

INFORME DE GESTIÓN

PERIODO: 1 al 31 DE MAYO

1.- ANTECEDENTES

Nombre	: Andrea Constanza Opazo Berríos
RUT	: 17.140.007-0
Lugar de Desempeño	: SECPLAN
Nombre del proyecto	: Programa para Pequeñas Localidades
Función establecida en el contrato	: Encargada Urbana Programa Pequeñas Localidades

2.- ACTIVIDADES REALIZADAS POR MES, MAYO 2025.

- Se define color rojo colonial según código para enviar al departamento de comunicaciones de la municipalidad, dentro del marco del proyecto "Reposición Señalética Informativa y Turística Villa Alegre". El color rojo colonial es para las señaléticas, #901916, RGB (144,25,22). También se envía listado de calles con sus respectivas descripciones, por orden de importancia para la comuna, esto para incluir a la página de Turismo y Cultura, ya que en las señaléticas se incluirá un QR para dirigir a esta información.
- Se revisa el ítem "experiencia" de evaluación de licitación ID 1738-11-LQ25 "REPOSICIÓN SEÑALÉTICA INFORMATIVA Y TURÍSTICA VILLA ALEGRE".
- Asistencia y participación a reunión presencial con Cándida Campos, para revisar avance de proyectos y coordinar ejecución de los mismos dentro del año. 07-05-2025.
- Avance en planimetría, archivo DWG para proyecto "Mejoramiento Plaza de armas de Villa Alegre". Se dibuja corte general y detalle jardinera.
- Se envía correo electrónico a 6 ingenieros para cotizar Proyecto de Pavimentación, Aguas Lluvias, Estructuras y Riego automático para "MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE VILLA ALEGRE".
- Se envía por correo electrónico a Romy Morales el informe de justificación de rendición \$0 del mes de abril, firmado por SECPLAN, para la correspondiente rendición financiera ante MINVU.
- Asistencia a reunión con agrupación de artesanos, realizada el día miércoles 14 de mayo a las 18:30 hrs. en el Museo de la comuna. Agregar que contamos con la participación de don Alfredo Espinoza, SECPLAN.
- Asistencia y participación online a reunión junto a coordinador del Programa Pequeñas Localidades Sr. Felipe Rojas, y equipo PPL de Santa Olga y nosotras representando a PPL Villa Alegre. (09:30 hrs. 14/05/2025)
- Asistencia online a Videoconferencia 2: Resiliencia climática en pequeñas comunidades. Casos exitosos de estrategias de mitigación y adaptación climática que incluyan la gestión hídrica sostenible, la interfaz Urbano-Rural, así como la implementación de infraestructura verde y soluciones con fortalecimiento de capacidades. (14/05/2025)
- Gestionar oficio solicitado por MINVU con la programación del programa para pequeñas localidades para enviar formalmente en nombre de la Municipalidad.
- Confección de Informe cualitativo del mes de mayo, referente a la parte urbana del programa pequeñas localidades.

Medios de Verificación

- Lista de asistencia a reuniones.
- Acta de reuniones.
- Fotografías.
- Correos electrónicos enviados a Profesionales.
- Correos electrónicos recibidos.

Se define color rojo colonial según código para enviar al departamento de comunicaciones de la municipalidad, dentro del marco del proyecto "Reposición Señalética Informativa y Turística Villa Alegre". El color rojo colonial es para las señaléticas, #901916, RGB (144,25,22). También se envía listado de calles con sus respectivas descripciones, por orden de importancia para la comuna, esto para incluir a la página de Turismo y Cultura, ya que en las señaléticas se incluirá un QR para dirigir a esta información.

10 de 216

Andrea Opazo Berrios <aopazo@villalegre.cl>
para Guillermo, Dante, Alfredo, Pequeñas, Randolfo


mar, 29 abr, 12:43

Estimados,


Junto con saludar, envío el listado con descripciones de calles rectificado. Favor reemplazar la versión v5 por esta nueva versión v6.

Gracias de antemano.
Saludos cordiales.

