



INFORME DE GESTIÓN - AGOSTO 2024

NOMBRE	OSCAR GIOVANNI CASTRO MIÑO.
RUN	
SERVICIO	LINEAS NO TRADICIONALES – PRESTACIONES DE SERVICIOS EN PROGRAMAS COMUNITARIOS.
PROFESIONAL / LICENCIADO	INGENIERO CONSTRUCTOR – LICENCIADO.

- Redacción, y creación de Términos de Referencia ""01.-T.T.R.R.- Proyecto - Normalización Red Eléctrica Edificio Municipal Comuna de Villa Alegre"
- Visita a terreno loma de las tortillas, sector enlace, ruta los conquistadores.
- Visita a terreno Población Julio Tapia, Reparación de Juegos, y proyectos de mejoramiento de espacios.
- Se solicita a vialidad permiso para intervenir y mejorar espacios de la ruta los conquistadores.
- Visita Técnica en terreno con junta de vecinos, Sector Rosa Olea, proyecto Eléctrico.
- Visita Técnica en terreno, en Sector la Finca, con junta de vecinos.
- Reunión de Proyectos, junta de Vecinos, Alcalde Manuel Salvador del Campo.
- Reunión de Proyectos Población Julio Tapia.
- Visita a Terreno N°2, Rosa Olea, Proyecto de Energización Eléctrica, y otros.
- Redacción y envío de Oficio a Vialidad, solicitando permiso para intervenir enlace. Mejorar contorno.
- Revisión de documentación Proyecto FNDR-FRIL, Villa Don Jorjue, Plazoletas.
- Apoyo Coordinación Fiestas Patrias 2024.
- Reunión Participativa con Junta de Vecinos Don Jorge, Presentacion de Proyecto FRIL.
- Diagnostico "reposición plaza bombero juan lucero de villa alegre", código bip n° 40.062.812 – 0.

Se adjuntan Medio de Verificación.

- Nómina de Asistencia.
- Fotografías.
- Correos.



EDISON REY ORMAZABAL

DIRECTOR SECPLAN

OSCAR CASTRO MIÑO

PRESTADOR DE SERVICIOS

ACTA VISITA VISITA A TERRENO

Programa	:	Líneas No Tradicionales
Fecha	:	01/08/2024
Hora de Inicio	:	10:00
Objetivo de La Visita	:	El objetivo de esta visita es llevar a cabo un levantamiento territorial de las necesidades y solicitudes comunales, integrar a la comunidad en el proceso de planificación y desarrollo de proyectos, y fomentar la participación ciudadana directa. Se busca establecer una comunicación directa entre SECPLAN y la comunidad, para identificar y priorizar los proyectos necesarios en el sector.

Inkale Ruto los conquistadores: L-130K - L-160, Villa Alegre.

Visita A terreno con la finalidad de mejorar entorno del Estable. Debido a solicitudes de la junta de vecinos como de los vecinos.

El lugar presenta: Basura y escombros en una plaza. Vegetación descontrolada.

Se requiere: Limpieza del terreno pintura en el muro.

Otros: Se enviara Oficio A autoridad para solicitar permiso y trabajar en el area de manera conjunta.



OSCAR CASTRO MIÑO
PROFESIONAL



INFORME DE LEVANTAMIENTO TERRITORIAL DE NECESIDADES Y SOLICITUDES COMUNALES.

SECTOR : ENLACE RUTA LOS CONQUISTADORES – LOMA DE LAS TORTILLAS, VILLA ALEGRE.
COMUNA : COMUNA DE VILLA ALEGRE
FECHA : AGOSTO 2024

I. INTRODUCCIÓN:

Introducción

El enlace de las rutas L-130-K y L-160, ubicado en la Ruta Los Conquistadores, ha sido identificado por la comunidad de Villa Alegre como un espacio que requiere una intervención urgente debido a su deterioro y la falta de mantenimiento. Esta situación ha propiciado la aparición de focos de delincuencia, agravados por la insuficiente iluminación en el área. La comunidad considera que la recuperación de este espacio es crucial para mejorar la seguridad y la calidad de vida de los residentes y visitantes.

Ante esta necesidad, se ha promovido la participación ciudadana como un pilar fundamental en el proceso de recuperación y embellecimiento del entorno. La colaboración activa de los vecinos no solo garantizará que el espacio se mantenga en óptimas condiciones, sino que también fomentará un mayor sentido de pertenencia y responsabilidad hacia el entorno común.

Con el objetivo de abordar esta problemática de manera integral, la Ilustre Municipalidad de Villa Alegre ha solicitado permiso a la Dirección de Vialidad, ya que el enlace se encuentra en una ruta bajo su jurisdicción. Este permiso permitirá que se trabaje en conjunto, sumando esfuerzos entre las autoridades locales, Vialidad, y la comunidad para transformar el enlace en un espacio limpio, seguro y visualmente atractivo, mejorando así la calidad de vida en la zona y previniendo futuros focos de delincuencia.

