



INFORME DE GESTIÓN

PROGRAMA: HABITABILIDAD, CONVOCATORIA 2023.

NOMBRE: HUGO ALBERTO GONZALEZ VELOZO.

CARGO: COORDINADOR TECNICO.

ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN	FECHA
Proceso de ejecución y envío de Archivo de Diagnósticos Programa Habitabilidad convocatoria 2023, para ATE Fosis, para su primera revisión y posterior proceso de corrección y agendar fecha de "MESA DE SANCIÓN DIAGNOSTICOS"	Se adjunta Registro Fotográfico.	Mayo de 2024
Monitoreo Semanal Plataforma SIGEC, para empezar a subir toda la documentación que la plataforma solicita en cada convocatoria del Programa Habitabilidad.	Se adjunta Registro Fotográfico	Mayo de 2024
Monitoreo Semanal Plataforma HABITABILIDAD, para empezar a subir toda la información requerida en este proceso.	Se adjunta Registro Fotográfico	Mayo de 2024



Hugo Gonzalez Velozo
Coordinador Técnico Programa Habitabilidad
Comuna de Villa Alegre.

1.- Clara Elena Gonzalez Aravena

Programa **Habitabilidad** DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL FOSIS-MDSF 2023 N° Familia 1



ANTECEDENTES DE LA FAMILIA

BENEFICIARIO/A	Clara Elena Gonzalez Aravena	PROGRAMA ORIGEN	FAMILIAS	FONDO	943207304	NOMBRE	Marcos Marrero
DIRECCIÓN	Lozmita Norte	COMUNA	Vina del Mar	REGIÓN		CORREO	marcosm@msmf.com

REGISTRO DE VISITA

Fecha DD/MM/AAAA: 02-04-2024 Latitud: 35° 28' 57" Longitud: 71° 44' 74"

Coordenadas geográficas (proyectar coordenadas de acuerdo a Geopkg)

PLANO DE UBICACION:  FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES: 

PLANIMETRÍA Y DATOS DE LA VIVIENDA Y EL TERRENO

LOCALIZACIÓN (Urbanización "A")	Tipología (Urbanización)	TIPO DE VIVIENDA (según "A")	ESTADO (Actualizar según tipo de vivienda, según la tipología según "A")	N°	ACT. PROYECTOS (Módulo "A")	USUARIO	TIPO DE TITULO	VIVIENDA
Urbano	Largo Terreno (m)	Vivienda	Propietario	3	SI	Propietario	SI	SI
Rural	40	Casa	Arrend. Casero/Colono		NO	Arrend. Casero/Colono		
PROYECTOS (Urbanización "A")	Archo Terreno (m)	Departamento	Camara		Nombre Actividad		Toma	
21,5	21,5	Casa (separada)	Baño (separado)	1	N/A		Industria (comercio y vivienda)	SI
Ind	Area terreno (M2)	Cocina					Realizando algún trámite para regularizar el terreno	SI
Medio	844	Uso múltiple: estar/comedor/cocina		1			Realizando algún trámite para regularizar la vivienda	SI

