



**INFORME FINAL LICITACIÓN PÚBLICA ID N°1738-61-LE23
 “MEJORAMIENTOS HABITACIONALES PARA 6 FAMILIAS PERTENECIENTES AL PROGRAMA
 HABITABILIDAD 2022”**

I. ANTECEDENTES GENERALES DE LA LICITACIÓN:

Mandante	I. Municipalidad de Villa Alegre
Unidad Técnica	Dirección de Desarrollo Comunitario
Fecha de Publicación	15.11.2023
Fecha de Cierre Portal	22.11.2023
Fecha de Apertura Portal	06.12.2023
Presupuesto Disponible	\$16.185.000.-
Tipo de Licitación	Pública

Mediante el presente Informe Final la Comisión Evaluadora, nombrada mediante **Decreto Alcaldicio N°2253 de fecha 14 de Noviembre de 2023**, en la tarea encomendada de dar estricto cumplimiento a las Bases Administrativas Especiales y Generales para esta Licitación.

II. SE CONSTATA LO SIGUIENTE

N° DE OFERTAS QUE SE PRESENTARON AL PORTAL: **01**

OFERTAS INGRESADAS EN MERCADO		
N°	RAZON SOCIAL	RUT
01	LA FLORESTA SPA	77.466.755 - 5

III. RESUMEN DE ANTECEDENTES ENTREGADOS

1.- EMPRESA LA FLORESTA SPA. RUT: 77.466.755 – 5

Revisado los Anexos solicitados según BAE, numeral 13, **“CONTENIDO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA”**, el Oferente cumple con los siguientes documentos:

ANEXOS ADMINISTRATIVOS

	SI	NO
Anexo N°1		
a) Identificación del Proponente	X	-
Anexo N° 2		
b) Certificado Vigente Presencial o Electrónico Emitido por la Inspección del Trabajo.	X	-
c) Copia de la Patente Municipal al día del Oferente	X	-
d) Unión Temporal de Proveedores	-	-

e) Declaración Jurada de Requisitos para Ofertar: Generada completamente en línea a través de www.mercadopublico.cl .	X	-
f) Tratándose de Personas Jurídicas, junto con documento descrito en el punto anterior (e), deberá acompañar un Certificado de Vigencia de la Sociedad.	X	-

ANEXOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS	SI	NO
a) Anexo 3: Carta Gantt.	X	-
b) Anexo 4: Experiencia de los Oferentes (Archivo Único, en Formato PDF, con Certificados de Experiencia Anexados. Extendidos por los Mandantes (Organismos públicos y/o Municipalidades), con el detalle de las obras ejecutadas en los últimos 5 (cinco) años.	X	-
c) Anexo 5: Anexos Económicos	X	-
d) Anexo N° 6: Presupuesto Detallado (Formato libre, de preferencia archivo Excel).	X	-

El procedimiento de evaluación tiene por objeto seleccionar la(s) mejor (es) oferta(s) de acuerdo con los criterios técnicos y económicos aquí establecidos. Cada ítem se evaluará con notas de 1 a 7, empleando 2 decimales (sin redondeo), y se multiplicará por el porcentaje asignado a dicho ítem. Dado que la presente licitación considera 2 líneas, el proceso de evaluación será por cada línea, de acuerdo a los criterios señalados en este apartado.

IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

	Ítems de Evaluación	Porcentaje
	PRECIO	25%
	EXPERIENCIA	30%
	PLAZO	35%
	CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS	10%
		100%

A. PRECIO (25%):

La oferta de menor valor tendrá nota siete, la que servirá de base para calcular las notas del resto de los oferentes, en forma inversamente proporcional.

La nota de cada participante se ponderará en un 25%, obteniendo el puntaje respectivo de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Precio} = (\text{Menor Monto Ofertado}) / (\text{Monto Oferta a Evaluar}) * 7$$

B. EXPERIENCIA (30%):

La Experiencia será evaluada analizando dos aspectos: las obras similares y los metros cuadrados de veredas realizadas.