II. IDENTIFICACIÓN DEL SECTOR:



Ruta: L-30-K – Ruta L-160
Latitud: 35°37'30.97"5 - Longitud: 71°44'55.55"0



III. TEMATICAS ABORDADAS EN LA REUNION:

Diagnóstico y Justificación:	<p>Antecedentes y Propósito: La Ilustre Municipalidad de Villa Alegre ha solicitado un permiso para llevar a cabo la mejora y limpieza de espacios públicos en el enlace de las rutas L-130-K y L-160, ubicado en la Ruta Los Conquistadores. Además, se pretende embellecer el contorno de esta zona con la creación de un mural cultural.</p> <p>Justificación de la Solicitud: Esta solicitud responde a una demanda de la comunidad, la cual ha identificado la necesidad de mejorar el entorno con el objetivo de prevenir posibles focos delictuales. La comunidad cree firmemente que un espacio público que sea limpio, bien mantenido y visualmente atractivo contribuirá de manera significativa a la seguridad y al bienestar tanto de los residentes como de los visitantes del área.</p>
Solicitudes:	<p>Evaluación del Sitio: Durante la visita a terreno, se recogieron datos clave que respaldan la necesidad de las mejoras propuestas. Se observaron áreas que requieren intervención urgente, tanto en términos de limpieza como de embellecimiento.</p> <ul style="list-style-type: none">• Estado Actual del Sitio:<ul style="list-style-type: none">○ Presencia de basura y escombros en áreas públicas.○ Vegetación descontrolada que afecta la visibilidad y estética del lugar.○ Infraestructura deteriorada que requiere reparaciones menores.
Soluciones Propuestas:	<p>Propuesta de Intervenciones:</p> <ul style="list-style-type: none">• Limpieza exhaustiva del área, incluyendo la remoción de basura y escombros.• Poda y mantenimiento de la vegetación para mejorar la visibilidad y seguridad.• Reparaciones menores en la infraestructura existente.• Pintura de un mural cultural en las paredes del enlace, resaltando elementos representativos de la historia y cultura local.
Solución Integral:	<p>Hermoseamiento y Embellecimiento del Contorno:</p> <ul style="list-style-type: none">• Pintura de un Mural Cultural: Crear un mural en una de las paredes del enlace, utilizando elementos representativos de la historia y cultura de Villa Alegre. Este mural no solo embellecerá el área, sino que también servirá como un símbolo de identidad para la comunidad.• Iluminación Adecuada: Instalar luminarias que mejoren la visibilidad nocturna y disuadan actividades delictivas en la zona. <p>Involucramiento Comunitario:</p> <ul style="list-style-type: none">• Participación Ciudadana: Fomentar la participación activa de la comunidad en las labores de limpieza y en la creación del mural, promoviendo el sentido de pertenencia y responsabilidad en el cuidado del espacio.• Educación y Concientización: Implementar campañas de concientización sobre la importancia de mantener los espacios públicos limpios y seguros, con talleres y actividades que involucren a los vecinos, escuelas y organizaciones locales.



SITUACION ACTUAL:



Ruta: L-30-K – Ruta L-160



Ruta: L-30-K – Ruta L-160

PROGRAMA LINEAS NO TRADICIONALES - SECPLAN



Ruta: L-30-K – Ruta L-160




Ruta: L-30-K – Ruta L-160

PROGRAMA LINEAS NO TRADICIONALES - SECPLAN



IV. CONCLUSIÓN DEL INFORME

La ejecución de esta solución integral tendrá un impacto positivo en la comunidad al proporcionar un entorno más limpio, seguro y estéticamente agradable. Además, la participación comunitaria en el proceso fortalecerá el sentido de pertenencia y contribuirá a la sostenibilidad del proyecto a largo plazo.π


OSCAR GIOVANNI CASTRO MIÑO
PROFESIONAL
PROGRAMA LINEAS NO TRADICIONALES

Villa Alegre, Agosto 2024.



OTROS ANEXOS:

DX



República de Chile
Provincia de Linares
Municipalidad de Villa Alegre
Alcaldía



ORD:



ANT: ENLACE L-130-K / L-160

MAT: SOLICITUD DE PERMISO. MEJORAR
ESPACIOS PÚBLICOS (MURAL)

DE: ALCALDE DE LA COMUNA DE VILLA ALEGRE
SEÑOR PABLO FUENTES VALLEJOS

A: ROBERTO BUSTOS BRAVO, DIRECTOR DE VIALIDAD REGIÓN DEL MAULE

De nuestra consideración:

1. La Ilustre Municipalidad de Villa Alegre solicita permiso para mejorar y realizar limpieza de espacios públicos, como también hermosear el contorno del enlace emplazado en la Ruta Los conquistadores, y pintar un mural cultural en el contorno.
2. La solicitud surge por parte de la comunidad, producto de la necesidad de mejorar el entorno, y prevenir situaciones que puedan dar lugar a focos delictuales en la zona. La comunidad considera que un espacio público limpio, bien mantenido y visualmente agradable contribuirá significativamente a la seguridad y bienestar de los residentes y visitantes del área.
3. Se adjuntan a esta solicitud las coordenadas y fotografías que ilustran el estado actual del sitio que se requiere mejorar, limpieza y pintura de los espacios públicos de la ruta.

COORDENADAS Y EMPLAZAMIENTO DE LA RUTA:

Ruta: L-30-K – Ruta L-160

Latitud: 35°3730.97"5 - Longitud. 71°44'55.55"0

Sin otro particular, se despide muy atentamente de Usted.

PABLO FUENTES VALLEJOS
ALCALDE

ACTA VISITA VISITA A TERRENO

Programa	:	Líneas No Tradicionales
Fecha	:	01/08/2024
Hora de Inicio	:	11:30 AM.
Objetivo de La Visita	:	El objetivo de esta visita es llevar a cabo un levantamiento territorial de las necesidades y solicitudes comunales, integrar a la comunidad en el proceso de planificación y desarrollo de proyectos, y fomentar la participación ciudadana directa. Se busca establecer una comunicación directa entre SECPLAN y la comunidad, para identificar y priorizar los proyectos necesarios en el sector.

P.b. Julio tapia: Se realiza visita A terreno con la finalidad de realizar un levantamiento técnico con los vecinos del sector:

- 1) Consultor por un terreno, en calidad de Sitio Urbano, el cual pertenece a la Comunidad y se encuentra en estado vacío, por un Barrio.
- 2) Falta INFRAESTRUCTURA BÁSICA: Bancas, Basureros, Áreas Verdes, Áreas de Recreación.

Propuesta de Mejoras: 1) Mapas de Ejecución.
2) Bancas.
3) Áreas Verdes.
4) Iluminación


OSCAR CASTRO MIÑO
PROFESIONAL



INFORME DE LEVANTAMIENTO TERRITORIAL DE NECESIDADES Y SOLICITUDES COMUNALES.