El mar, 29 abr 2025 a las 12:20, Andrea Opazo Berrios (<aopazo@villalegre.cl>) escribió:



1 archivo adjunto • Analizado por Gmail




Responder Responder a todos Reenviar

Andrea Opazo Berrios <aopazo@villalegre.cl>
para Guillermo, Dante, Pequeñas, Alfredo

jun, 24 abr, 16:37

Estimados, adjunto información del color

#901916 Color Hex




Color spaces of #901916

RGB	144	25	22	
HSL	0.00	0.73	0.33	
HSV	1°	85°	56°	
CMYK	0.00	0.81	0.85	0.04
XYZ	11.9940	6.6825	1.4167	
Yxy	6.6825	0.5969	0.3326	
Hunter Lab	29.8905	17.5811	14.8461	
CIE-Lab	31.0779	47.8005	34.1700	

0 Favoritos 0 Comentarios

Saludos,



 **Guillermo Fuentes**
Acuso recibo, muchas gracias. Guillermo Fuentes S. Gabinete y comunicaciones I. Municipalidad de Villa Alegre Fono: 71 240 4572

jun, 24 abr, 16:43

Se revisa el ítem "experiencia" de evaluación de licitación ID 1738-11-LQ25 "REPOSICIÓN SEÑALÉTICA INFORMATIVA Y TURÍSTICA VILLA ALEGRE".

ACTA evaluación PÚBLICA ID: 1738-11-LQ25 " REPOSICIÓN SEÑALÉTICA INFORMATIVA Y TURÍSTICA VILLA ALEGRE"


Resumir este correo

Andrea Opazo Berrios
Adjunto lo solicitado


vie, 2 may, 16:48

Andrea Opazo Berrios <aopazo@villalegre.cl>
para Alfredo

Se adjunta acta de evaluación corregida



1 archivo adjunto • Analizado por Gmail



Asistencia y participación a reunión presencial con Cándida Campos, para revisar avance de proyectos y coordinar ejecución de los mismos dentro del año. 07-05-2025.

CARTERA URBANA_ entrega de proyectos. Recibidos x

Cándida Rosa Campos Ramos
para ms. Felipe, Alfredo

Traducir al español

Estimada, buenas tardes.

Acorde a lo conversado, nuestra próxima revisión entonces de insumos pendientes Plaza y Paseo, próximo miércoles 7 de mayo a las 10 am, presencial.

Se revisara cierre de las siguientes láminas:

- Accesibilidad Universal
- Mobiliarios
- Trazados
- Paisajismo

Nos estamos viendo.
Gracias.



Cándida Campos R.

Analista Proyectos de Ciudad - Parques - Pequeñas Localidades
Seremi de Vivienda y Urbanismo Región del Maule | Gobierno de Chile
(7) +56 71 2 983525
ccampos@minvu.cl