Obras Similares: este aspecto se evaluará en base al número de obras similares (construcción de obras menores) materia de esta licitación que hayan sido ejecutadas por el oferente, las que deberán ser acreditadas y certificadas por las entidades correspondientes. Las obras y certificaciones deberán ser desde los últimos 5 años anteriores a la fecha.

N° de obras certificadas	Nota final
5 y más	7
4	5
3	4
2	3
1	2
Sin experiencia	1

Dicha nota será ponderada en un 30% para la obtención del puntaje final.

C. PLAZO (35%)

La oferta de menor plazo tendrá nota siete, la que servirá de base para calcular las notas del resto de los oferentes, en forma inversamente proporcional.

La nota de cada participante se ponderará en un 15%, obteniendo el puntaje respectivo según la siguiente fórmula:

$$\text{Ofertado} = \frac{\text{Menor Plazo}}{\text{Plazo Oferta a Evaluar}} * 7$$

D. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS (10%)

Este ítem evaluará la forma en que el proponente presente su oferta en el portal mercado público, según la siguiente tabla. La nota de cada participante se ponderará en un 10%, obteniendo el puntaje respectivo.

PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	NOTA
Oferente SI adjunta la totalidad de lo solicitado	7
Oferente SI adjunta la totalidad de lo solicitado, pero tiene errores en la presentación (adjunta más documentos de los requeridos y/o los sube en otro formato y/o se le debe pedir aclaración por foro)	4
Oferente NO adjunta la totalidad de lo solicitado.	1

EVALUACIÓN FINAL.

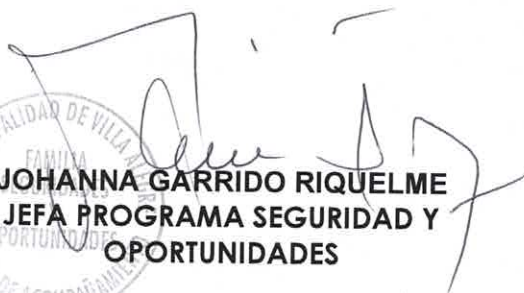
La Evaluación Final se definirá el Mayor Puntaje Sumadas, todas las notas:

$$\text{PUNTAJE FINAL} = \text{A (35\%)} + \text{B (35\%)} + \text{C (15\%)} + \text{D (10\%)}$$

CRITERIOS	DETALLE	NOTA
PRECIO (25%)	15.149.999 Nota 7	1.75
EXPERIENCIA (30%)	1 obra Nota 2	0.6
PLAZO (35%)	25 días Nota 7	2.45
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS (10%)	Adjunta la totalidad de lo solicitado Nota 7	0.75
Total		5.55

V. CONCLUSIONES Y/O SUGERENCIAS

La Comisión Evaluadora ha analizado y verificado los antecedentes presentados por los oferentes, conforme lo estipulan las BAE de la Licitación Pública N°1738-61-LE23, "MEJORAMIENTOS HABITACIONALES PARA 6 FAMILIAS PERTENECIENTES AL PROGRAMA HABITABILIDAD 2022", esta Comisión Evaluadora sugiere al Señor Alcalde **ADJUDICAR EL PROCESO LICITATORIO**, al Oferente **EMPRESA LA FLORESTA SPA. RUT: 77.466.755 – 5** por un monto total de **\$15.149.999** (Quince millones ciento cuarenta y nueve mil novecientos noventa y nueve pesos) y un plazo de ejecución de 25 días.



JOHANNA GARRIDO RIQUELME
JEFA PROGRAMA SEGURIDAD Y OPORTUNIDADES



GABRIELA PÉREZ MÉNDEZ
DIRECTORA
DEPTO. DE DESARROLLO COMUNITARIO



MARIO GUTIÉRREZ HIDALGO
FUNCIONARIO SECPLAN

Villa Alegre, ____ de diciembre, de 2023.