

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

VILLA ALEGRE

REGION : DEL MAULE

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
66
Fecha de Aprobación
19-Dic-23
ROL S.I.I

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N° 207 / 2023
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N°
- E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de las obras de urbanización
TOTAL O PARCIAL
 ubicadas en calle/avenida/camino N°
 localidad o loteo DON JAIME II sector VILLA ALEGRE
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 02/09-07-2021

2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° - de fecha - (si corresponde)

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERVIU REGION DEL MAULE	61.819.000-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PAULA ANDREA OLIVA ARAVENA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FERNANDO LEIVA CESPEDES	

4.- **AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:**
(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

- .- 111 LOTES Y 1 EQUIPAMIENTO SOCIAL
- .- AREAS VERDES

5.- **Recibir las siguientes obras de urbanización:**

- .- PAVIMENTACION
- .- REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS.
- .- ALUMBRADO PUBLICO Y AREAS VERDES.
- .- SENALIZACION Y DEMARCAACION DE TRANSITO.

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

- .- AREAS VERDES
- .- EQUIPAMIENTO.-
- .- REDES VIALES .-

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° S/N° EQ. SOCIAL de 885,34 m² de superficie.
 Lote N° SN° EQ. P.E.A.S. de 514,86 m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

(ART.3.4.1. /3.4.3. O.G.U.C.).

PLANOS					
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de la parte que se recepciona				
<input type="checkbox"/>	Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
<input type="checkbox"/>	Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
PLANOS DE INSTALACIONES:		PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE		FECHA
<input type="checkbox"/>	Alumbrado Público				
<input type="checkbox"/>	Agua Potable				
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado de Aguas Servidas				
<input type="checkbox"/>	Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias				
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):				
CERTIFICADOS		INSTALADOR O CONTRATISTA	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Pavimentación	CONSTRUCTORA LA RIOJA SPA	SERVIU	5857	31-Oct-23
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	CRISTIAN ORELLANA SANHUEZA	NEUVOSUR	597	09-Nov-23
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	GUILLERMO GUERRERO MUÑOZ	SEC	2928903	30-Ago-23
<input type="checkbox"/>	Certificado de Redes de Gas				
<input type="checkbox"/>	Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadoras de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Ejecución de Obras Modificadoras de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
<input type="checkbox"/>	Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento				
<input type="checkbox"/>	Otros (Especificar):				

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERA ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTE O CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

.- RESOLUCION APROBACION DE LOTE O DFL 2 C.C.S. N°02 DE FECHA 09-07-2021.-
 .-CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA DE URBANIZACIÓN N°66 DE FECHA 19-12-2023



Javier Letelier Pizarro
JAVIER LETELIER PIZARRO
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)