



Firmado digitalmente por  
**Claudia Berrios Nilo**  
**Secretario Municipal**

El presente documento incorpora una firma electrónica avanzada según lo indica la ley N°19.799. Su validez puede ser consultada a través del código QR, o en el sitio web valida.villalegre.cl

**DECRETO N° 2535**  
**Miércoles, 04 de diciembre de 2024**

**REF: APRUEBA RECTIFICATORIA  
CONVENIO DE EJECUCION Y  
TRANSFERENCIA DE INICIATIVAS  
FISICAS PROGRAMA PARA  
PEQUEÑAS LOCALIDADES.**

**VILLA ALEGRE,**

**VISTOS Y CONSIDERANDOS:**

- 1) El convenio de ejecución y transferencia fecha 18 de febrero del 2022, suscrito entre SERVIU Región del Maule y la Ilustre Municipalidad de Villa alegre, aprobado por Res. Exenta N°0151 de fecha 04 de marzo del 2022, que aprueba convenio de implementación del Programa Pequeñas Localidades, desarrollado en la comuna de Villa Alegre;
- 2) La primera modificación del convenio citado en el visto anterior, de fecha 06 de febrero del 2023, aprobado por Resolución Exenta N°106 de fecha 23 de febrero del 2023, de SERVIU Región del Maule;
- 3) La segunda modificación del convenio citado en el visto anterior, de fecha 07 de mayo del 2024, aprobado por Resolución Exenta N°428 de fecha 10 de mayo del 2024, según decreto alcaldicio N°1505 del 17 de Julio de 2024.
- 4) La Res. Ex. N° 3663 de fecha 02 de julio del año 2024 que APRUEBA CONVENIO DE EJECUCIÓN Y TRANSFERENCIA INICIATIVAS FÍSICAS, PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES, ENTRE EL SERVIU REGION DEL MAULE E ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE, según decreto alcaldicio N°1481 del 11 de Julio del 2024
- 5) La Res. Ex. N°4514 de fecha 12 de agosto del 2024, que rectifica Resolución excenta N°3663 de 02 de Julio del 2024, ambas de SERVIU región del Maule.
- 6) La Res. Ex. N° 4865 del 30 de Agosto del 2024, que APRUEBA RECTIFICATORIA CONVENIO DE EJECUCIÓN Y TRANSFERENCIA INICIATIVAS FÍSICAS, PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES, ENTRE EL SERVIU REGION DEL MAULE E ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE.
- 7) Lo establecido en la Ley 19.880 que establece las Bases y Procedimientos Administrativos que rigen los Órganos de la Administración del Estado .
- 8) El Principio de Colaboración en materia administrativa.
- 9) El Principio de volutandes de las partes, fundantes del presente convenio.-
- 10) El decreto Alcaldicio 934 de fecha 29 de Junio del año 2021, que nombra como Alcalde de la Comuna de Villa Alegre a don Pablo Benito Fuentes Vallejos.
- 11) Artículo 4°, 5° y pertinentes de la Ley Orgánica Constitucional 18.695 sobre Municipalidades.
- 12) Que, en virtud del artículo 4° letra d) de la Ley Orgánica, indica que las Municipalidades en el ámbito de su territorio, podrán desarrollar directamente o con otros Órganos de la Administración del Estado, funciones relacionadas con la capacitación, promoción de empleo y fomento productivo.-



13) Se inserta en el presente decreto y se tiene presente todo aquello en lo relativo a **RECTIFICATORIA CONVENIO DE EJECUCIÓN Y TRANSFERENCIA INICIATIVAS FÍSICAS, PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES, ENTRE EL SERVIU REGION DEL MAULE E ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE**, suscrito entre nuestro municipio a través del Alcalde Pablo Fuentes Vallejos y SERVIU región del Maule, con fecha 13 de Agosto del año 2024.-

14) Las atribuciones que me otorga la Ley N° 18.695 de 1988, modificada por las leyes N° 19.130 de 1992 y N° 19.602 de 1999, he resuelto dictar el siguiente:

**DECRETO EXENTO:**

1) **APRUÉBESE**, RECTIFICATORIA CONVENIO DE EJECUCIÓN Y TRANSFERENCIA INICIATIVAS FÍSICAS, PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES, ENTRE EL SERVIU REGION DEL MAULE E ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE.