SECTOR : POBLACIÓN JULIO TAPIA
COMUNA : COMUNA DE VILLA ALEGRE
FECHA : AGOSTO 2024

I. INTRODUCCIÓN:

Introducción

La Población Julio Tapia ha identificado un sitio eriazo dentro de su comunidad que ha permanecido en desuso y deterioro por una gran cantidad de años, convirtiéndose en una preocupación para los vecinos. Ante la necesidad de contar con espacios públicos que promuevan el bienestar, la salud y la convivencia, los residentes han solicitado la intervención de la Ilustre Municipalidad de Villa Alegre para que en conjunto se pueda revisar la factibilidad y el destino del sitio, para que de esta forma se pueda transformar este terreno en una plaza que ofrezca áreas recreativas y de ejercicio si el plan regulador y el uso del terreno así lo permiten.

La propuesta incluye la instalación de máquinas de ejercicio, la colocación de bancas, y la plantación de árboles frutales, especialmente naranjos, que no solo embellecerán el espacio, sino que también contribuirán al bienestar físico y social de la comunidad. Esta iniciativa busca convertir un espacio subutilizado en un punto de encuentro seguro y agradable, que fomente la actividad física y la interacción social.

El presente diagnóstico técnico se ha elaborado con el propósito de evaluar las condiciones actuales del sitio y proponer las mejoras necesarias para cumplir con las expectativas y necesidades de la comunidad de Julio Tapia. Atendiendo a solicitudes realizadas en la reunión celebrada el 22 de marzo de 2024 a la cual asistieron 20 personas.

IDENTIFICACIÓN DEL SECTOR:





II. TEMATICAS ABORDADAS EN LA REUNION:

Tema 1: Mejoramiento de Espacio, Terreno, Población Julio Tapia.

Diagnóstico y Justificación:	<p>La Población Julio Tapia enfrenta la necesidad de mejorar un sitio eriazo que ha sido objeto de preocupación por parte de los vecinos. La comunidad ha solicitado la intervención de la Ilustre Municipalidad de Villa Alegre para transformar este espacio en una plaza equipada con áreas recreativas y de ejercicio, que contribuya al bienestar de los residentes.</p> <p>Evaluación del Sitio: Durante la visita a terreno, se observó que el sitio eriazo presenta características que requieren intervención:</p> <ul style="list-style-type: none">• Estado Actual:<ul style="list-style-type: none">○ Terreno sin uso definido, con vegetación descontrolada y acumulación de desechos.○ Falta de infraestructura básica como bancas, áreas de recreación o iluminación.○ Carencia de espacios verdes adecuados que fomenten la actividad física y el esparcimiento
Solicitudes:	
Soluciones Propuestas:	<p>Propuesta de Mejoras: La comunidad propone una serie de mejoras que buscan no solo embellecer el área, sino también promover la salud y la interacción social:</p> <ul style="list-style-type: none">• Construcción de Plaza:<ul style="list-style-type: none">○ Maquinas de Ejercicio: Instalación de equipos para realizar actividad física al aire libre, destinados a todas las edades, con el objetivo de fomentar un estilo de vida saludable.○ Bancas: Colocación de bancas en puntos estratégicos de la plaza para ofrecer áreas de descanso y encuentro para los vecinos.○ Áreas Verdes: Plantación de árboles frutales, principalmente naranjos, que no solo aporten sombra y belleza al espacio, sino que también tengan un valor nutricional y educativo para la comunidad.○ Iluminación: Instalación de luminarias solares para mejorar la seguridad nocturna y prolongar el uso del espacio durante horas de poca luz.
Solución Integral:	<p>La intervención contará con la participación activa de los vecinos, quienes colaborarán en la limpieza del terreno y en la plantación de árboles, lo que fortalecerá el sentido de pertenencia y responsabilidad hacia la plaza. La transformación del sitio eriazo en una plaza multifuncional contribuirá significativamente a la calidad de vida en la Población Julio Tapia, proporcionando un espacio seguro y atractivo para el esparcimiento y la actividad física, y reforzando los lazos comunitarios.</p>



SITUACION ACTUAL:



PROGRAMA LINEAS NO TRADICIONALES - SECPLAN



III. CONCLUSIÓN DEL INFORME

La recuperación de espacios en la Población Julio Tapia representa un esfuerzo significativo por parte de los vecinos para mejorar su entorno y calidad de vida. Este proyecto no solo responde a la necesidad de contar con un espacio seguro y agradable para el esparcimiento, sino que también aborda un problema recurrente en la comunidad: la acumulación de basura en áreas desatendidas.

La transformación de este espacio en una plaza con áreas recreativas, máquinas de ejercicio, bancas y árboles frutales, especialmente naranjos, proporcionará a los niños y niñas un lugar donde puedan jugar y desarrollarse en un ambiente sano. Asimismo, los adultos mayores tendrán un lugar adecuado para relajarse y socializar, lo que contribuirá a su bienestar emocional y físico.

ACTA VISITA VISITA A TERRENO

Programa	:	Líneas No Tradicionales
Fecha	:	06/08/2024
Hora de Inicio	:	19:00 PM.
Objetivo de La Visita	:	El objetivo de esta visita es llevar a cabo un levantamiento territorial de las necesidades y solicitudes comunales, integrar a la comunidad en el proceso de planificación y desarrollo de proyectos, y fomentar la participación ciudadana directa. Se busca establecer una comunicación directa entre SECPLAN y la comunidad, para identificar y priorizar los proyectos necesarios en el sector.

Dr. Julio Topica:

- 1) Establecer Seccional en calles y pasajes. Se informa a los vecinos sobre el avance del proyecto de Seccional para el Sector.
- 2) Se informa a los vecinos sobre los temas abordados en terreno. Con la visita a terreno.
- 3) Vecinos y junta de vecinos Solicitan Nuevos.