PLANTA GENERAL DE ARQUITECTURA

Sup. Terreno 844 m²

21.10

40.00

32.80

2.00

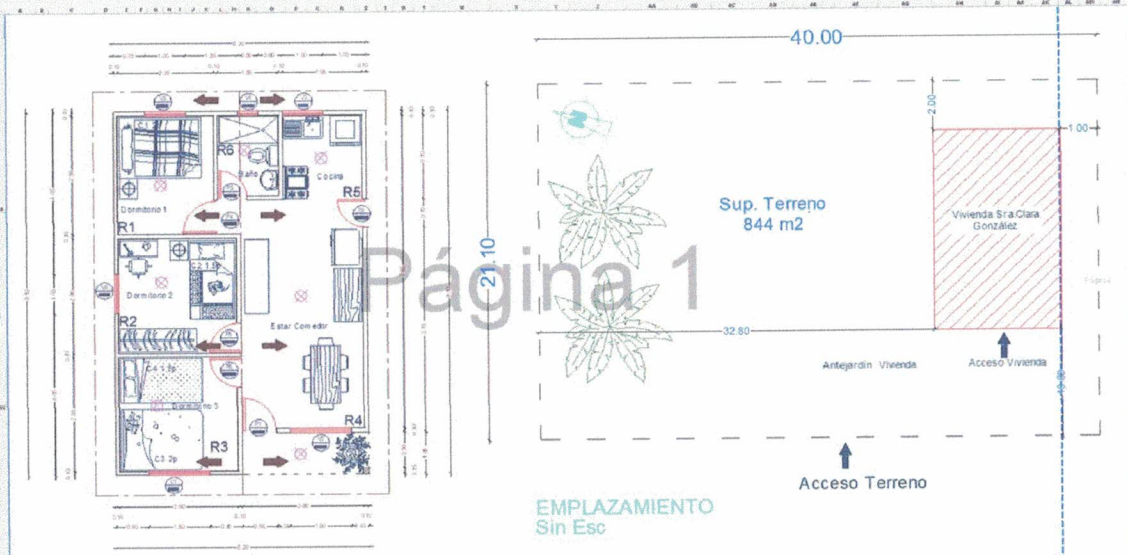
Vivienda Sr.a Clara Gonzalez

Antegarden Vivienda

Acceso Vivienda

Acceso Terreno

EMPLAZAMIENTO Sin Esc



2.- María Lorena Núñez Conejera

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023 - RMAURE DANI - Excel

hugo.gonzalez.velasco

Programa **Habitabilidad** **DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL** FOSIS-MDSF 2023 N° Familia 2

ANTECEDENTES DE LA FAMILIA: BENEFICIARIO/A: María Lorena Núñez Conejera PROGRAMA ORIGEN: FAMILIAS FONDO: 92229025 APOYO FAMILIAR/PROFESIONAL: Ángela Maquena

DIRECCIÓN: Curacó, Callejón Santa Lucía s/n COMUNA: Yumbá REGION: Valparaíso CORREO: fpo@fosis.mdsf.gob.cl

REGISTRO DE VISITA: Fecha DD/MM/AAAA: 02-04-2024 Hora Inicio (Marcar AM / PM): 5:30 AM

Coordenadas geográficas: Latitud: 35° 44' 50" Longitud: 73° 42' 10"

1. PLANO DE UBICACIÓN 2. FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES

3. PLANIMETRÍA Y DATOS DE LA VIVIENDA Y EL TERRENO

USO	CONDICIONES (metros "m")	VALORES (metros)	REQUISITOS/RESTRICCIONES DE USO (indicar si se debe cumplir, en la medida de lo posible)	SI	NO	ACT. PRODUCTIVA (Mensual "m")	INDICAR	OTROS	VIVIENDA
Urbano	Largo/Terreno (m)	40	Distrito	3	SI	Propietario			
Rural	X	40	Cerca	1	NO	Arrend./Cedido/Usufructo		X	X
INDICACIONES VIVIENDA (Metros "m")	Área Terreno (m ²)	24,4	Capacidades			Nombre Actividad	Toma		
Urbano	Área Terreno (m ²)	24,4	Comedor	1		Realizando alguna actividad para regularizar el terreno			
Rural	X	976	Cocina	1		Realizando alguna actividad para regularizar la vivienda			
Uso Mixto	Área vivienda (m ²)	76	Área/Comedor/Cocina			Bodega / Otros			
Uso Plan	Área vivienda (m ²)	76	Comparte vivienda (compartir con otra familia) (SI/NO)	NO		Bodega / Otros			
			Total equipos	6		* Marcar en el planímetro de la visita	Posee subsidio de vivienda		X

LISTADO FAMILIAS: D(1), A(1), D(2), A(2), D(3), A(3), D(4), A(4), D(5), A(5), D(6), A(6), D(7), A(7), D(8), A(8), D(9), A(9)