solicita locomoción Recibidos x

Resumir este correo

Andrea Opazo Berrios aopazo@villalegre.cl
para Luis, Alfredo, Pequeñas

Estimado Luis,

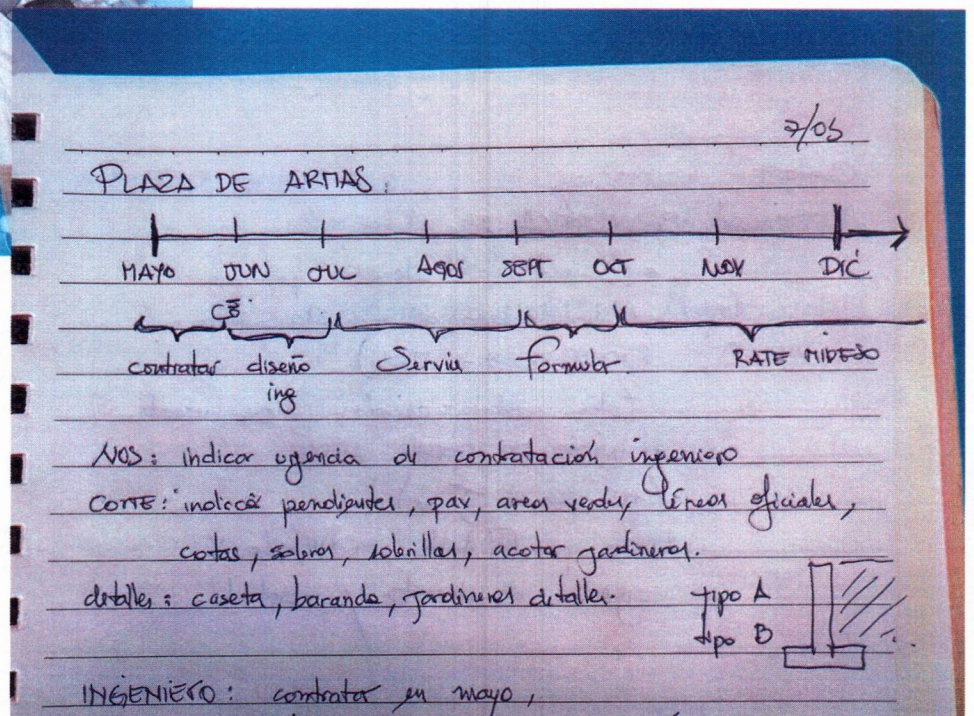
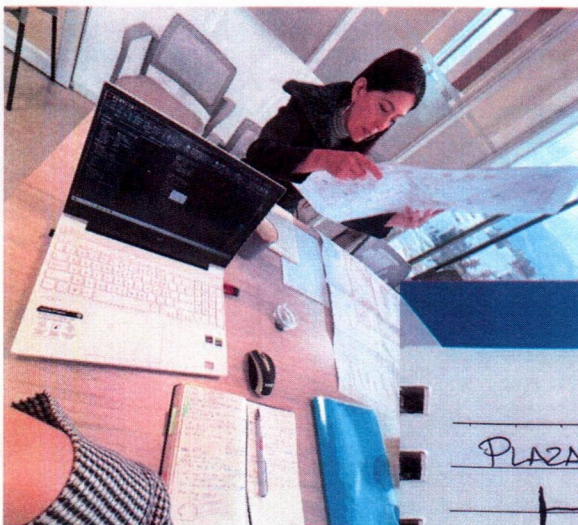
Junto con saludar, le escribo para solicitar movilización para el día miércoles 07 de mayo del presente año a las 09:00 hrs. Con destino a Talca, por reunión junto a la contraparte ministerial en las dependencias de SERVIU Talca (2 NORTE CON 1 PONIENTE). Esta solicitud la realizo en mi calidad de arquitecta del Programa Pequeñas Localidades.

Quedo atenta a sus comentarios.

Saludos cordiales



Andrea Opazo Berrios
ARQUITECTA - PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES
UNIDAD DE SECLPLAN
MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE
P.O. Esmeral 17706, Villa Alegre
Fono: 78 240 44 23





**ACTA DE ACUERDOS
PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES**

Tema abordado: AVANCE CARTERA URBANA - VILLA ALEGRE
 Código BIP: _____
 Fecha: 07-05-2025
 Lugar: Seremi de Vivienda y Urbanismo
 Etapas: Diagnóstico
 Plan de Desarrollo Local
Implementación
 Cierre y Evaluación

X

* Respecto a reevaluación informe fotogramétrico Pose y Poseo, Andrea envía ACTA de Tenencia con forestal nueva!

* Prioridad licitar en mayo e ingresar a principios de Julio proyecto de pavimentos plaza.
 - Ingeniería plaza contratarse en mayo para ingreso e revisión OEBU a principios de Julio.

* Se retiene informas polígonos y certificados con propiedad del terreno de los proyectos "Circuitos de la Ingeniería" y "Muj. Peatonal Arde. La Paz".

* Sobre proyectos contratados y en licitación "Luz 2 luminarias" y "Reposición Señalética", informar inicio de obras y exámenes previos del 0-40-70-100 %.

* Ingresar proyecto de pavimentos "Poseo Alameda" el MOP máximo a principios de Junio.
 - Enviar ACTA reevaluación informe fotogramétrico.