Acuerdos: 1) Se Reparará el sistema eléctrico de la Sede vecinal.

2) Se gestionará cambio de cubierta del tej. sede vecinal.

3) Se gestionará poda de Árboles.

Observación: En la Reunión con la junta de vecinos se genera de la visita a terreno que el equipo de SECPLAN realizamos el día 10 de Agosto a las 11:30 AM. intención de la cual se venos los siguientes temas:

1) Consultar por terreno, en calidad de sitio finalizo.

2) Falta de infraestructura B.S. U.E.

OSCAR CASTRO MIÑO
PROFESIONAL

NOMINA DE ASISTENCIA

endencia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

tivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

onsable Reunión: Señor Castro

Profesión: Ingeniero Constructor.

Fecha: 06/08/24

Hora de Inicio: 14:00

Hora Aprox. Terminación: _____

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
José Renato Torres		X		José Renato Torres
Marisol Pinochet Torres				Marisol
Luciano Samaniego M.				Luciano
Isabel Villalobos Muñoz				Isabel Villalobos
Alicia Fierro Sif				Alicia F
Norma Isotua				Norma Isotua
Peter Morales				Peter Morales
Isabel Quiroz Martínez				Isabel Quiroz
Coordinador Urosoro				Coordinador Urosoro
Camila de la Cruz				Camila de la Cruz

NOMINA DE ASISTENCIA

Instancia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión:

Profesión:

Fecha: 06/06/2024

Hora de Inicio: 19 : 00

Hora Aprox. Terminación: _____

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA	
Estimada Montserrat	19	X	montse@villalegre.cl		
Eva Maza	9		eva.maza@villalegre.cl		
Mirella Gutierrez	-		-	-	
María Montenegro	-		-	-	
Sandra Toledo	1		285	-	
Rosa Jordán	6		1719	-	
Daniela Jackson	1		37	danijackson@villalegre.cl	
Margarita Fabian Oros	11		217	mfabian@villalegre.cl	
ESTEFAN ROSAS	11	191	erosas@villalegre.cl		
Rodrigo Milla	1	-	-		

Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión:

Profesión:

Fecha:

06/10/2012

Hora de Inicio: 19:00

Hora Aprox. Terminación:

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
Jovana Muñoz				Firma con huella
Lidia Forzales				Lidia Forzales
Aliaid				Aliaid Balle
Melania Soto				Melania Soto
Veronica Jofre Lopez				Veronica Jofre
Edson P. Oyarzabal				Edson P. Oyarzabal
Xavier Vidal P.				Xavier Vidal P.
Domy Torales N.				Domy Torales N.
Georgette Parra				Georgette Parra
Diana Barr				Diana Barr

NOMINA DE ASISTENCIA

Dependencia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión:

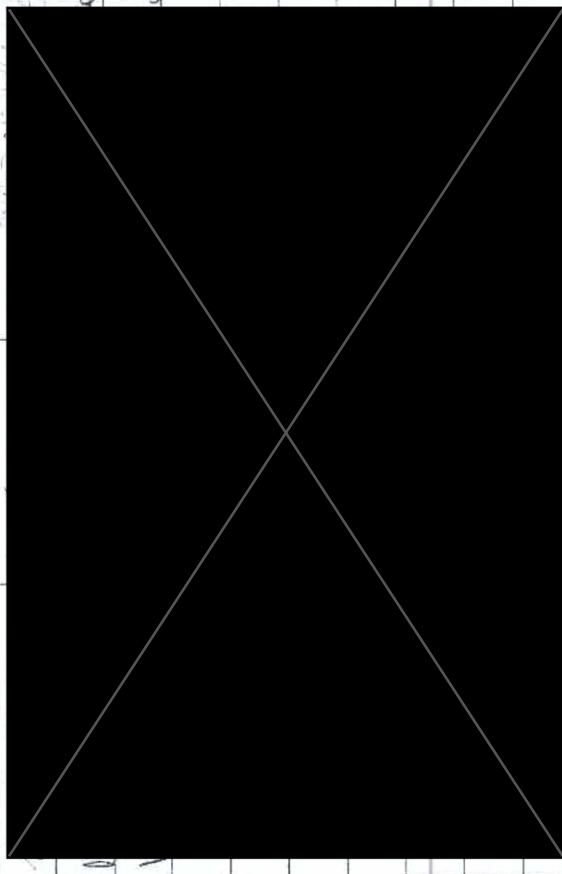
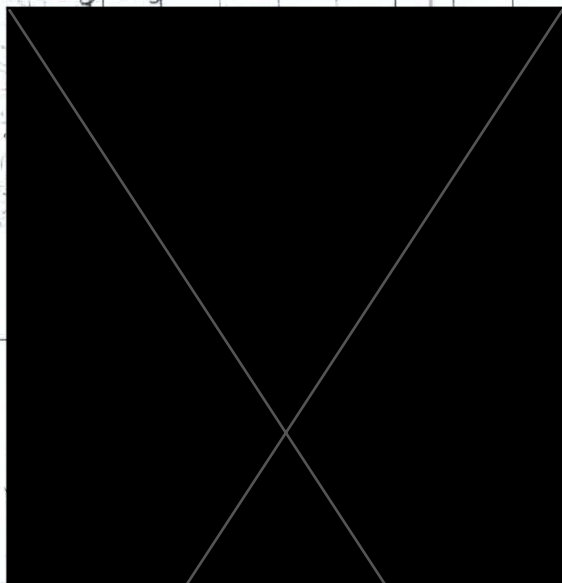
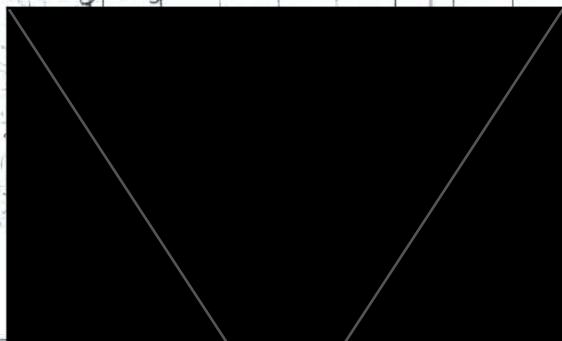