Para PROPIETA: Síntesis D

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023 - RMAURE DANI - Excel

hugo.gonzalez.velasco

Sup. Terreno 975 m²

Antejardín Vivienda

Accesorio Vivienda

Accesorio Terreno

EMPLAZAMIENTO

- Sin Esc
- Cierre Perimetral Malla Hexagonal
- Cierre Perimetral Sarsa Moras

NTN

LISTADO FAMILIAS: D(1), A(1), D(2), A(2), D(3), A(3), D(4), A(4), D(5), A(5), D(6), A(6), D(7), A(7), D(8), A(8), D(9), A(9)

Para PROPIETA: Síntesis D

3.- Luis Pérez Valenzuela

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023, EMMAUE DANÍ - Excel

hugo.gonzalez.velasco

Programa **Habitabilidad** | **DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL** | FOSIS-MDSF 2023 | Nº Casilla 3

ANTECEDENTES DE LA FAMILIA

IDENTIFICACIÓN: Luis Pérez Valenzuela | PROGRAMA ORIGIN: VEHICULOS | FONDO: 590320423 | NOMBRE: María Valenzuela San Martín | Dirección: Calle 1277 # 2757 - Valparaíso

UBICACIÓN: Reyes Sur Nº 48 | COMUNA: Villa Alegre | REGIÓN: Del Maipo | CORREO: [Redacted]

CONTRO DE VISITA

Fecha DD/MM/AAAA: 04-04-2024 | Coordenadas geográficas: Latitud: 33° 27' 45" | Longitud: 71° 44' 37" | Hora: 12:50 AM

3. PLANO DE UBICACIÓN | 4. FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES

5. ELABORACIÓN Y DATOS DE LA VIVIENDA Y DEL TERRENO

LOCALIZACIÓN (Urbanización "U")	UBICACIONES (Lote/Parcela)	TIPO DE VIVIENDA (Según "U")	Características constructivas de la vivienda (según "U")	Nº	ACT. PRODUCTIVA (Módulo "M")	Nombre A	WATER	Vivienda
Urbano	Lote/Terreno (m2)	Material	Dormitorio	3	SI	Frío/calefacción	X	SI
Rural	50	Casa	Estos	NO	NO	Aerona		NO
Residencial (Material "M")	Área Terreno (m2)	Departamento	Comedor			Nombre Actividad		
	25	Diva (especificar)	Baño (no baño)	1				
	750	Cocina	Cocina	1	N/A			
	100	Comodoro	Comodoro	1				
	100	Compañía vivienda o terreno con otra familia (U/Nº)	Bodega, otros	6		* Marcar en el planificado si se realiza		
			Total Reservas					

Plano de Ubicación: 15.00 | Página 1 | Página 6

LISTADO FAMILIAS: D(1), D(2), D(3), A(1), A(2), D(4), A(4), D(5), A(5), D(6), A(6), D(7), A(7), D(8), A(8), D(9), A(9) | ParaPROPUESTA | Síntesis D

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023, EMMAUE DANÍ - Excel

hugo.gonzalez.velasco

Plano de Arquitectura: Página 1 | Página 6

Planta General de Arquitectura Vivienda Existente Esc. 1/100

EMPLAZAMIENTO Sin Esc. | Cuentos Planchales Malla Horizontal

LISTADO FAMILIAS: D(1), D(2), D(3), A(1), A(2), D(4), A(4), D(5), A(5), D(6), A(6), D(7), A(7), D(8), A(8), D(9), A(9) | ParaPROPUESTA | Síntesis D

4.- Carolina Rodríguez Vásquez

1. DIAGNÓSTICO #9 FAMILIAS 2023_RMAULE DAMI - Excel

hugo.gonzalez.velasco

AS127

DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL

FOSIS-MDSF 2023

N° Familia: **4**

PROGRAMA ORIGEN: FAMILIAS FONDO: 95458065 + 967468824 (jucsp) APOYO FAMILIAR/PROFESIONAL

Villa Alegre REGIÓN: Del Maule NOMBRE: Daniela Sanhueza Barros

CORREO: dani.sanhuezabarrros@gmail.com

1. PLANO DE UBICACIÓN 2. FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES

Latitud: 35° 45' 47"