2) **TÉNGASE** como parte integrante del presente decreto, el convenio ya citado precedentemente.

3) **EJECUTESE** el convenio acorde lo indicado.

4) **SE DEJA CONSTANCIA** que el presente convenio adjunto de fecha 13 de Agosto del 2024, posee firma manuscrita de las partes suscribientes.

**“ANÓTESE, COMUNIQUESE, EJECUTESE, DESE COPIA A TODOS LOS DEPARTAMENTOS INTERVINIENTES Y ARCHÍVESE”.**

**CLAUDIA VERONICA BERRIOS NILO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**PABLO FUENTES VALLEJOS**  
**ALCALDE**



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

APRUEBA RECTIFICATORIA CONVENIO DE EJECUCIÓN Y TRANSFERENCIA INICIATIVAS FÍSICAS, PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES, ENTRE EL SERVIU REGION DEL MAULE E ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE.

Talca, 30 AGO. 2024

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4865

**VISTOS:**

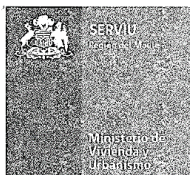
- a) La rectificación del convenio de ejecución y transferencia fecha 13 de agosto del 2024, suscrito entre SERVIU Región del Maule y la Ilustre Municipalidad de Villa Alegre, en el marco del desarrollo de las Iniciativas Físicas del Programa Pequeñas Localidades, desarrollado en la comuna de Villa Alegre;
- b) La Resolución Exenta N°4514 de fecha 12 de agosto del 2024, que rectifica Resolución Exenta N°3663 del 02 de julio del 2024, ambas de SERVIU Región del Maule;
- c) Las disposiciones del Decreto Supremo N° 39, de (V. Y U.), de 2016, que reglamenta el Programa Pequeñas Localidades;
- d) La Resolución Exenta N°1086 de fecha 11 de noviembre del 2001 (V. y U.), que selecciona a la comuna de Villa Alegre para la implementación del citado programa descrito en el visto a) anterior, conforme a lo establecido en el artículo 13° del Decreto Supremo N°39 de (V. y U.), del 2016;
- e) Las disposiciones del D.F.L. N° 1/19.653, de MINSEGPRES, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado;
- f) La Ley 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado;
- g) Lo dispuesto en la Resolución N° 7, del año 2019, de Contraloría General de la República que fija normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- h) Las facultades que me confieren el D.F.L. N° 29, de 2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo, el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, y el Decreto Exento RA 272/28/2023 (V. y U.) que nombra titular del cargo de Director del Servicio de Vivienda y Urbanización;

**CONSIDERANDO:**

Por el presente instrumento las partes ya individualizadas y debidamente representadas según se indica, vienen en rectificar la cláusula QUINTA del convenio singularizado en la cláusula primera anterior, determinando el monto final aprobado de \$48.999.000.- (cuarenta y ocho millones novecientos noventa y nueve mil pesos), para la ejecución de la obra Iniciativas Físicas “Conservación Luminaria Barrio Estación de Villa Alegre Etapa II” del Programa Pequeñas Localidades.

**R E S O L U C I Ó N:**

1.- Apruébese rectificatoria de convenio de fecha 13 de agosto del 2024, descrito en visto a) anterior, cuyo texto es el siguiente:



**RECTIFICA CONVENIO DE EJECUCION Y TRANSFERENCIA**  
**PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES**  
**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL MAULE**

Y

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE**

En Talca, con fecha 13 de agosto del 2024, entre el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región del Maule, en adelante el **SERVIU**, representado según se acreditará por su Directora Doña **PAULA ANDREA OLIVA ARAVENA**, chilena, cédula nacional de identidad N° 12.521.701-k ambos domiciliados en calle 2 Norte N° 720, comuna de Talca; y la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE**, en adelante **LA MUNICIPALIDAD**, representada según se acreditará, por su alcalde, don **PABLO FUENTES VALLEJOS**, chileno, cédula nacional de identidad N° 11.523.478-1, ambos domiciliados para estos efectos en calle Avenida España N°196, comuna de Villa Alegre, se ha convenido lo siguiente:

**PRMERO:** Con fecha 27 de mayo del año 2023, los comparecientes suscribieron un Convenio de Ejecución y Transferencia Obra Detonante para proyectos del Programa Pequeñas Localidades, de la comuna de Villa Alegre, el cual fue aprobado por Resolución Exenta N° 3663 de fecha 02 de julio del 2024, del SERVIU Región del Maule.