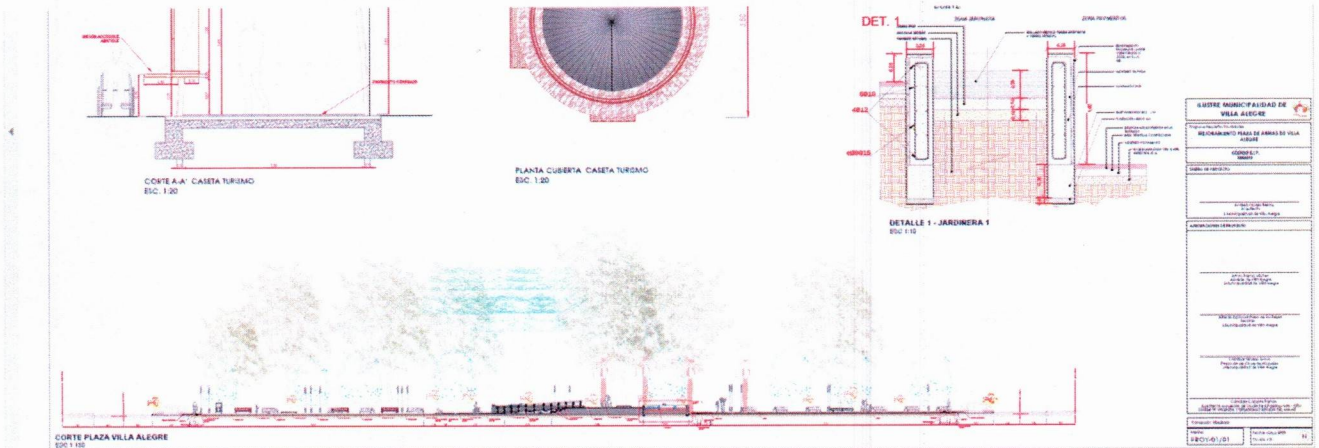
**ACTA DE ACUERDOS
PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES**

Nombre Proyecto: AVANCE CARTERA URBANA - VILLA ALEGRE
 Código BIP: _____
 Fecha: 07-05-2025
 Lugar: Seremi de Vivienda y Urbanismo
 Etapas: Diagnóstico
 Plan de Desarrollo Local
Implementación
 Cierre y Evaluación

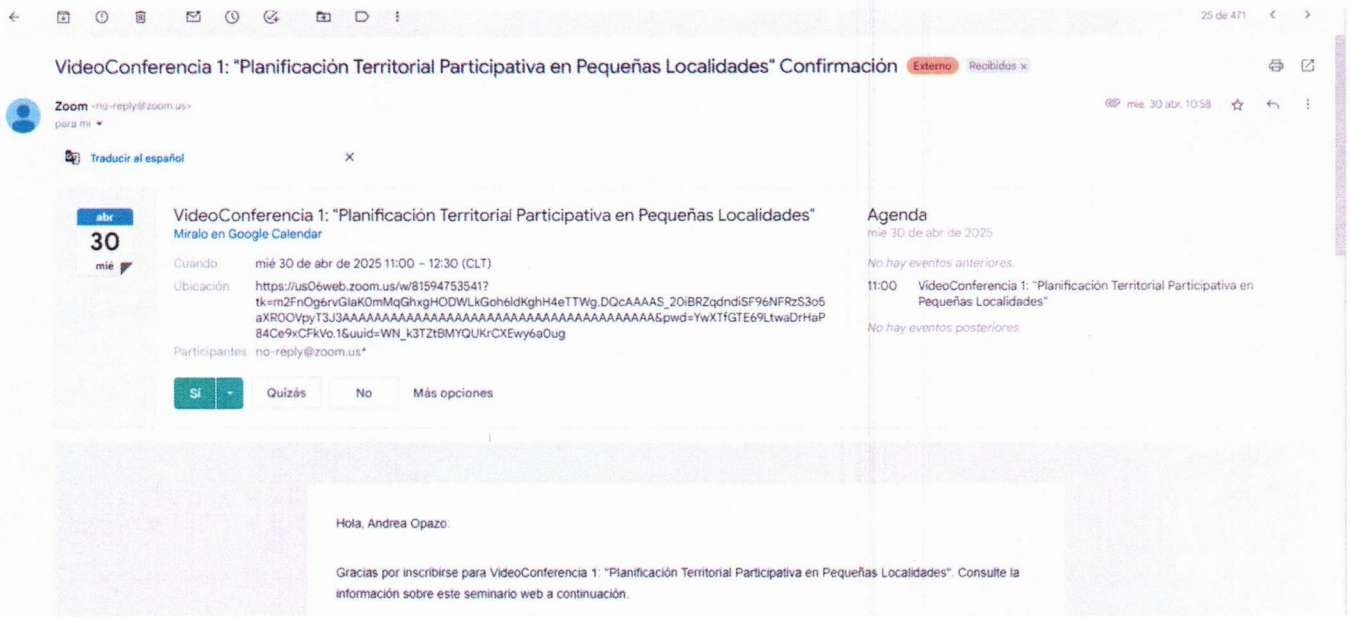
X

Nº	Nombre	mail	Fono	Institución / Consultora	Firma
1.	Clóvida Campos			Seremi	
2.	Andrea Espino Barrio	ANDAZOO@villalga.cl		PPL Villa Alegre	
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