Longitud: 71° 40' 07"

ACT. PRODUCTIVA (Marque "X")	TENENCIA	TERREJO	VIVIENDA
Dormitorio: SI X Estar: NO Comedor: Nombre Actividad: Toma Baño (no letrina): 1 Cocina: VENTA DE PASTELIS Y CHOCOLATES Uso multi-estancia/comedor/cocina: 1 Bodegas / otros: 5 Total recintos: 5	Propietario: X Arrend. Cedido/Usufructo: X	SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X	SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X SI/NO: X

LISTADO FAMILIAS: D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24, D25, D26, D27, D28, D29, D30

ParaPROPUESTA Síntesis D

12:31 22-05-2024

1. DIAGNÓSTICO #9 FAMILIAS 2023_RMAULE DAMI - Excel

hugo.gonzalez.velasco

AS127

Planta General de Arquitectura Vivienda Existente
Esc: 1/100

Recinto ocupado por un familiar de la Sra. Carolina, con acceso independiente.

EMPLAZAMIENTO Sin EX

Página 2

LISTADO FAMILIAS: D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24, D25, D26, D27, D28, D29, D30

ParaPROPUESTA Síntesis D

12:32 22-05-2024

5.-Absalon Garrido Gonzalez

1. DIAGNÓSTICO 09 FAMILIAS 2023_RMAURE DANI - Excel

Programa **Habitabilidad** | **DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL** | FOSIS-MDSF 2023 | N° Familia: 5

ANTecedentes de la familia: BENEFICIARIO: Absalon Antonio Garrido Gonzalez | PROGRAMA ORIGEN: VEHICULOS | FONTO: 96222668 | HOMBRE: Maria Victoria San Martin | COMEDO: []

REGISTRO DE VISITA: Fecha DG/MA/AAAA: 03-04-2024 | Hora Inicio (Muestr AM / PM): 3:22 AM | Coordenadas geográficas: 28° 40' 32" Longitud, 72° 45' 14" Longitud

3. PL. AMBIENTALES Y DATOS DE LA VIVIENDA Y EL TERRENO:

UBICACION (Municipio "M")	DISTRITO (Distrito)	TIPO DE VIVIENDA (sección "M")	DESCRIPCION DE LA UBICACION (sección "M")	W	ACT. PRODUCTIVA (Muestr "M")	USO DE TIERRA	USUARIO	VIVIENDA
Urbano	Largo Terreno (m)	Mediagua	Distribuido	2	SI	Propietario		X
Rural	30	Casa	Estar		NO	Arrend./Cede/Usufructo		
RESEÑA DE TIENDAS (Distrito "M")	Ancho Terreno (m)	Departamento	Comedor		Nombre Actividad	Torne		
Distrito	12.4	Distrito (sección "M")	Barrio (sección "M")	1	N/A	Realizando	Realizando	
Distrito	620	Cocina	Cocina	1		Realizando	Realizando	
Distrito	620	Compartir vivienda	Compartir vivienda	1		Realizando	Realizando	
Distrito	620	Compartir vivienda	Compartir vivienda	1		Realizando	Realizando	
Distrito	620	Compartir vivienda	Compartir vivienda	1		Realizando	Realizando	

Página 1 | Página 11

1. DIAGNÓSTICO 09 FAMILIAS 2023_RMAURE DANI - Excel

Pianta General de Arquitectura Vivienda Existente
Escala: 1/100

EMPLAZAMIENTO Sin Esc
Sup. Terreno: 620 m²
Cierro Perimetral Malo Hexagonal

Archivos adjuntos: [Fotos de la vivienda y terreno]

Página 2

6.- Marilyn de las Mercedes Arévalo Basoalto

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2021_RMAIRE DANI - Excel

Programa **Habitabilidad** | **DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL** | FOSIS-MDSF 2023 | N° Familia: 6