Profesión:

Lugar:

Fecha: 06/09/14

Hora de Inicio: 18 : 00

Hora Aprox. Terminación: _____

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
Andrés Gómez Benavides Fotógrafa del Campo Montecino y eim y Sepúlveda Sepúlveda				  

ACTA VISITA VISITA A TERRENO

Programa	:	Líneas No Tradicionales
Fecha	:	12/08/2024
Hora de Inicio	:	11:00 AM.
Objetivo de La Visita	:	El objetivo de esta visita es llevar a cabo un levantamiento territorial de las necesidades y solicitudes comunales, integrar a la comunidad en el proceso de planificación y desarrollo de proyectos, y fomentar la participación ciudadana directa. Se busca establecer una comunicación directa entre SECPLAN y la comunidad, para identificar y priorizar los proyectos necesarios en el sector.

Posible: visita terreno, Proyecto de Energización Telectrica y otros: Medicion de terreno donado, para formular un proyecto de sede social.

- ① visita del terreno donde se podria emplazar el terreno, Sede Vecinal.
- ② visita a terreno donde se van a extender de red electrica.

- Auerdos:
- ① Se realizara medicion de terreno con maquina topografica, y se gestionara planimetria
 - ② Se gestionara IFC desde la unidad de Soc. puv.
 - ③ Se realizara proyecto de energizacion.


OSCAR CASTRO MIÑO
PROFESIONAL



INFORME DE LEVANTAMIENTO TERRITORIAL DE NECESIDADES Y SOLICITUDES COMUNALES.

SECTOR : SECTOR, ROSA OLEA
COMUNA : VILLA ALEGRE
FECHA : AGOSTO 2024

I. INTRODUCCIÓN:

Introducción

La comunidad del sector Rosa Olea, en Villa Alegre, ha manifestado la necesidad de avanzar en dos proyectos clave para mejorar la calidad de vida de sus residentes. El primero consiste en la postulación de un terreno para la construcción de una sede social, un espacio vital para fomentar la participación comunitaria y el desarrollo de actividades sociales y culturales. Cabe destacar que actualmente los vecinos se reúnen en una iglesia antigua del sector, la cual debido a sus actividades cotidianas la junta de vecinos no pueden reunirse siempre. El segundo proyecto busca extender la red eléctrica en un trayecto específico para la instalación de alumbrado público, lo que contribuirá a mejorar la seguridad y la habitabilidad del sector durante la noche.

Para evaluar la viabilidad de estos proyectos, se ha llevado a cabo una visita técnica en terreno con fecha 12 de Agosto 11:00 hrs., en la cual se inspeccionó el terreno propuesto para la sede social y se recorrió el trayecto donde se pretende realizar la extensión de la red eléctrica. Esta visita tiene como objetivo recoger información relevante para la planificación y ejecución de las iniciativas, asegurando que se cumplan con los requisitos técnicos y normativos necesarios para su implementación.

IDENTIFICACIÓN DEL SECTOR:



SEDE SOCIAL PROYECTADA.
COLOR AMARILLO: EXTENSION RED ELECTRICA PROYECTADA.



II. TEMATICAS ABORDADAS EN LA REUNION:

Tema 1: ROSA OLEA

Diagnóstico y Justificación:	<p>1. Terreno para la Construcción de una Sede Social</p> <p>Durante la visita al terreno propuesto para la construcción de una sede social en el sector Rosa Olea, se realizaron las siguientes observaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">• Condiciones del Suelo: El terreno muestra una superficie mayormente plana, con vegetación natural y sin indicios de erosión significativa. Sin embargo, será necesario realizar estudios geotécnicos más detallados para confirmar la estabilidad del suelo y la capacidad de soportar la edificación propuesta.• Accesibilidad: El terreno es accesible desde las vías principales del sector, se puede llegar desde Estación Villa Alegre, Como por Putagan, lo que facilitará el acceso a la sede una vez construida. No obstante, se debe considerar la mejora de los caminos de acceso para garantizar que sean transitables en todas las condiciones climáticas, cabe destacar que pronto se asfaltará el trayecto que une la localidad de Rosa Olea con Putagan.• Infraestructura Básica: Se identificó la necesidad de asegurar la disponibilidad de servicios básicos como agua potable, alcantarillado y electricidad, esenciales para el funcionamiento adecuado de la sede social. Estos servicios deberán ser incluidos en la planificación del proyecto. <p>2. Extensión de Red Eléctrica y Alumbrado Público en el Sector</p> <p>En cuanto al trayecto propuesto para la extensión de la red eléctrica y la instalación de alumbrado público, se realizaron las siguientes evaluaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">• Viabilidad Técnica: El trayecto propuesto es adecuado para la instalación de postes de alumbrado, ya que cuenta con espacio suficiente y se encuentra cerca de la red eléctrica existente. La topografía del terreno es favorable, con pocas pendientes y sin obstáculos significativos que puedan dificultar la instalación.• Seguridad y Beneficios: La falta de iluminación actual en la zona representa un riesgo para los residentes, especialmente durante las horas nocturnas. La instalación de alumbrado público mejorará considerablemente la seguridad en el área, reduciendo la incidencia de actos delictivos y mejorando la movilidad nocturna de los residentes. <p>JUSTIFICACIÓN</p> <p>1. Construcción de la Sede Social</p> <p>La creación de una sede social en el sector Rosa Olea es una necesidad primordial para la comunidad. Este espacio no solo servirá como un centro de reunión para diversas actividades comunitarias, sino que también será un lugar donde los residentes puedan participar en talleres, reuniones, y eventos que fortalezcan el tejido social. La sede social contribuirá al desarrollo comunitario, ofreciendo un espacio seguro y adecuado para el intercambio cultural y social, lo que es especialmente importante en áreas con poca infraestructura comunitaria.</p> <p>La elección del terreno se justifica por su ubicación estratégica dentro del sector y su accesibilidad, lo que permitirá un fácil acceso para todos los miembros de la comunidad. Además, la construcción de la sede social apoyará el desarrollo sostenible del área, promoviendo la participación ciudadana y el sentido de pertenencia.</p> <p>2. Extensión de la Red Eléctrica y Alumbrado Público</p> <p>La justificación para la extensión de la red eléctrica y la instalación de alumbrado público en el trayecto identificado es clara: mejorar la seguridad y calidad de vida de los residentes del sector Rosa Olea. La falta de iluminación ha sido un problema recurrente que ha afectado negativamente la seguridad en la zona, con áreas</p>
-------------------------------------	---