**SEGUNDO:** Por Resolución Exenta N°4514 del 12 de agosto del 2024 de SERVIU Región del Maule, se rectifica resuelvo 1) de Resolución precedente y Cláusula Quinta del convenio señalado en Cláusula primera anterior;

**TERCERO:** Que el Decreto 495 del 25 de abril del 2024 del Departamento de Planes y Programas del MINVU, señaló que el monto aprobado para transferir a la I. Municipalidad de Villa Alegre, en el marco del Convenio en referencia, correspondía a la suma de \$48.999.000, por lo cual corresponde ajustar el Convenio al monto exacto objeto de transferencia.

**CUARTO:** Por el presente instrumento y según correo electrónico del Nivel Central de Sra. Rosemarie Birchmeier Catalán Control de Gestión Programa Para Pequeñas Localidades del MINVIU y correo electrónico de la Analista de Operaciones del Programa Para Pequeñas Localidades de la SEREMI de V. y U. Maule, Sra. Paulina Cepeda Hernández, ambos de fecha 17 de julio del 2024, donde solicita la rectificación del convenio, las partes ya individualizadas y debidamente representadas según se indica, vienen en rectificar la cláusula QUINTA del convenio singularizado en la cláusula primera anterior,



determinando el monto final aprobado de \$48.999.000.- (cuarenta y ocho millones novecientos noventa y nueve mil pesos), para la ejecución de la obra Iniciativas Físicas “Conservación Luminaria Barrio Estación de Villa Alegre Etapa II” del Programa Pequeñas Localidades.

**QUINTO:** En todo lo **NO** rectificado por el presente instrumento se mantiene plenamente vigente lo estipulado en el Convenio singularizado en las cláusulas precedentes.

**SEXTO:** Este Convenio se firma en tres ejemplares, remitiendo uno a la Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo Región del Maule, uno a SERVIU Región del Maule y uno al Municipio.

**SEPTIMO:** La personería de doña Paula Andrea Oliva Aravena para actuar como Directora del Serviu Región del Maule, consta Las facultades que me confieren el D.F.L. N° 29, de 2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 18.834, sobre Estatuto Administrativo, el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976, y sus modificaciones, que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, y el Decreto Exento RA 272/28/2023 (V. y U.) que nombra titular del cargo de Directora del Servicio de Vivienda y Urbanización; y personería de Don Pablo Fuentes Vallejos, para actuar como Alcalde de la I. Municipalidad de Villa Alegre, consta de Decreto Alcaldicio N°934 de fecha 29 de junio de 2021.

  
ALCALDE  
PABLO FUENTES VALLEJOS  
ALCALDE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE

  
DIRECTORA REGIONAL  
SERVIU REGION DEL MAULE  
PAULA ANDREA OLIVA ARAVENA  
DIRECTORA

SERVIU REGIÓN DEL MAULE

  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y EVALUACIÓN  
SERVIU MAULE  
MCO / AGS / PVM

2.- La presente resolución exenta no irroga gastos para éste Servicio.

Anótese, comuníquese y cúmplase.

**PAULA OLIVA ARAVENA**  
**DIRECTORA SERVIU REGIÓN DEL MAULE**

GMS/AGS/MCO/PVM

DISTRIBUCIÓN:

- MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEGRE AVENIDA ESPAÑA N196
- DIRECCIÓN REGIONAL SERVIU MAULE
- DEPTO. JURIDICO SERVIU MAULE
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS SERVIU MAULE
- DEPTO. PROG. Y CONTROL SERVIU MAULE
- OF. DE PARTES SERVIU MAULE



Firmado por Paula Andrea Oliva Aravena Fecha firma: 30-08-2024 17:51:48



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 4865 Timbre: UEHLBAMYUCEHB En:  
<https://validoc.minvu.cl>