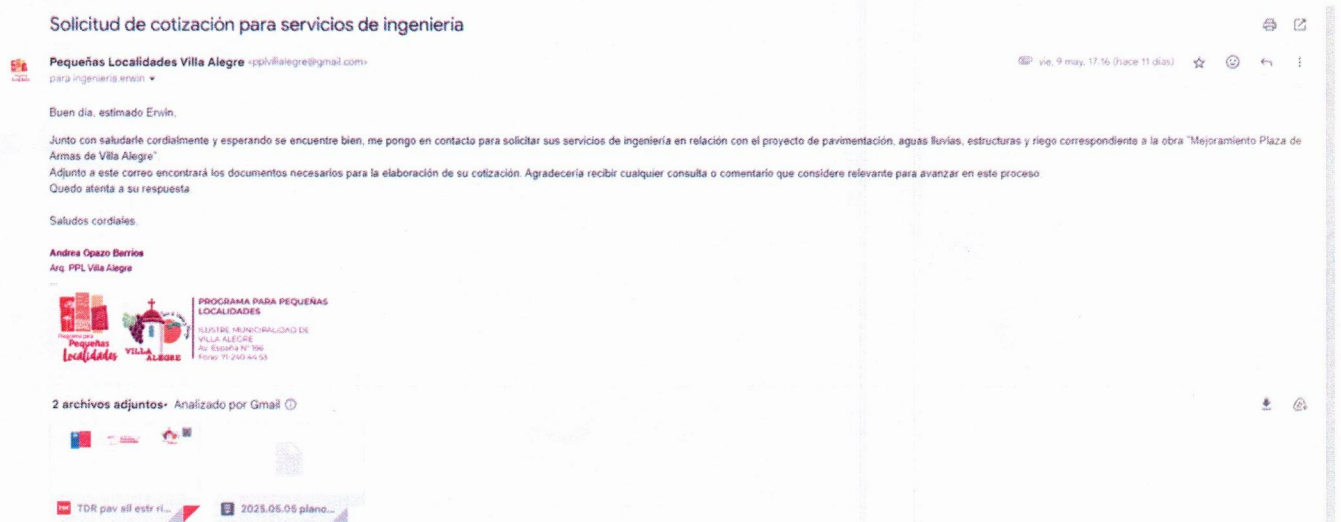
Avance en planimetría, archivo DWG para proyecto "Mejoramiento Plaza de armas de Villa Alegre". Se dibuja corte general y detalle jardinería.



Asistencia online a VideoConferencia 1: "Planificación Territorial Participativa en Pequeñas Localidades", organizado por MINVU, Ciclo de videoconferencias: Estrategias y programas para la transformación sostenible de localidades menores a 20.000 habitantes. (14/05/2025)



Se envía correo electrónico a 6 ingenieros para cotizar Proyecto de Pavimentación, Aguas Lluvias, Estructuras y Riego automático para "MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE VILLA ALEGRE".



Solicitud de cotización para servicios de ingeniería



Pequeñas Localidades Villa Alegre <ppvillalegre@gmail.com>
para csmoreira

vie, 9 may, 17:17 (hace 11 días) ☆ ☺ ↶ ⋮

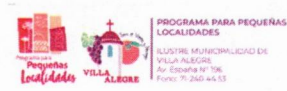
Buen día, estimado César,

Junto con saludarle cordialmente y esperando se encuentre bien, me pongo en contacto para solicitar sus servicios de ingeniería en relación con el proyecto de pavimentación, aguas lluvias, estructuras y riego correspondiente a la obra "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre".

Adjunto a este correo encontrará los documentos necesarios para la elaboración de su cotización. Agradecería recibir cualquier consulta o comentario que considere relevante para avanzar en este proceso. Quedo atenta a su respuesta.