	<p>oscuras que se prestan para actos delictivos y limitan la movilidad de los residentes durante la noche.</p> <p>Implementar un sistema de alumbrado público en este trayecto no solo disuadirá la delincuencia, sino que también facilitará las actividades diarias de los vecinos, como desplazarse al trabajo, a la escuela, o realizar actividades recreativas en horarios nocturnos. La mejora de la infraestructura eléctrica es, por lo tanto, un paso esencial para garantizar un entorno seguro y acogedor en el sector Rosa Olea.</p>
Solicitudes:	<ul style="list-style-type: none">• Formulación de Proyecto Sede Social Rosa Olea• Formulación de Proyecto Extensión de Red Eléctrica para Alumbrado Publico, sector Rosa Olea, Villa Alegre.
Soluciones Propuestas:	<ul style="list-style-type: none">• Elaborar un informe detallado para la postulación de la sede social, incluyendo los estudios de suelo y los requisitos técnicos.• Coordinar con la empresa eléctrica para avanzar en el proyecto de extensión de red y asegurar el financiamiento necesario.• Programar una reunión de seguimiento con los representantes comunitarios para discutir los avances y próximos pasos.
Solución Integral:	<p>Objetivo General:</p> <p>Desarrollar una solución integral para abordar las necesidades de la comunidad de Rosa Olea, enfocándose en la construcción de una sede social y la extensión de la red eléctrica para alumbrado público, en colaboración con los vecinos y el Programa Líneas No Tradicionales de la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLAN) de Villa Alegre.</p> <p>1. Colaboración con la Comunidad de Rosa Olea</p> <ul style="list-style-type: none">• Participación Activa: Involucrar a los vecinos de Rosa Olea desde el inicio del proyecto, asegurando su participación en las decisiones clave. Esto se logrará a través de reuniones periódicas, talleres comunitarios y la creación de un comité de vecinos que sirva como enlace directo con las autoridades municipales y SECPLAN.• Capacitación y Empoderamiento: Ofrecer capacitaciones a los miembros de la comunidad sobre gestión de proyectos comunitarios, mantenimiento de la infraestructura, y sostenibilidad. Estas capacitaciones, organizadas por SECPLAN y otros actores relevantes, fortalecerán las capacidades locales y asegurará que la comunidad pueda mantener y gestionar los nuevos espacios de manera autónoma. <p>2. Programa Líneas No Tradicionales de SECPLAN Villa Alegre</p> <ul style="list-style-type: none">• Asistencia Técnica: A través del Programa Líneas No Tradicionales de SECPLAN, se gestionará un trabajo colaborativo con profesionales de SECPLAN y proporcionará asistencia técnica para el diseño y ejecución de la sede social y la extensión de la red eléctrica. Esto incluirá la elaboración de planos, estudios de factibilidad, y la gestión de permisos necesarios.• Financiamiento y Recursos: El profesional del programa en conjunto con el equipo de SECPLAN buscaran la mejor línea de financiamiento para la postulación de los proyectos, destinados a cubrir los costos de construcción de la sede social y la instalación del alumbrado público. Además, se buscarán alianzas con entidades públicas y privadas para complementar el financiamiento y garantizar la sostenibilidad de las iniciativas si así se requiriera. <p>3. Desarrollo Sostenible y Comunitario</p> <ul style="list-style-type: none">• Construcción de la Sede Social: La sede social se diseñará con criterios de sostenibilidad, incorporando materiales de bajo impacto ambiental y sistemas de eficiencia energética. La construcción será un proceso participativo, donde la comunidad de Rosa Olea colaborará en la definición del uso y distribución de los espacios, asegurando que la infraestructura responda a las necesidades locales.



	<ul style="list-style-type: none">• Extensión de la Red Eléctrica y Alumbrado Público: La instalación del alumbrado público utilizará tecnologías modernas, como luminarias LED de bajo consumo y energías renovables, para garantizar una iluminación eficiente y sostenible. Este sistema mejorará la seguridad y la calidad de vida en Rosa Olea, al mismo tiempo que reducirá los costos de operación y mantenimiento. <p>4. Monitoreo y Evaluación</p> <ul style="list-style-type: none">• Seguimiento Continuo: Establecer un sistema de monitoreo y evaluación en conjunto con SECPLAN y el comité de vecinos para supervisar el avance de los proyectos y asegurar que se cumplan los plazos y objetivos establecidos.• Mantenimiento y Sostenibilidad: Implementar un plan de mantenimiento preventivo y correctivo para la sede social y el alumbrado público, gestionado en conjunto por la comunidad y el municipio, garantizando la durabilidad y funcionalidad de las instalaciones a largo plazo. <p>5. Impacto Esperado</p> <ul style="list-style-type: none">• Mejora de la Calidad de Vida: La construcción de la sede social y la extensión del alumbrado público contribuirán a crear un entorno más seguro, inclusivo y vibrante en Rosa Olea, donde los residentes podrán disfrutar de un espacio comunitario para actividades sociales y culturales, y transitar por la zona con mayor seguridad.• Fortalecimiento del Tejido Social: La participación activa de los vecinos en la planificación y ejecución de estos proyectos fortalecerá el sentido de pertenencia y la cohesión social, empoderando a la comunidad para enfrentar futuros desafíos
--	--

