA 1:10

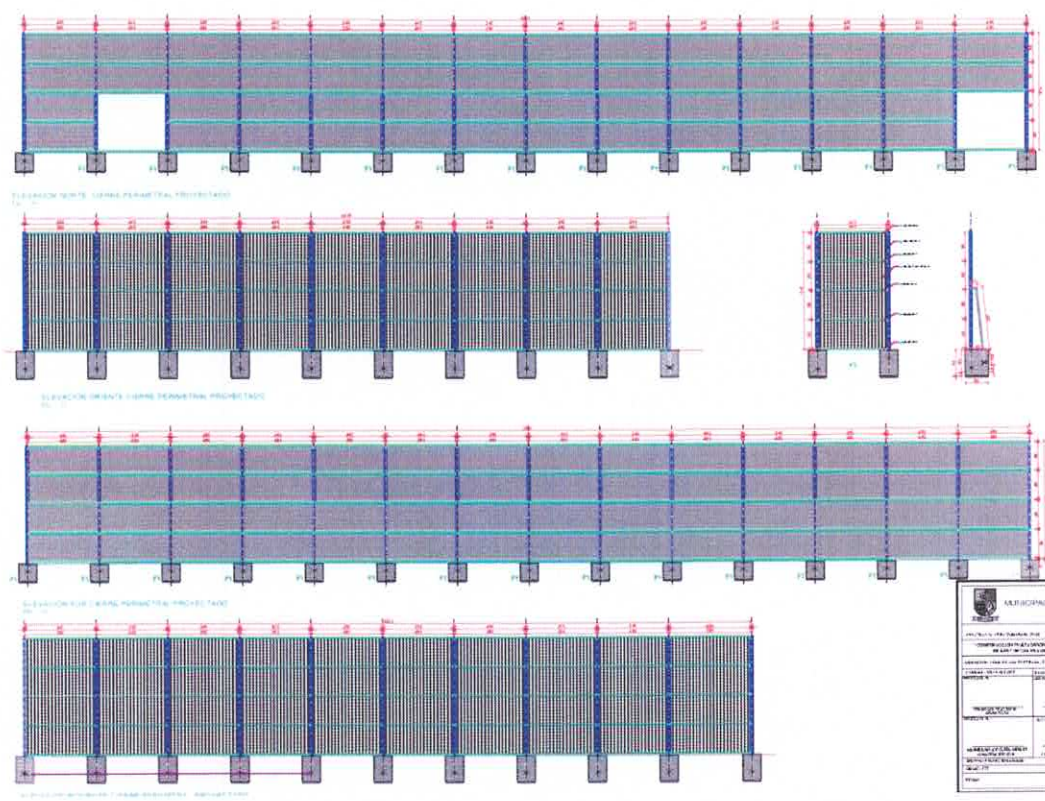


DETALLE SOLERA TIPO C
 ESCALA 1:10



PROYECTO: OBRAS DE RECONSTRUCCION DE LA CALLE N° 1000, VILLA ALEGRE	FECHA: 10/05/2024
CLIENTE: MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE	PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL	PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL	PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL	PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL

ANEXO N° 2



MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE		SECCION	
PROYECTO: OBRAS DE RECONSTRUCCION DE LA CALLE N° 1000, VILLA ALEGRE			
FECHA: 10/05/2024			
CLIENTE: MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE			
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL			
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL			
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL			
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL			
PROYECTISTA: INGENIERIA CIVIL			
01		1:10	

- Visita terreno escuela peñuela



- Visita a terreno proyecto cancha pasto sintético Loma de Las Tortillas