ANTECEDENTES DE LA FAMILIA: BENEFICIARIO/A: Marilyn de las Mercedes Arévalo Basoalto | PROGRAMAS ORIGEN: FAMILIAS | FONDI: 80284-0322 | NOMBRE: Daniela Sanhueza Barros | DIRECCIÓN: El Cerro Alto - Pucallpa | COMUNA: Villa Alegre | REGIÓN: Del Norte | CORREO: dani@fosis.mdsf.gob.pe

REGISTRO DE VISITA: Fecha DD/MM/AAAA: 04-04-2024 | Coordenadas geográficas: Latitud: 28° 45' 47" | Longitud: 72° 40' 01"

1. PLANO DE UBICACIÓN:

2. FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES:

3. PLANIMETRÍA Y CANTOS DE LA VIVIENDA Y DEL TERRENO:

LOCALIZACIÓN (Urbanización "U")	DETERMINACIÓN (Urbanización)	TIPO DE VIVIENDA (Urbanización "U")	RECORDAR: indicar características especiales de las edificaciones, como la existencia de un "U"	N°	ACT. INEXISTENTES (Marque "X")	ESTADO	TIPO DE VIVIENDA
Urbana	Largo Terreno (m)	Mediagua	Devolución	4	SI	X	Propietario
Rural	90	Casa	Bar	1	NO		Arrendatario/Usufructo
PREVISTOS TERRENO (Urbanización "U")	Tamaño Terreno (m)	Departamento	Cuadrado	2	Nombre Actividad:		Tiempo
Urbana	2500	Area campo M2	Cocina	2	VENTA DE LEÑA - FLEDES - TIERRA DE HUIA		Realizado algún trámite para regularizar el terreno
Rural	2500	Uso mixto: agricultura/pecuaria	Uso mixto: agricultura/pecuaria	3	Realizado algún trámite para regularizar la vivienda		Realizado
Urbana	2500	Asesamiento M2	Bodega/otros	2	Realizado algún trámite para regularizar la vivienda		Realizado
Rural	2500	¿Comparten vivienda o terreno con otra familia? (SI/NO)	Totales terrenos	9	*Agregue en el plano donde se realice.		Realizado

4. PLANO DE UBICACIÓN:

5. PLANO DE UBICACIÓN:

LISTADO FAMILIAS: A(1) A(2) A(3) A(4) A(5) A(6) A(7) A(8) A(9) A(10) A(11) A(12) A(13) A(14) A(15) A(16) A(17) A(18) A(19) A(20) A(21) A(22) A(23) A(24) A(25) A(26) A(27) A(28) A(29) A(30) A(31) A(32) A(33) A(34) A(35) A(36) A(37) A(38) A(39) A(40) A(41) A(42) A(43) A(44) A(45) A(46) A(47) A(48) A(49) A(50) A(51) A(52) A(53) A(54) A(55) A(56) A(57) A(58) A(59) A(60) A(61) A(62) A(63) A(64) A(65) A(66) A(67) A(68) A(69) A(70) A(71) A(72) A(73) A(74) A(75) A(76) A(77) A(78) A(79) A(80) A(81) A(82) A(83) A(84) A(85) A(86) A(87) A(88) A(89) A(90) A(91) A(92) A(93) A(94) A(95) A(96) A(97) A(98) A(99) A(100)

1. DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2021_RMAIRE DANI - Excel

Planta General de Arquitectura

EMPLAZAMIENTO Sin Esc

— — — — — Cerro Perimetro al Malla Hexagonal

— — — — — Cerro Sarsa Moras

Plano de Arquitectura:

EMPLAZAMIENTO Sin Esc:

LISTADO FAMILIAS: A(1) A(2) A(3) A(4) A(5) A(6) A(7) A(8) A(9) A(10) A(11) A(12) A(13) A(14) A(15) A(16) A(17) A(18) A(19) A(20) A(21) A(22) A(23) A(24) A(25) A(26) A(27) A(28) A(29) A(30) A(31) A(32) A(33) A(34) A(35) A(36) A(37) A(38) A(39) A(40) A(41) A(42) A(43) A(44) A(45) A(46) A(47) A(48) A(49) A(50) A(51) A(52) A(53) A(54) A(55) A(56) A(57) A(58) A(59) A(60) A(61) A(62) A(63) A(64) A(65) A(66) A(67) A(68) A(69) A(70) A(71) A(72) A(73) A(74) A(75) A(76) A(77) A(78) A(79) A(80) A(81) A(82) A(83) A(84) A(85) A(86) A(87) A(88) A(89) A(90) A(91) A(92) A(93) A(94) A(95) A(96) A(97) A(98) A(99) A(100)