III. CONCLUSIÓN DEL INFORME

La colaboración entre la comunidad de Rosa Olea y el Programa Líneas No Tradicionales de SECPLAN Villa Alegre ha permitido el desarrollo de una solución integral que aborda de manera efectiva las necesidades del sector. La construcción de una sede social y la extensión de la red eléctrica para el alumbrado público no solo mejorarán la infraestructura local, sino que también contribuirán significativamente a la seguridad, el bienestar y la cohesión social en Rosa Olea.

Este proyecto destaca la importancia de la participación activa de los vecinos en la planificación y ejecución de iniciativas comunitarias, asegurando que las soluciones implementadas respondan a las verdaderas necesidades y aspiraciones de la comunidad. Además, la incorporación de criterios de sostenibilidad y el apoyo continuo de SECPLAN garantizarán que los beneficios de estas intervenciones se mantengan a largo plazo.

En conjunto, estos esfuerzos representan un paso importante hacia el fortalecimiento del tejido social en Rosa Olea, promoviendo un entorno más seguro, inclusivo y próspero para todos sus habitantes. La participación comunitaria y el apoyo institucional se han demostrado como factores clave para el éxito de este proyecto, estableciendo un modelo a seguir para futuras intervenciones en otras áreas de Villa Alegre


OSCAR GIOVANNI CASTRO MIÑO
PROFESIONAL
PROGRAMA LINEAS NO TRADICIONALES



IMÁGENES DE REFERENCIA:



ACTA VISITA VISITA A TERRENO

Programa	:	Líneas No Tradicionales
Fecha	:	19/06/2021
Hora de Inicio	:	2:00 PM.
Objetivo de La Visita	:	El objetivo de esta visita es llevar a cabo un levantamiento territorial de las necesidades y solicitudes comunales, integrar a la comunidad en el proceso de planificación y desarrollo de proyectos, y fomentar la participación ciudadana directa. Se busca establecer una comunicación directa entre SECPLAN y la comunidad, para identificar y priorizar los proyectos necesarios en el sector.

Lillo Don Jorge:

La presente Reunion tiene como finalidad presentar el proyecto denominado "Reposicion plaza Plumbeno Juan Wierzo" Lillo Alegre. Un proyecto que se viene trabajando desde Mayo con los vecinos y directiva Don Jorge.

Observaciones y Acuerdo o Solicitudes del Proyecto:

- ① Considerar cime perimetral de la plazuela proyectada.
- ② Solicitar Comandos de seguridad en el sector.
- ③ Considerar Mejor iluminación en las plazuelas y Arreglo de Agua potable.
- ④ Ampliacion de Sere Social.


OSCAR CASTRO MIÑO
PROFESIONAL



VILLA ALEGRE
MUNICIPALIDAD

NOMINA DE ASISTENCIA

Dependencia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión: SECPLAN

Profesión:

Lugar: Sec. Santa Vilela
Don Jorge

Fecha: 14/08/2024

Hora de Inicio: 20 : 00

Hora Aprox. Terminación: 22 : 00

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
Fernanda Paeue Pollek				<i>[Signature]</i>
Sabina López Soto				<i>[Signature]</i>
Paulina Andrade Bepinwi				<i>[Signature]</i>
Rolfo Fuentes Velleja				<i>[Signature]</i>
Jaqueline Sobares Cortes				<i>[Signature]</i>
José Ramón Esteban Pinivil Navarrete				<i>[Signature]</i>
Néstor Cisneros Vera				<i>[Signature]</i>
Damián Nicolás Navarrete				<i>[Signature]</i>
Bian Castro Pinto				<i>[Signature]</i>
Andrea Constanza Gajardo Benito				<i>[Signature]</i>
Enrique Morava Uribe				<i>[Signature]</i>



VILLA ALEGRE
MUNICIPALIDAD

NOMINA DE ASISTENCIA

Dependencia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión: SECPLAN

Profesión:

Lugar: Señal Villa San Jorge

Fecha: 19 / 08 / 2024

Hora de Inicio: 20 : 00

Hora Aprox. Terminación: 22 : 00

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
<i>Susana María González</i>				<i>Susana González</i>
<i>Sharon María Díaz</i>				<i>Sharon Díaz</i>
<i>Ximena Castro Quiroz</i>				<i>Ximena Castro</i>
<i>Laura Rojas</i>				<i>Laura Rojas</i>
<i>Carolina Patricia Rivera</i>				<i>Carolina Rivera</i>
<i>Rosario Percecillo Rivera</i>				<i>Rosario Percecillo</i>
<i>José Agustín Hernández</i>				<i>José Agustín</i>
<i>Elly Amparito Pinochet</i>				<i>Elly Pinochet</i>
<i>Cristina Escobar Orellana</i>				<i>Cristina Escobar</i>
<i>Rodrigo Andrés Sepúlveda López</i>				<i>Rodrigo Sepúlveda</i>



VILLA ALEGRE
MUNICIPALIDAD

NOMINA DE ASISTENCIA

Dependencia Responsable: Secretaría Comunal de Planificación

Objetivo de la Reunión: Levantamiento territorial de necesidades y solicitudes comunales, integración y participación ciudadana, SECPLAN en terreno.