Saludos cordiales,

Andrea Opazo Berrios
Arq PPL Villa Alegre



2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail



Solicitud de cotización para servicios de ingeniería



Pequeñas Localidades Villa Alegre <ppvillalegre@gmail.com>
para Mauricio

vie, 9 may, 17:17 (hace 11 días) ☆ ☺ ↶ ⋮

Buen día, estimado Mauricio,

Junto con saludarle cordialmente y esperando se encuentre bien, me pongo en contacto para solicitar sus servicios de ingeniería en relación con el proyecto de pavimentación, aguas lluvias, estructuras y riego correspondiente a la obra "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre".

Adjunto a este correo encontrará los documentos necesarios para la elaboración de su cotización. Agradecería recibir cualquier consulta o comentario que considere relevante para avanzar en este proceso. Quedo atenta a su respuesta.

Saludos cordiales,

Andrea Opazo Berrios
Arq PPL Villa Alegre



2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail



Solicitud de cotización para servicios de ingeniería



Pequeñas Localidades Villa Alegre <ppvillalegre@gmail.com>
para civil.calculista@gmail.com, Alfredo

vie, 9 may, 17:17 (hace 11 días) ☆ ☺ ↶ ⋮

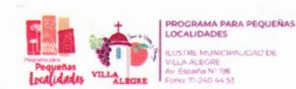
Buen día, estimado Guillermo,

Junto con saludarle cordialmente y esperando se encuentre bien, me pongo en contacto para solicitar sus servicios de ingeniería en relación con el proyecto de pavimentación, aguas lluvias, estructuras y riego correspondiente a la obra "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre".

Adjunto a este correo encontrará los documentos necesarios para la elaboración de su cotización. Agradecería recibir cualquier consulta o comentario que considere relevante para avanzar en este proceso. Quedo atenta a su respuesta.

Saludos cordiales,

Andrea Opazo Berrios
Arq PPL Villa Alegre



2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail



Solicitud de cotización para servicios de ingeniería Recibidos x



Pequeñas Localidades Villa Alegre <ppvillalegre@gmail.com>
para gervivng, Alfredo

vie, 9 may, 17:17 (hace 11 días) ☆ ↶ ⋮

Buen día, estimado Carlos,

Junto con saludarle cordialmente y esperando se encuentre bien, me pongo en contacto para solicitar sus servicios de ingeniería en relación con el proyecto de pavimentación, aguas lluvias, estructuras y riego correspondiente a la obra "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre".
Adjunto a este correo encontrará los documentos necesarios para la elaboración de su cotización. Agradecería recibir cualquier consulta o comentario que considere relevante para avanzar en este proceso.
Quedo atento a su respuesta.

Saludos cordiales,

Andrea Opazo Berrios
Arq. PPL Villa Alegre



2 archivos adjuntos - Analizado por Gmail



Solicitud de cotización para servicios de ingeniería Recibidos x



Pequeñas Localidades Villa Alegre <ppvillalegre@gmail.com>
para urvillareatico, Alfredo, dcc, Candida

vie, 9 may, 17:16 (hace 11 días) ☆ ↶ ⋮

Buen día, estimado Renato,

Junto con saludarle cordialmente y esperando se encuentre bien, me pongo en contacto para solicitar sus servicios de ingeniería en relación con el proyecto de pavimentación, aguas lluvias, estructuras y riego correspondiente a la obra "Mejoramiento Plaza de Armas de Villa Alegre".
Adjunto a este correo encontrará los documentos necesarios para la elaboración de su cotización. Agradecería recibir cualquier consulta o comentario que considere relevante para avanzar en este proceso.
Quedo atento a su respuesta.

Saludos cordiales,

Andrea Opazo Berrios
Arq. PPL Villa Alegre



2 archivos adjuntos - Analizado por Gmail



Se envía por correo electrónico a Romy Morales el informe de justificación de rendición \$0 del mes de abril, firmado por SECPLAN, para la correspondiente rendición financiera ante MINVU.



justificación rendición \$0 abril PPL

1 de 31 < >



Andrea Opazo Berrios <aopazo@villalegre.cl>
para Romy, Alfredo

mié, 14 may, 12:29 (hace 6 días) ☆ ↶ ⋮

Se adjunta documento solicitado.