8.- Oscar Gutiérrez Gutiérrez

DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023_BHAIRE DANE - Excel

Programa **Habitabilidad** | **DIAGNÓSTICO FAMILIAR INTEGRAL** | FOSIS-MDSF 2023 | N° Familia: 8

AVANCE DE LA FAMILIA: Oscar Gutiérrez Gutiérrez | PROGRAMA ORIGEN: VILLA ALEGRE | VINCULOS: 202001421 | FONDO: | COMISIÓN: Carlos Carrasco Muñoz | APOYO FAMILIAR/PROFESIONAL: | CORREO: |

DIRECCIÓN: Pobl. Felipe Carrasco, Pasaje Manuel Cruz | COORDENADA: Villa Alegre | REGIÓN: Del Maule | COMERCIO: |

REGISTRO DE VISITA: Fecha DD/MM/AAAA: 04-04-2024 | Hora inicio (Marcar AM/PM): 11:30 X AM PM | Coordenadas geográficas (Ingresar coordenadas de acuerdo a Google Map): Latitud: 36°42'23" | Longitud: 71°43'52"

1. PLANO DE UBICACIÓN | 2. FOTOGRAFÍAS REFERENCIALES

3. PLANIMETRÍA Y DATOS DE LA VIVIENDA Y EL TERRENO

LOCALIZACIÓN (Categoría "X")	INDICADORES (Sí/No)	TIPO DE VIVIENDA (Categoría "Y")	REQUISITOS DE REGULARIZACIÓN (Categoría "Z")	ACC. INGRESOS (Marcar "X")	TITULO	VIVIENDA	
Urbano	X	Largo Terreno (m)	Mediana	Dormitorio	SI	X	Propiedad
Rural		12.85	Casa	Estar	NO		Arrendo
Residencia Transitoria (Categoría "Y")		Ancho Terreno (m)	Departamento	Comedor			Compra
MTS		2	Baño (m2)	Baño (m2)			Arrendo
Media	X	103.2	Cocina	Cocina			Arrendo
Tiempo Plazo		30	Compartir vivienda	Recolección de latas de bebidas			Arrendo
			Terreno con área	Realizar algún trámite para regularizar la vivienda			Arrendo
			Familia (SI/NO)	Persea alguna de vivienda			Arrendo

Página 1 | Página 6

DIAGNÓSTICO DE FAMILIAS 2023_BHAIRE DANE - Excel

Planta General de Arquitectura Vivienda Existente Esc: 1/100

Sup. Terreno 101.2 m²

EMPLAZAMIENTO Sin Esc

Elevación Principal Ponente Esc: 1/50

Página 2

Pantallazos Plataforma que supervisa el Programa.

The screenshot shows the 'Programa Habitabilidad' web application. The header includes the program name and a user profile for 'HUGO ALBERTO GONZÁLEZ VELOZO'. The main navigation bar contains four tabs: 'Registro de Familias Potenciales', 'Diagnóstico y Propuesta Familiar Integral', 'Proyecto de Intervención Comunal (PIC)', and 'Cierre Técnico'. Below this, there are filters for 'Selección proyecto' (Año: 2023, Comuna: VILLAALEGRE, Proyecto: 842 - 2023 - MAULE - VILLAALEGRE - En selección de familias) and a search bar. A table with 10 columns is visible, including 'No.', 'Estado', 'RUN representante', 'Nombre representante', 'Estado Diagnóstico', 'Estado Soluciones', 'Estado Asesorías', 'Estado Asesorías Grupales', 'Inversión por Familia', and 'Acciones'. The footer shows the 'Ministerio de Desarrollo Social y Familia' logo and the system time '12:48 22-05-2022'.