Responsable Reunión: SECPLAN

Profesión:

Fecha: 11 / 03 / 2024

Hora de Inicio: 20 : 00

Hora Aprox. Terminación: 22 : 00

Lugar: Secretaría Social Villa
San Jorge

NOMBRE	RUT	CONTACTO	E-MAIL	FIRMA
MARILENE TRAPIÑA FLORIO				<i>[Handwritten Signature]</i>
MARILENE KINCA ESPINOZA				<i>[Handwritten Signature]</i>
MARILENE TRAPIÑA FLORIO				<i>[Handwritten Signature]</i>
DANIELA CONTRERAS SUAREZ				<i>[Handwritten Signature]</i>
DANIELA MORA MORA				<i>[Handwritten Signature]</i>
GABRIELA MALA / ES ALBA				<i>[Handwritten Signature]</i>
TRACYA MORA				<i>[Handwritten Signature]</i>
GABRIELA VILLAR SUAREZ				<i>[Handwritten Signature]</i>
RAMONA BERISTAIN				<i>[Handwritten Signature]</i>
VALERIA DELGADO SEPULVEDA				<i>[Handwritten Signature]</i>
ROMANA VIVIANO LOPEZ				<i>[Handwritten Signature]</i>



Otros

ACTA REUNIÓN Levantamiento Técnico ILUMINACION.

- Desfile Comunal - Lunes 16 de Septiembre 11:00 (OK)
- Estacion Villa Alegre, Miércoles 11, 15:00 en Estacion.
 - Lagunilla, Miércoles 11, 10:00 AM.
 - Putapán, Viernes 13, 10:00 AM.
 - Esperanza; Jueves 12, 15:00 PM
 - Renaldas; Jueves 12, 10:00 AM
- Amplificación Municipal.
Jefe DAEM
Fuerzas Intelectuales.

Recepción Autoridades: Candy, Angelina;
→ Solicitud para Arrendar Bases, 1 Sto para el comunal DAEM.

→ invitaciones Autoridades: Angelina Regional y Provinciales, Evangelinos.
→ invitaciones X:

* Cotel Autoridades: Sra Angelina 16 de Septiembre 20024.
* Empleados: ^{Rep. de} Arma stand de ventas. Dideco. Supervision y Entreg. 3.00

16-17. Sectra: Carreteras al Relo, Velasco de Espada
18 al 21. Dideco. Poner a obitar en un buen lugar.
18 al 21; Todos lo shan de la tarde:

Schd → Ambulancia, Producción de la salud, Rile Estrecho.
→ Tránsito Todas las calles Pautadas.

→ Viernes 13; Hijo ilustre.
→ De Trás Villa Alegre. Vendimiento.
15 se instala el vendimiento.

NOMINA DE ASISTENCIA

Convocatoria: *Sección Programación*

Objetivo de la Reunión: *Programación Fiestas Patrias.*

Responsible Reunión: _____ ACTA N° _____

Lugar: *Sabú Municipal.* Fecha: *13 / 08 / 2024* Hora de Inicio: *15* : *15* Hora Aprox. Terminación: _____ : _____

N°	NOMBRE	CARGO / DEPARTAMENTO	FIRMA
1	<i>Osca Castro Mito</i>	<i>Provincial Sección</i>	<i>[Signature]</i>
2	<i>Claudia V. Barrios Nibo</i>	<i>SECHUM</i>	<i>[Signature]</i>
3	<i>KAREN VERA ASOCIADA</i>	<i>REQUERIDOS ADMINISTRATIVOS</i>	<i>[Signature]</i>
4	<i>Yeimy Sepúlveda</i>	<i>Oficina de y Suventud</i>	<i>[Signature]</i>
5	<i>Vanessa Valdivia</i>	<i>DIDECO</i>	<i>[Signature]</i>
6	<i>Verónica Domínguez Romero</i>	<i>D. Granito</i>	<i>[Signature]</i>
7	<i>Pedro Spalhe R.</i>	<i>OBCE</i>	<i>[Signature]</i>
8	<i>BARBARA NESIMA</i>	<i>SS. GG</i>	<i>[Signature]</i>
9	<i>CRISTIAN MUNOZ</i>	<i>SS. GG</i>	<i>[Signature]</i>
10	<i>Marina Aguado Lopez</i>	<i>SS. GG.</i>	<i>[Signature]</i>

NOMINA DE ASISTENCIA

Convocatoria: *Secplan, Programas*

Objetivo de la Reunión: *Programación Fiestas Patrias.*

Responsable Reunión: _____ ACTA N° _____

Lugar: *Salon Municipal* Fecha: *13/08/2024* Hora de Inicio: *15* : *15* Hora Aprox. Terminación: _____ : _____

N°	NOMBRE	CARGO / DEPARTAMENTO	FIRMA
1	<i>MANIA TERESA HERNANDEZ</i>	<i>ASISTENTE SOCIAL OO.CC</i>	<i>[Signature]</i>
2	<i>Daniel Pérez Burgos</i>	<i>Diseco</i>	<i>[Signature]</i>
3	<i>Francisca Inesacio Malagos</i>	<i>DAEM</i>	<i>[Signature]</i>
4	<i>AIME GONZALEZ PEREZ</i>	<i>ESTAFAN</i>	<i>[Signature]</i>
5	<i>Enrique Alvarez Veraza</i>	<i>Encarado Edmario</i>	<i>[Signature]</i>
6	<i>Emmy Ingo Souto</i>	<i>DAEM</i>	<i>[Signature]</i>
7	<i>Linda Sobres Fernandez</i>	<i>Diseco</i>	<i>[Signature]</i>
8	<i>JAVIER VETE LUEZ PIZARRO</i>	<i>DOM</i>	<i>[Signature]</i>
9	<i>Lilou Guerrero Acquilaro</i>	<i>Diseco</i>	<i>[Signature]</i>
10	<i>ZANABO PUSUM C.</i>	<i>Diseco</i>	<i>[Signature]</i>