saludos



1 archivo adjunto - Analizado por Gmail



Villa Alegre, 14 de mayo de 2025

Justificación de rendición \$0 de proyectos PPL

Abril 2025

proyecto	Modo financiamiento	Monto recibido	pendientes
Conservación Luminarias Estación Villa Alegre Etapa 2	conservaciones	\$48.999.000	Licitación adjudicada, ID 1738-7-LE25. Los contratos ya se encuentran firmados por la empresa adjudicataria y el municipio. Actualmente, se está gestionando el decreto alcaldicio correspondiente. Una vez emitido, se remitirá la documentación a la Dirección de Obras Municipales para coordinar la entrega de terreno, instancia que se realizará junto a los vecinos del barrio Estación y el equipo de la SEREMI Maule.
Reposición Señalética Informativa y Turística Villa Alegre	Of. 2 (menor a 5000 UTM)	\$140.361.000	Licitación ID 1738-11-LQ25. se encuentra actualmente en proceso de aprobación por parte del Concejo Municipal, tras la evaluación realizada por la Comisión correspondiente. Según las bases de licitación, cuando el monto involucrado supera las 500 UTM, es necesario contar con el acuerdo de la mayoría absoluta del Concejo Municipal para proceder con la adjudicación.



ANDREA OPAZO BERRÍOS
 ARQUITECTA PPL
 I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE



ALFREDO ESPINOZA PLAZA DE LOS REYES
 DIRECTOR SECPLAN
 I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE

Asistencia a reunión con agrupación de artesanos, realizada el día miércoles 14 de mayo a las 18:30 hrs. en el Museo de la comuna. Agregar que contamos con la participación de don Alfredo Espinoza, SECPLAN.



Asistencia y participación online a reunión junto a coordinador del Programa Pequeñas Localidades Sr. Felipe Rojas, y equipo PPL de Santa Olga y nosotras representando a PPL Villa Alegre. (09:30 hrs. 14/05/2025)

Reunión PPL Villa Alegre Santa Olga Recibirlos

F Felipe Rojas Nuñez
para mi PPL, Cándida

mar, 13 may, 17:56 (hace 9 días)

may 14
mie

Reunión PPL Villa Alegre Santa Olga
Míralo en Google Calendar

Cuándo **mie 14 de may de 2025 9:30am - 10:30am (CLT)**

Ubicación **on line**

Participantes **ppl.santaolga@gmail.com, Cándida Rosa Campos Ramos, frojasn@minvu.cl***

Agenda
mie 14 de may de 2025

No hay eventos anteriores

9:30am **Reunión PPL Villa Alegre Santa Olga**

11am **CICLO DE WEBINAR UHPH**

6pm **Mesa de Actores Relevantes**

Estimados equipos, gusto de saludarlos. Les invito a una reunión mañana a las 9:30 a 10:30 Para analizar carta Ganti. La Candy enviará link. Atte

<https://meet.google.com/typ-jcrs-pty>

Agregué link. Atte.



Confección de Informe cualitativo del mes de mayo, referente a la parte urbana del programa pequeñas localidades.



Programa para Pequeñas Localidades

MAYO 2025

Informe Cualitativo Mensual Programa para Pequeñas Localidades.

Nombre de la Localidad o Sistema de Localidades: Villa Alegre

Año de Selección: 2021

Nombre Equipo Territorial a Cargo: Romy Morales Navarrete, Andrea Constanza Opazo Berrios

Nombre Coordinador(a) Seremi: Felipe Rojas Núñez.

Etapa de intervención a la fecha del presente informe: Implementación

Etapa Diagnóstico

1. Antecedentes de Avance por cada Producto

PRODUCTOS	Acciones Realizadas	Acciones por Realizar	Pendientes (Motivos - Plazos Aproximados de cumplimiento)
Fecha Firma Contratación Equipo Territorial	2 DE MAYO 2022		
Instalación de la oficina en la Localidad	2 DE MAYO 2022		
Inicio Equipo Trabajo Territorial	2 DE MAYO 2022		
Presentación de PPL a los Equipos	4 DE MAYO 2022		

Fecha Informe	Firma funcionario
22 de mayo del 2025	

EVALUACIÓN Y Vº Bº SUPERVISOR (A)

Alfredo Espinoza Plaza de los Reyes	Director SECLAN
Director o jefe	Cargo
	Firma de director

